



COMUNE DI ARNESANO
(Provincia di Lecce)

AREA 2 - Gestione del Territorio

DETERMINA

N° 287 Registro del 23/08/2021 **Registro Generale N° 602 del 23/08/2021**

Oggetto : Patto per la Puglia – FSC 2014/2020 – Azione 12.1 “Sviluppo Urbano Sostenibile” - Sub Azione 12.1a. Asse IX – Azione 9.14 - Affidamento dei lavori di “Recupero e rifunzionalizzazione di un ex edificio scolastico (Rione Riesci) da destinare a centro civico per il disagio sociale” - Codice MIR: A1201.221. CIG: 8670495ECF - C.U.P.: F75I18001110002. APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA e AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI.

IL RESPONSABILE DELL'AREA 2 - Gestione del Territorio

Richiamati:

- ✓ la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 26/11/2020 con la quale è stata approvata la Salvaguardia degli Equilibri di Bilancio Esercizio Finanziario 2020/2022, ai sensi dell'art. 193, comma 2, del D.Lgs. n.267/2000;
- ✓ la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 26.11.2020 con la quale è stata approvata la Variazione di Bilancio di previsione finanziario 2020-2022, esecutiva ai sensi di legge;
- ✓ la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 31.08.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020-2022, esecutiva ai sensi di legge;
- ✓ la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 31.08.2020 dall'oggetto "Nota aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2020/2022 (art. 170 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000). Presentazione;
- ✓ Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29.06.2020, esecutiva, dall'oggetto "Nota aggiornamento DUP 2020/2022";
- ✓ Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15/01/2021, avente ad oggetto "Adozione del Programma Biennale degli acquisti di beni e servizi 2021-2022 e del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023 - elenco annuale 2021, ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- ✓ Il Decreto Sindacale prot. n. 9804 del 08.10.2020 di attribuzione al Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio dell'incarico di posizione organizzativa di cui all'art. 8 del nuovo Ordinamento Professionale;

Premesso che:

- ✓ con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 22.09.2017 è stato approvato il Protocollo d'intesa tra i Comuni di Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce per la partecipazione al Bando Pubblico Regionale di selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione dell'Autorità Urbana in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII `Sviluppo Urbano Sostenibile` - Azione 12.1 `Rigenerazione urbana sostenibile` del P.O.R. FESR-FSE 2014-2020;
- ✓ con Delibera di Giunta Comunale n. 149 del 12/10/2017 è stata approvata la Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) elaborata dall'Area Urbana dei Comuni di Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce sulla base delle indicazioni/contributi pervenuti da parte dei Comuni sottoscrittori del relativo Protocollo d'Intesa, depositata in atti, come redatta ai fini della partecipazione al Bando Pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile - SUS" del POR FESR- FSE 2014-2020;
- ✓ con nota prot. n. 16309 del 12/10/2017 il Comune di Monteroni di Lecce, in qualità di Ente Capofila del Protocollo di Intesa candidato a divenire Autorità Urbana-Organismo Intermedio, ha trasmesso alla Regione Puglia la domanda di partecipazione al suddetto Bando Pubblico e regolarmente acquisita agli atti dello stesso Ente in data 16/10/2017;
- ✓ con Determinazione Direttoriale n. 19 del 11/06/2018 (pubblicato sul BURP n.82 del 21/06/2018) è stata approvata la graduatoria definitiva di selezione delle Aree Urbane tra le quali figura anche il Comune di Arnesano per l'Area Urbana Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce;
- ✓ con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1286 del 18/07/2018 avente ad oggetto "POR FESR_FSE 2014-2020, Asse XII "Sviluppo Urbano Sostenibile", Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" sono state individuate le Autorità Urbane quali Organismi Intermedi, ai sensi dell'art.123 (6) del Reg. (UE) 1303/2013, ed è stato approvato il relativo schema di convenzione per la delega delle funzioni alla Autorità Urbana;
- ✓ con nota prot. n. AOO_079/PROT 24/09/2018 – 0008322, il Dirigente della Sezione Urbanistica del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio ha trasmesso la suddetta convenzione firmata digitalmente e ha precisato che dalla data di ricevimento della stessa decorrono i 120 giorni previsti per la selezione da parte dell'Autorità Urbana delle operazioni dei tre Comuni beneficiari del futuro finanziamento (Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce);

- ✓ con Deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 06/11/2018, la sottoscritta è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento per i Programmi Integrati di Rigenerazione Urbana (PIRU) del Comune di Arnesano;
- ✓ con Determina Dirigenziale n. 29 del 18/01/2019 è stato affidato l'incarico per la redazione studio di fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo, per l'intervento di "Recupero e rifunzionalizzazione ex edificio scolastico (Rione Riesci)", per un importo complessivo di € 346.666,00, all'Arch. Nicolangelo Barletti, residente a San Cesario di Lecce in via D. Alighieri n.181, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n. 264, P.IVA 03829290752;
- ✓ con nota acquisita con prot. n. 1370/2019 del 11.02.2019, il tecnico incaricato Arch. Nicolangelo Barletti ha trasmesso lo studio di fattibilità tecnico-economica ed il progetto definitivo per il "Recupero e rifunzionalizzazione ex edificio scolastico (Rione Riesci) da destinare a Centro civico per il disagio sociale";
- ✓ in data 12.02.2019 il Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio ha redatto il verbale di verifica preliminare dello studio di fattibilità e progetto definitivo, stabilendone la validazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n.50/2016;
- ✓ con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 14.02.2019 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica ed il progetto definitivo dell'intervento di attuazione della "Strategia Integrata di Sviluppo Sostenibile" (S.I.S.U.S.) del Comune di Arnesano, denominato "Recupero e rifunzionalizzazione ex edificio scolastico (Rione Riesci) da destinare a Centro civico per il disagio sociale", dell'importo complessivo di € 346.666,00, redatto dall'Arch. Nicolangelo Barletti;
- ✓ in data 18.02.2019 a mezzo pec prott. n. 1679, n. 1680, n. 1681 e n. 1682 sono stati inviati i progetti all'Autorità Urbana Monteroni di Lecce al fine della consegna del progetto definitivo alla Regione entro i termini del bando;
- ✓ con Determina n. 12 del 20.02.2019 l'Autorità Urbana (Comune di Monteroni di Lecce) ha approvato:
 - ✓ i Verbali n.1/2/3 del 2018 e Verbale n. 4 del 2019;
 - ✓ le proposte progettuali a livello definitivo trasmesse dai Comuni beneficiari Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce alla AU/OI, approvate dalle rispettive Giunte Comunali;
 - ✓ gli Allegati 7A - "SCHEDE DI DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI SELEZIONATI DALLE AUTORITA' URBANE" e 7B - "CRONOPROGRAMMA" per ciascun progetto, da trasmettere alla Regione Puglia, non materialmente allegati al presente atto;
- ✓ in data 21.02.2019 con prot. n. 1794, l'AU ha consegnato il plico contenente i progetti definitivi del Comune di Arnesano al Settore Urbanistica del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio della Regione Puglia;
- ✓ con nota prot. n. 7616 del 02.08.2019 l'Ufficio Tecnico del Comune di Arnesano ha inviato all'Autorità Urbana alcune precisazioni in merito ai progetti definitivi di "Rigenerazione Urbana Sostenibile del P.O.R. FESR-FSE 2014-2020 ad integrazione dei documenti trasmessi con precedenti note che quest'ultima ha inoltrato alla Regione Puglia con nota prot. n. 14876 del 06.08.2019;
- ✓ con nota prot. n. 7616 del 02/08/2019, sono state trasmesse all'Autorità Urbana delle precisazioni in merito ai progetti definitivi di Rigenerazione Urbana ad integrazione dei documenti trasmessi con i prott. nn. 1679, 1680, 1681 e 1682 del 18.02.2019;
- ✓ con nota prot. n. AOO_079/PROT 17/01/2020 – 0000503, acquisita agli atti comunali al prot. n. 559 del 17/01/2020, il Dott. Giuseppe Maestri, in qualità di Responsabile dell'Azione 12.1 e Dirigente della Sezione Urbanistica del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio della Regione Puglia, ha comunicato all'Ente, quale soggetto beneficiario, l'ammissione a finanziamento, a valere sulle risorse del Patto per la Puglia – FSC 2014/2020 – Azione: "Sviluppo Urbano Sostenibile", del progetto di seguito riportato ed allega alla nota il rispettivo atto dirigenziale:
 - ✓ "Recupero e rifunzionalizzazione ex edificio scolastico (Rione Riesci) da destinare a Centro civico per il disagio sociale", (determina n. 319 del 16/12/2019 - Codice MIR: A1201.221) per un importo di € 346.666,00;
- ✓ precisando che al fine della sottoscrizione del disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Arnesano è necessario acquisire l'atto di nomina del RUP del progetto ammesso a

finanziamento unitamente al cronoprogramma e QTE aggiornato del progetto da redigersi secondo il modello allegato alla nota;

- ✓ la sottoscritta è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di che trattasi, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 25/01/2020;
- ✓ con nota prot. n. 841 del 27.01.2020, è stata trasmessa la Deliberazione di Giunta Comunale di nomina di Responsabile Unico del Procedimento, il cronoprogramma ed il QTE del progetto ammesso a finanziamento, quest'ultimo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 14.02.2019;
- ✓ con nota prot. n. AOO_079/PROT 06/02/2020 – 0001255, acquisita agli atti comunali al prot. n. 1304 del 07/02/2020, il Dott. Giuseppe Maestri, in qualità di Responsabile dell'Azione 12.1 e Dirigente della Sezione Urbanistica del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio della Regione Puglia, ha trasmesso una nota informativa ed il disciplinare regolante il rapporto tra Comune di Arnesano e la Regione Puglia;
- ✓ in data 07.02.2020 è stato sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del Comune di Arnesano, Avv. Emanuele Solazzo, il Disciplinare, regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Arnesano per la realizzazione del summenzionato intervento, e trasmesso alla Regione con nota prot. n. 1391 del 10.02.2020;
- ✓ con Determina Dirigenziale n. 233 del 06/04/2020, ai sensi dell'art. 101 – comma 2 – del [D.Lgs. n.50/2016](#), è stato affidato l'incarico per espletamento dei seguenti servizi tecnici: progettazione esecutiva, CSP, direzione, misura, contabilità e liquidazione dei lavori, CSE e redazione certificato di regolare esecuzione, per l'intervento di "Recupero e rifunzionalizzazione ex edificio scolastico (Rione Riesci) da destinare a Centro civico per il disagio sociale", all'Arch. Nicolangelo Barletti, residente a San Cesario di Lecce in via D. Alighieri n.181, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n. 264, P.IVA 03829290752, in possesso dei requisiti di legge;
- ✓ con note acquisite ai prott. n. 4328 del 04.05.2020, n. 4365 del 05.05.2020 e n. 4452 del 07.05.2020, il tecnico incaricato Arch. Nicolangelo Barletti ha trasmesso il Progetto Esecutivo relativo all'intervento per il "Recupero e rifunzionalizzazione ex edificio scolastico (Rione Riesci) da destinare a Centro civico per il disagio sociale";
- ✓ in data 08.05.2020 il Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio ha redatto il verbale di verifica preliminare del progetto esecutivo stabilendone la validazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n.50/2016;
- ✓ con Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 24.06.2020, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Recupero e rifunzionalizzazione ex edificio scolastico (Rione Riesci) da destinare a Centro civico per il disagio sociale", dell'importo complessivo di € 346.666,00, come redatto dall'Arch. Nicolangelo Barletti;
- ✓ l'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procedono all'appalto ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- ✓ la scrivente Amministrazione fa parte dell'Union3 costituita tra i "Comuni di Carmiano, Porto Cesareo, Veglie, Leverano, Monteroni, Lequile, Arnesano, Copertino" qualificata quale Centrale Unica di Committenza;
- ✓ nel caso di specie, il Comune di ARNESANO è Centro di Costo rispetto alla suddetta Centrale di Committenza in seno all'Union3, e ad esso, spetta lo svolgimento di tutte quelle attività dettagliate nel vigente Regolamento sul funzionamento della stessa, tra cui anche la determina a contrarre e la redazione dei documenti di gara, nonché tutti gli adempimenti propedeutici e successivi al corretto espletamento della gara stessa ivi indicati;
- ✓ con Determinazione del Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio n. 213 R.G. del 15/03/2021 è stata indetta gara mediante Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Recupero e rifunzionalizzazione ex edificio scolastico (Rione Riesci) da destinare a Centro civico per il disagio sociale", dell'importo posto a base di gara di € 256.800,00, a valere sulla dotazione finanziaria del Patto per la Puglia - FSC 2014/2020 – Azione 12.1 "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Sub Azione 12.1a. Asse IX – Azione 9.14 - Codice MIR: A1201.221. CIG: 8670495ECF - C.U.P.: F75118001110002, e che pertanto:

1. [...]

2. *DI AVVIARE*, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, la procedura di affidamento dei lavori su indicati precisando quanto segue:
- a) *il fine che il contratto intende perseguire è il recupero dell'immobile, di proprietà del Comune di Arnesano, situato nel Rione Riesci tra via Oronzo Solazzo e via Alessandro Manzoni, attraverso interventi di valorizzazione, di rifunzionalizzazione dello spazio in cui verranno svolte attività scolastico-educative e socioculturali tali da far attestare l'edificio quale contenitore culturale e scientifico. Il progetto prevede, all'interno degli ambienti che si sviluppano al piano terra e al piano primo, che già hanno una destinazione polifunzionale per il disagio sociale, la manutenzione straordinaria, la revisione degli impianti esistenti con previsione di parti da sostituire, integrare o adeguare, la fornitura e la realizzazione di composizione di arredo negli spazi preposti all'utilizzo delle aule;*
 - b) *l'oggetto del contratto è: affidamento dei lavori di "Recupero e rifunzionalizzazione di un ex edificio scolastico (Rione Riesci) da destinare a centro civico per il disagio sociale";*
 - c) *le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto/disciplinare di gara;*
 - d) *l'affidamento dell'appalto verrà disposto con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016;*
 - e) *il sistema ed il criterio di gara sono quelli dell'offerta economicamente più vantaggiosa;*
 - f) *il contratto verrà stipulato mediante forma pubblica amministrativa con modalità elettronica;*
 - g) *l'importo dei lavori soggetti a ribasso è pari ad € 240.280,50 (euro duecentoquantarantamila duecentottanta,50) oltre IVA al 10% per i lavori e al 22% per le forniture, per un importo pari ad € 30.643,96 (euro trentamila seicentoquarantatre,96);*
 - h) *l'importo dei costi della sicurezza, da non assoggettare a ribasso d'asta, è pari a € 16.519,50 (euro sedicimilacinquecentodiciannove,50);*
 - i) *pertanto l'importo complessivo dell'affidamento posto a base di gara, comprensivo di sicurezza, è pari ad € 256.800,00 (euro duecentocinquantesimilaottocento,00);*
 - j) *il costo della manodopera, individuato ai sensi dell'art. 23 – comma 16 – del D.Lgs. n. 50/2016, è pari ad € 78.730,84 (euro settantottomilasettecentotrenta,84);*
 - k) *l'affidamento ha per oggetto la sola esecuzione dei lavori su indicati;*
 - l) *ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 il contratto sarà stipulato "a misura";*
 - m) *i termini per l'ultimazione dell'opera (240 giorni lavorativi), a perfetta regola d'arte, nonché la penale per il mancato rispetto degli stessi termini sono fissate dal Capitolato Speciale d'Appalto posto a base di gara;*
 - n) *i termini di ricezione delle offerte sono non meno di 20 giorni decorrenti dalla data di invio del bando di gara;*
3. *DI DARE ATTO* che il presente appalto non è stato possibile suddividerlo in lotti funzionali, ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto le prestazioni richieste sono riconducibili ad una prestazione unitaria ed organica che necessita di un unico O.E. incaricato del concreto ed omogeneo espletamento delle attività oggetto di intervento per non pregiudicare il corretto esito dello stesso, considerato che tale suddivisione oltre a non essere economicamente conveniente, visto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche attraverso evidenti economie di scala, rischia di rendere complessivamente inefficace e inefficiente la gestione dell'appalto;
4. *DI STABILIRE* che, ai sensi dell'art. 40 e dell'art. 52 del D.Lgs. n. 50/2016:
- *l'espletamento delle procedure di affidamento di cui al presente atto si svolgerà attraverso l'utilizzazione di una piattaforma telematica e-procurement Tutto Gare della Centrale Unica di Committenza - UNION 3, a cui aderisce il Comune di Arnesano, mediante la quale verranno gestite le fasi di presentazione delle offerte, di esame e valutazione delle offerte presentate, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici che parteciperanno alla gara d'appalto;*
 - *il possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori in oggetto dovrà essere autocertificato mediante compilazione esclusivamente on line del DGUE e presentazione a corredo delle dichiarazioni integrative al DGUE, secondo le istruzioni operative della piattaforma telematica su indicata cui si rimanda;*
 - *le offerte dovranno essere compilate e prodotte secondo le modalità operative della su indicata piattaforma telematica, cui si rimanda;*
5. *DI STABILIRE E PRECISARE:*
- a) *di procedere all'appalto dei lavori per il "Recupero e rifunzionalizzazione ex edificio scolastico (Rione Riesci) da destinare a Centro civico per il disagio sociale", di importo complessivo pari a €256.800,00, di cui € 198.914,37 per lavori a base d'asta, € 41.366,28 di fornitura arredi ed €16.519,50 per oneri della*

- sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ricorrendo alla procedura aperta cui potranno partecipare gli operatori economici in possesso di attestazione SOA per la Categoria "OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI" (prevalente) in Classifica "I" e la Categoria Specialistica OG11 "IMPIANTI TECNOLOGICI" (Categoria scorponabile subappaltabile) in Classifica "I", di cui all'art. 61 ed allegato A del DPR n. 207/2010 e all'art. 2 del DM n. 248/2016;
- b) che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà, ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 6, del citato D.Lgs.n.50/2016, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- c) che l'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente;
- d) che il contratto di appalto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n.50/2016, in forma pubblica amministrativa e in modalità elettronica a cura dell'Ufficiale rogante del Comune di Arnesano, "a misura" e conterrà le seguenti clausole essenziali:
- la durata del contratto d'appalto è pari a 240 giorni (duecentoquaranta) lavorativi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - che l'operatore economico aggiudicatario dei lavori in oggetto assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
 - che clausole negoziali sono quelle riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto approvato con la sopra richiamata Deliberazione di Giunta Comunale;
 - che per ogni altra clausola contrattuale si fa riferimento alle norme vigenti in materia, in particolare al D.Lgs. n.50/2016 ed alle parti in vigore del DPR n. 207/2010;
6. DI APPROVARE gli schemi del bando di gara e del disciplinare di gara e la relativa documentazione a corredo, redatti in conformità alle disposizioni dell'art. 71 del [D.Lgs. n. 50/2016](#), agli atti di questo Ufficio Tecnico e di seguito indicati:
1. Bando di gara;
 2. Disciplinare di gara;
 3. Elaborati Progettuali completi del progetto esecutivo posto a base di gara, in formato .pdf.;
 4. Nota integrativa al Capitolato Speciale di Appalto;
 5. Allegato A - Modello istanza di partecipazione;
 6. Allegato B - Modello requisiti ordine generale;
 7. Allegato C - Modello autocertificazioni e dichiarazioni dell'impresa consorziata;
 8. Allegato D1 - Modello Offerta Economica;
 9. Allegato D2 - Modello Offerta Temporale;
 10. Allegato E - Modello indicazioni costo manodopera ed oneri aziendali della sicurezza;
 11. Allegato F - Dichiarazione presa visione dei luoghi;
 12. DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) da compilare in modalità online;
 13. Allegato G - Modello dichiarazioni integrative al DGUE;
 14. Allegato H - Schema assolvimento bollo;
 15. Allegato I - F23 per pagamento bollo;
 16. Allegato L - Patto di integrità;
 17. Patto di legalità;
7. DI STABILIRE come termine per la ricezione delle offerte non meno di 20 (venti) giorni, ai sensi dell'art. 60 c. 3 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., dando atto che le ragioni d'urgenza nel caso di specie sono legate alla necessità di dare concreto impulso ai lavori di cui trattasi per non compromettere il buon esito del finanziamento regionale, ed ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera c) del D.P.R. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, e che il bando di gara verrà pubblicato sul sito web e sull'albo pretorio del Comune di Arnesano, sul portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e sul sito del MIT ai sensi dell'art. 36 comma 9, del D. Lgs. 50/2016;
8. [...]
- ✓ in data 17/03/2021 è stata pubblicata sulla piattaforma "TuttoGare" tutta la documentazione di gara prevedendo come termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno Martedì 06 Aprile 2021;
 - ✓ con Determina dirigenziale n. 270 del 07/04/2021 è stato costituito, per la procedura di aggiudicazione della gara per i lavori relativi al "Recupero e rifunzionalizzazione di un ex edificio scolastico (Rione Riesci) da destinare a centro civico per il disagio sociale", il Seggio di Gara composto nel seguente modo:
 - ✓ Presidente, Arch. Emanuela Marulli, Responsabile Unico del Procedimento;

- ✓ Componente, Arch. Gennaro Rizzo dipendenti di questo servizio tecnico, con funzioni di testimone;
- ✓ Componente, Geom. Gianfranco Imbriani dipendenti di questo servizio tecnico, con funzioni di testimone;

Visti:

- ✓ il Verbale n. 1 del giorno 15/04/2021 del Seggio di Gara, redatto a seguito di seduta pubblica svoltasi il giorno 07/04/2021 a partire dalle ore 12:00, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Arnesano, con procedura tenutasi interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di negoziazione TUTTOGARE della CUC, relativo all'apertura delle buste "A" virtuali pervenute e contenenti la documentazione amministrativa di n. 5 (cinque) ditte partecipanti e conclusosi con l'ammissione delle stesse alle fasi successive di gara:

| | Protocollo | Codice Fiscale | Ragione Sociale |
|---|-------------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| 1 | 174235 del 05/04/2021- 19:39 | 04789900752 | TECNOLOGIE ELETTRICHE SRL |
| 2 | 174240 del 06/04/2021 - 08:17 | 04879200758 | FGR COSTRUZIONI SRLS |
| 3 | 174307 del 06/04/2021 - 11:11 | 04979690759 | BUONFRATE S.R.L. |
| 4 | 174311 del 06/04/2021 - 11:14 | 04145070753 | OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L. |
| 5 | 174321 del 06/04/2021 - 11:37 | 03814830752 | LA MERIDIONALE COSTRUZIONI SRL |

- ✓ la Determina dirigenziale n. 19 del 27/04/2021 del Responsabile della" CUC - Union 3", Ing. Daniele Ciardo, a seguito di interpello del RUP, prot. n. 3767 del 16/04/2021, con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice i cui componenti hanno accettato l'incarico dichiarando l'assenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'Art. 77, commi 4, 5 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed è così composta:
 - ✓ Presidente, Arch. Antonella Maroccia (Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di San Pietro in Lama);
 - ✓ Componente, Arch. Valerio Costantino (Responsabile del Settore LL.PP - Manutenzioni del Comune di Leverano);
 - ✓ Componente, Geom. Luca Musarò (Istruttore Tecnico categoria C5 del Comune di Corsi);
 con le mansioni di Segretario verbalizzante affidate al Geom. Luca Musarò;
- ✓ il Verbale n. 2 del giorno 06/05/2021 della Commissione Giudicatrice presieduta dal Presidente Arch. Antonella Maroccia, redatto a seguito della seduta pubblica svoltasi alla presenza del RUP, Arch. Emanuela Marulli, in data 06/05/2021 a partire dalle ore 16:00, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Arnesano, con procedura interamente eseguita per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di negoziazione TUTTOGARE della CUC, e relativo all'apertura delle due buste "B" virtuali contenenti l'Offerta Tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti, ai sensi dell'art. 21 del Disciplinare di Gara, e conclusosi con l'Esclusione, ai sensi dell'art. 16.1 del Disciplinare di gara, della ditta TECNOLOGIE ELETTRICHE SRL – C.F./P.Iva: 04789900752, e con l'ammissione alla fase successiva di gara dei restanti n. 4 (quattro) O.E., la cui documentazione risulta conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara;

Considerato che nelle sedute riservate del 06/05/2021 e 24/06/2021 la Commissione Giudicatrice ha proceduto ad un attento ed articolato esame di tutti gli elaborati dei plichi contenenti l'Offerta Tecnica finalizzato ad individuare le proposte migliorative offerte da ciascun singolo concorrente esaminato, a valutarne la congruenza e la coerenza rispetto alle aspettative della S.A., nonché rispetto a quanto restituito nel Disciplinare di Gara, attribuendo un punteggio conformemente al metodo di valutazione scelto in sede di gara;

Visto il Verbale n. 3 del 28/06/2021 svolto in seduta pubblica il giorno 28/06/2021 a partire dalle ore 14:54, nella quale il RUP con la Commissione di Gara ha proceduto all'apertura sulla piattaforma telematica "TuttoGare" dei plichi contenenti le buste delle "Offerte Economiche" e "Temporali", alla lettura dei punteggi totali attribuiti ai singoli O.E. (Punteggio Offerta Tecnica e Offerta Economica) ed ha stilato la graduatoria finale. Il Presidente della Commissione di Gara ha proceduto, ai sensi dell'Art. 97 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016, alla verifica della

potenziale anomalia dell'offerta e dai calcoli effettuati l'offerta della prima e della seconda non risultano apparentemente anomale e come risulta dal Verbale di gara del 28/06/2021 la Commissione ha proceduto alla valutazione delle offerte economiche presentate con l'attribuzione dei punteggi totali;

Preso atto che dal richiamato verbale risulta che il Presidente della Commissione Giudicatrice, sulla base della graduatoria finale ha formulato proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti della Ditta "BUONFRATE S.R.L.", con sede in Viale Trieste n. 150, Monteroni di Lecce, P.Iva n. 04979690759, con un punteggio totale di 94.680 e con un ribasso percentuale del 13,65%, per un importo di aggiudicazione di €224.001,71, oltre IVA, di cui € 16.519,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Seconda classificata risulta "OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L." con sede in Via Rua Catalana, Soleto, LE, P.IVA n. 04145070753 con un punteggio totale di 88.175, con un ribasso percentuale del 10%.

Preso atto che il RUP, a seguito della proposta di aggiudicazione formulata dal Presidente della Commissione di Gara, ha dato avvio alla procedura di verifica dei requisiti ai sensi dell'Art. 59, comma 4, lett. b) del Codice dei Contratti sulla prima classificata;

Considerato:

- ✓ le dichiarazioni della ditta prodotte nella documentazione di gara concernenti l'autocertificazione di verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e l'autocertificazione antimafia di non sussistenza delle cause interdittive di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011;
- ✓ che in data 07.07.2021 a mezzo pec e successivamente in data 09.07.2021 mediante il portale del sistema AVCPass dell'ANAC, si è provveduto a richiedere le certificazioni attestanti i requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, previste dalla normativa vigente in merito alla verifica di ordine generale e speciale di cui all'art.80 e seguenti del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ il DURC Documento di regolarità contributiva per la ditta "BUONFRATE S.R.L.", Protocollo INPS_26426836 con validità al 01/10/2021;
- ✓ la richiesta effettuata per la prima classificata di iscrizione con esito positivo per la medesima alla White List della Prefettura di Lecce;
- ✓ il documento di verifica di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura n. LE-333046 della ditta Ditta "Ditta "BUONFRATE S.R.L.", con sede in Viale Trieste n. 150, Monteroni di Lecce, P.Iva n. 04979690759, agli atti di questo ufficio;
- ✓ la richiesta di informazioni inoltrata, ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs n.159/2011 tramite il portale BDNA per la prima classificata, richiesta in data 09.07.2021 prot. n. PR_LEUTG_Ingresso_0099344/20210709;
- ✓ che in data 19.08.2021 è stato scaricato il fascicolo AVCPass con i documenti richiesti;
- ✓ in mancanza della comunicazione antimafia, i contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui all'articolo 67 del D.Lgs 159/2011 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all'articolo 83, c. 1 e 2, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;

Ritenuto che l'affidamento diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come indicato dal comma 7 dell'art 32 del D.Lgs n, 50/2016 e ss.mm.ii., decorso il termine dei trenta giorni (30 gg.) dalla richiesta delle certificazioni sotto condizioni risolutive;

Per tutto quanto innanzi esposto e motivato;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e, in particolare l'art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;

Visti i verbali sottocitati che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

- ✓ il Verbale n. 1 del giorno 15/04/2021 del Seggio di Gara, redatto a seguito di seduta pubblica svoltasi il giorno 07/04/2021 a partire dalle ore 12:00, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Arnesano, con procedura tenutasi interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di negoziazione TUTTOGARE della CUC, relativo all'apertura delle buste "A" virtuali pervenute e contenenti la documentazione amministrativa di n. 5 (cinque) ditte partecipanti e conclusosi con l'ammissione delle stesse alle fasi successive di gara;
- ✓ il Verbale n. 2 del giorno 06/05/2021 della Commissione Giudicatrice presieduta dal Presidente Arch. Antonella Maroccia, redatto a seguito della seduta pubblica svoltasi alla presenza del RUP, Arch. Emanuela Marulli, in data 06/05/2021 a partire dalle ore 16:00, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Arnesano, con procedura interamente eseguita per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di negoziazione TUTTOGARE della CUC, e relativo all'apertura delle due buste "B" virtuali contenenti l'Offerta Tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti, ai sensi dell'art. 21 del Disciplinare di Gara, e conclusosi con l'Esclusione, ai sensi dell'art. 16.1 del Disciplinare di gara, della ditta TECNOLOGIE ELETTRICHE SRL – C.F./P.Iva: 04789900752, e con l'ammissione alla fase successiva di gara dei restanti n. 4 (quattro) O.E., la cui documentazione risulta conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara;
- ✓ il Verbale n. 3 del 28/06/2021 svolto in seduta pubblica il giorno 28/06/2021 a partire dalle ore 14:54, nella quale il RUP con la Commissione di Gara ha proceduto all'apertura sulla piattaforma telematica "TuttoGare" dei plichi contenenti le buste delle "Offerte Economiche" e "Temporali", alla lettura dei punteggi totali attribuiti ai singoli O.E. (Punteggio Offerta Tecnica e Offerta Economica) ed ha stilato la graduatoria finale. Il Presidente della Commissione di Gara ha proceduto, ai sensi dell'Art. 97 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016, alla verifica della potenziale anomalia dell'offerta e dai calcoli effettuati l'offerta della prima e della seconda non risultano apparentemente anomale e come risulta dal Verbale di gara del 28/06/2021 la Commissione ha proceduto alla valutazione delle offerte economiche presentate con l'attribuzione dei punteggi totali. Il Presidente della Commissione Giudicatrice ha formulato proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti della Ditta "BUONFRATE S.R.L.", con sede in Viale Trieste n. 150, Monteroni di Lecce, P.Iva n. 04979690759, con un punteggio totale di 94.680 e con un ribasso percentuale del 13,65%, per un importo di aggiudicazione di € 224.001,71, oltre IVA, di cui €16.519,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Seconda classificata risulta "OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L." con sede in Via Rua Catalana, Soleto, LE, P.IVA n. 04145070753 con un punteggio totale di 88.175, con un ribasso percentuale del 10%;

Ritenuto, per quanto sopra, che si possa procedere all'Aggiudicazione dell'appalto dei lavori di **"Recupero e rifunzionalizzazione di un ex edificio scolastico (Rione Riesci) da destinare a centro civico per il disagio sociale"**, a favore della Ditta **"BUONFRATE S.R.L."**, con sede in Viale Trieste n. 150, Monteroni di Lecce, P.Iva n. 04979690759, con un punteggio totale di 94.680 e con un ribasso percentuale del 13,65%, per un importo di aggiudicazione di € 224.001,71, oltre IVA, di cui € 16.519,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Seconda classificata risulta **"OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L."** con sede in Via Rua Catalana, Soleto, LE, P.IVA n. 04145070753 con un punteggio totale di 88.175, con un ribasso percentuale del 10%;

Dato atto, altresì, che sul presente provvedimento si esprime parere in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'Art. 11 del Regolamento Comunale dei controlli interni;

Ritenuto dover precisare che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento - ai sensi del combinato disposto dagli articoli 4 e 5, della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 sono attribuite all'Arch. Emanuela Marulli, Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio del Comune di Arnesano;

Visti:

- ✓ il Codice CUP: F75I18001110002;
- ✓ il Codice CIG: 8670495ECF;
- ✓ il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, e ss.mm.ii.

Visti gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del [decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267](#) "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;

Visti:

- ✓ il vigente Statuto Comunale;
- ✓ il vigente Regolamento di Contabilità;
- ✓ il [D.Lgs. n. 267/2000](#);
- ✓ il [D.Lgs. n. 50/2016](#) e ss.mm.ii. sul riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- ✓ la [legge n. 120/2020](#);
- ✓ la Legge 06/11/2012 n.190 disposizioni per la prevenzione e la repressione nella corruzione e illegalità nella PA;
- ✓ il D.lgs. 14/03/2013 n. 33 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della PA;il [D.M. n. 49/2018](#);
- ✓ il [D.Lgs. n. 81/2008](#);
- ✓ il DPR del 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii. per la parte oggi in vigore;

Ritenuta la competenza della sottoscritta Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio, ai sensi degli artt. 107 e 192 del [D.Lgs. n. 267/2000](#), dello Statuto Comunale e dei Regolamenti di Contabilità e di Organizzazione dell'Ente;

Verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** i Verbali di Gara che si allegano alla presente per formare parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - il Verbale n. 1 del giorno 15/04/2021 del Seggio di Gara, redatto a seguito di seduta pubblica svoltasi il giorno 07/04/2021 a partire dalle ore 12:00, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Arnesano, con procedura tenutasi interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di negoziazione TUTTOGARE della CUC, relativo all'apertura delle buste "A" virtuali pervenute e contenenti la documentazione amministrativa di n. 5 (cinque) ditte partecipanti e conclusosi con l'ammissione delle stesse alle fasi successive di gara;
 - il Verbale n. 2 del giorno 06/05/2021 della Commissione Giudicatrice presieduta dal Presidente Arch. Antonella Maroccia, redatto a seguito della seduta pubblica svoltasi alla presenza del RUP, Arch. Emanuela Marulli, in data 06/05/2021 a partire dalle ore 16:00, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Arnesano, con procedura interamente eseguita per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di negoziazione TUTTOGARE della CUC, e relativo all'apertura delle due buste "B" virtuali contenenti l'Offerta Tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti, ai sensi dell'art. 21 del Disciplinare di Gara, e conclusosi con l'Esclusione, ai sensi dell'art. 16.1 del Disciplinare di gara, della ditta TECNOLOGIE ELETTRICHE SRL – C.F./P.Iva: 04789900752, e con l'ammissione alla fase successiva di gara dei restanti n. 4 (quattro) O.E., la cui documentazione risulta conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara;
 - il Verbale n. 3 del 28/06/2021 svolto in seduta pubblica il giorno 28/06/2021 a partire dalle ore 14:54, nella quale il RUP con la Commissione di Gara ha proceduto all'apertura sulla piattaforma telematica "TuttoGare" dei plichi contenenti le buste delle "Offerte Economiche" e "Temporali", alla lettura dei punteggi totali attribuiti ai singoli O.E. (Punteggio Offerta Tecnica e Offerta Economica) ed

ha stilato la graduatoria finale. Il Presidente della Commissione di Gara ha proceduto, ai sensi dell'Art. 97 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016, alla verifica della potenziale anomalia dell'offerta e dai calcoli effettuati l'offerta della prima e della seconda non risultano apparentemente anomale e come risulta dal Verbale di gara del 28/06/2021 la Commissione ha proceduto alla valutazione delle offerte economiche presentate con l'attribuzione dei punteggi totali. Il Presidente della Commissione Giudicatrice ha formulato proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti della Ditta "BUONFRATE S.R.L.", con sede in Viale Trieste n. 150, Monteroni di Lecce, P.Iva n. 04979690759, con un punteggio totale di 94.680 e con un ribasso percentuale del 13,65%, per un importo di aggiudicazione di € 224.001,71, oltre IVA, di cui €16.519,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Seconda classificata risulta "OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L." con sede in Via Rua Catalana, Soletto, LE, P.IVA n. 04145070753 con un punteggio totale di 88.175, con un ribasso percentuale del 10%;

3. **DI DARE ATTO** che con il Verbale di Gara n. 3 del 28/06/2021 il Presidente, sulla base della graduatoria finale, ha formulato proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti della Ditta "BUONFRATE S.R.L.", con sede in Viale Trieste n. 150, Monteroni di Lecce, P.Iva n. 04979690759, con un punteggio totale di 94.680 e con un ribasso percentuale del 13,65%, per un importo di aggiudicazione di € 224.001,71, oltre IVA, di cui € 16.519,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
4. **DI PRENDERE ATTO:**
 - le dichiarazioni della ditta prodotte nella documentazione di gara concernenti l'autocertificazione di verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e l'autocertificazione antimafia di non sussistenza delle cause interdittive di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011;
 - che in data 07.07.2021 a mezzo pec e successivamente in data 09.07.2021 mediante il portale del sistema AVCPass dell'ANAC, si è provveduto a richiedere le certificazioni attestanti i requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, previste dalla normativa vigente in merito alla verifica di ordine generale e speciale di cui all'art.80 e seguenti del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - il DURC Documento di regolarità contributiva per la ditta "BUONFRATE S.R.L.", Protocollo INPS_26426836 con validità al 01/10/2021;
 - la richiesta effettuata per la prima classificata di iscrizione con esito positivo per la medesima alla White List della Prefettura di Lecce;
 - il documento di verifica di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura n. LE-333046 della ditta Ditta "Ditta "BUONFRATE S.R.L.", con sede in Viale Trieste n. 150, Monteroni di Lecce, P.Iva n. 04979690759, agli atti di questo ufficio;
 - la richiesta di informazioni inoltrata, ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs n.159/2011 tramite il portale BDNA per la prima classificata, richiesta in data 09.07.2021 prot. n. PR_LEUTG_Ingresso_0099344/20210709;
 - che in data 19.08.2021 è stato scaricato il fascicolo AVCPass con i documenti richiesti;
5. **DI AGGIUDICARE, ai sensi dell'Art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto dei lavori POR FESR/FSE 2014-2020 - AZIONE 12.1 "RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE" - SUB.AZIONE 12.1.A. - "Recupero e rifunzionalizzazione di un ex edificio scolastico (Rione Riesci) da destinare a centro civico per il disagio sociale",** a favore della prima ditta classificata "BUONFRATE S.R.L.", con sede in Viale Trieste n. 150, Monteroni di Lecce, P.Iva n. 04979690759, con un punteggio totale di 94.680 e con un ribasso percentuale del 13,65%, per un importo di aggiudicazione di € 224.001,71, oltre IVA, di cui € 16.519,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
6. **DI DICHIARARE** seconda classificata risulta "OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L." con sede in Via Rua Catalana, Soletto, LE, P.IVA n. 04145070753 con un punteggio totale di 88.175, con un ribasso percentuale del 10%;
7. **DI PROCEDERE** all'espletamento degli adempimenti di cui all'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., relativamente alle comunicazioni ed alla pubblicazione dell'esito di gara post aggiudicazione definitiva e propedeutici alla stipula del contratto ivi compresi quelli relativi al sistema AVCPass e Simog dell'ANAC;
8. **DI DARE ATTO** che la complessiva spesa per la realizzazione dell'opera è coperta mediante fondi a valere sul POR Puglia 2014/2020 – Asse XII – Azione 12.1 – Sub Azione 12.1.a "Rigenerazione urbana sostenibile" - Bando Pubblico "Selezione delle aree urbane ed individuazione delle Autorità Urbane" approvato con

DGR n. 650/2017 del 04/05/2017, impegnati sul Cap. in entrata 408 "Contributi agli investimenti - Regione Puglia- Recupero edificio Rione Riesci - Vedi Cap. U. 2408" del Bilancio Comunale 2021;

9. **DI FAR FRONTE** alla relativa spesa connessa all'affidamento dei lavori di che trattasi per complessivi **€247.324,55**, di cui € 224.001,71 per lavori ed € 23.322,84 per Iva al 10% e 22%, mediante imputazione sul Cap. 2408 del Bilancio Comunale 2021;
10. **DI LIQUIDARE** in favore dell'AVCP, imputando la spesa sul Cap. 2407 del Bilancio Comunale 2021, la somma di € 225,00 quale contributo ai sensi dell'art. 1, comma 67 della Legge n. 266 del 23/12/2005, attraverso il bollettino MAV emesso dall'Autorità con cadenza quadrimestrale prelevando la somma dal Cap. U. 2408 del Bilancio Comunale 2021;
11. **DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Procedimento la trasmissione del presente atto al Funzionario Responsabile della Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni UNION 3, assieme a tutta la documentazione prevista per l'adozione dei provvedimenti di competenza;
12. **DARE ATTO**, infine, che il presente provvedimento amministrativo risulta essere perfettamente coerente con gli obiettivi operativi individuati nel DUP;
13. **DI TRASMETTERE** il presente atto alla Regione Puglia ente finanziatore del presente intervento;
14. **DI DARE ATTO** che la sottoscritta Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio, in relazione alla procedura di affidamento di cui al presente atto, ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del [D.Lgs. n. 50/2016](#) e dell'art. 6-bis della [legge n. 241/1990](#);
15. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/90 il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Emanuela Marulli, la quale con la sottoscrizione della presente, attesta la regolarità tecnica dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/00, e l'insussistenza, anche potenziale, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.Lgs. n. 165/2001;
16. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 151, comma 4, [D.Lgs.n.18 agosto 2000 n. 267](#));
17. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Settore Finanziario di questo Comune, per gli adempimenti di propria competenza;
18. **DI DARE ATTO**, inoltre, che il presente atto sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo del committente ai sensi e per gli effetti degli artt. 26 e 27 del [D.Lgs. n.33/2013](#) e dell'art. 29, comma 1, del [D.Lgs. n. 50/2016](#).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Arch. Marulli Emanuela

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile della presente determinazione e per attestazione della copertura finanziaria degli importi di seguito elencati :

| N. | Anno | Cap. | Articolo | T. | F. | S. | I. | Descrizione | Importo | N. Imp. | N. Subimp. |
|----|------|------|----------|----|----|----|----|---|-----------|---------|------------|
| 1 | 2021 | 2408 | | | | | | Aggiudicazione lavori immobile Rione Riesci | 247324,55 | 487 | |
| 2 | 2021 | 2408 | | | | | | Contributo Anac | 225,00 | 487 | |

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Arnesano, lì

f.to Dott. Pierluigi Cannazza

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 864 del Reg.

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 25/08/2021 al 09/09/2021 all'albo pretorio del Comune.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Marulli Emanuela

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Arnesano, lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Marulli Emanuela