



**COMUNE DI ARNESANO**  
(Provincia di Lecce)

AREA 2 - Gestione del Territorio

**DETERMINA**

N° 56 Registro del 23/02/2024 **Registro Generale N° 142 del 23/02/2024**

**Oggetto : Patto per la Puglia – FSC 2014/2020 – Azione 12.1 “Sviluppo Urbano Sostenibile” - Sub Azione 12.1a. Asse IV –Azione 4.4 - Lavori di “Realizzazione di un percorso ciclopedonale ad anello di raccordo tra Arnesano e Rione Riesci” - Codice MIR: A1201.222. CIG: 86885935C3- C.U.P.: F75H18000490002. CONCESSIONE DI PROROGA TECNICA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI.**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA 2 - Gestione del Territorio

### Richiamati:

- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 numero 267 e s.m.i.;
- ex art. 106, comma 11 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- art. 120 del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 23 della Legge 62/2005;
- la Deliberazione ANAC n. 576 del 28 luglio 2021.

### Premesso che:

- la sottoscritta ha affidato l'esecuzione dell'appalto relativo ai lavori per la "Realizzazione di un percorso ciclopedonale ad anello di raccordo tra Arnesano e Rione Riesci" con Determinazione n. 655 del 16.09.2021;
- il contratto è stato sottoscritto in data 28.10.2021 per una durata di 90 giorni naturali e consecutivi;
- in data 17.02.2022 è stata effettuata la consegna e l'inizio dei lavori, giusta nota prot. n. 1578 del 18/02/2022;
- i lavori sono stati sospesi in data 05.05.2022, a causa della situazione dei contagi del Covid19 e per la difficoltà nell'approvvigionamento del materiale necessario all'esecuzione dei lavori per l'aumento dei prezzi, e sino al successivo ordine di ripresa;
- con nota prot. n. 10269 del 31/10/2022 il Direttore dei Lavori, Ing. Gianluca Tommasi, ha ordinato alla ditta la ripresa di lavori;
- con nota prot. n. 10278 del 31/10/2022 la ditta "Pellè Antonio" ha comunicato la ripresa dei lavori per il giorno 07.11.2022 chiedendo contestualmente una proroga di giorni 60 (sessanta);
- con Determine n. 734 R.G. del 18/11/2022 e n. 84 R.G. del 02/02/2023 sono state concesse le proroghe tecniche del termine di ultimazione lavori;
- con Determine n. 583 R.G. del 27.07.2023 e n. 758 R.G. del 22/09/2023 sono state concesse le proroghe tecniche del termine di ultimazione lavori;
- con nota prot. n. 12131 del 07/12/2023, in riferimento alla nota prot. n. 12082 del 07.12.2023 trasmessa dalla ditta esecutrice, e a tutte le comunicazioni intercorse, è stato ordinato alla stessa ed alla DL la conclusione dei lavori entro la data del 29 dicembre 2023;
- con nota prot. n. 108 del 04/01/2024, in riferimento alla nota prot. n. 12770 del 27/12/2023 trasmessa dalla ditta esecutrice ed in considerazione del fatto che il completamento dei lavori ha subito dei rallentamenti a causa delle opere di canalizzazione previste dall'AQP insistenti su parte delle vie oggetto di Rigenerazione Urbana, e vista la Perizia di Variante resasi necessaria per interventi urgenti imprevedibili ed imprevedibili, è stato concesso alla ditta "Pellè Antonio" una ultima proroga di 45 giorni per la conclusione dei lavori;

**Visto** che con nota prot. n. 1444 del 12/02/2024 la ditta ha comunicato che i lavori sono stati ultimati e pertanto *"chiede una ulteriore proroga di giorni 30 (trenta) al fine di poter effettuare ulteriori rifiniture e altri piccoli lavori di dettaglio al fine di consegnare gli stessi a perfetta regola d'arte"*;

**Vista** la nota prot. n. 1783 del 21/02/2024 con la quale il Direttore dei Lavori, Ing. Gianluca Tommasi, ha trasmesso il *"Certificato di Ultimazione Lavori con opere da completare"*, comunicando quanto di seguito indicato:

*"L'anno 2024 il giorno 12 del mese di Febbraio, il sottoscritto Ing. Gianluca Tommasi, in qualità di Direttore dei Lavori, viste le norme in vigore sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direzione e controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione del contratto; considerato che ai sensi del contratto e delle successive proroghe il tempo utile per ultimare i lavori naturali e consecutivi scadeva in data 12 Febbraio 2024; a seguito dei riscontri eseguiti in contraddittorio con l'Impresa relativi alla effettiva esecuzione dei lavori, CERTIFICA che i lavori in oggetto possono considerarsi ultimati in data 12 febbraio 2024; tuttavia si assegna un termine perentorio di quarantacinque giorni (45) dalla data del 12 Febbraio 2024, per il completamento di lavorazioni di piccola entità non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori, di seguito elencate: Completamento segnaletica orizzontale e verticale. Si rende noto che il mancato rispetto del nuovo termine specificato comporta l'inefficacia del presente certificato di ultimazione e la necessità di redazione di nuovo certificato che accerti l'avvenuto completamento delle lavorazioni sopraindicate"*;

### **Per tutto quanto innanzi esposto e motivato;**

La sottoscritta, Arch. Emanuela Marulli, in qualità di RUP e Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio del Comune di Arnesano, in riferimento alle comunicazioni effettuate dall'Impresa Appaltatrice dei lavori acquisite al prot. n. 1444 del 12/02/2024 e della nota prot. n. 1783 del 21/02/2024 trasmessa dal Direttore dei Lavori;

#### DETERMINA

1. **DI APPROVARE**, i richiamati, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. **DI PRENDERE ATTO** della nota prot. n. 1444 del 12/02/2024 con la quale la ditta ha comunicato che i lavori sono stati ultimati e pertanto *“chiede una ulteriore proroga di giorni 30 (trenta) al fine di poter effettuare ulteriori rifiniture e altri piccoli lavori di dettaglio al fine di consegnare gli stessi a perfetta regola d'arte”*;
3. **DI PRENDERE ATTO** della nota prot. n. 1783 del 21/02/2024 con la quale il Direttore dei Lavori, Ing. Gianluca Tommasi, ha trasmesso il *“Certificato di Ultimazione Lavori con opere da completare”*, comunicando quanto di seguito indicato:  
*“L'anno 2024 il giorno 12 del mese di Febbraio, il sottoscritto Ing. Gianluca Tommasi, in qualità di Direttore dei Lavori, viste le norme in vigore sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direzione e controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione del contratto; considerato che ai sensi del contratto e delle successive proroghe il tempo utile per ultimare i lavori naturali e consecutivi scadeva in data 12 Febbraio 2024; a seguito dei riscontri eseguiti in contraddittorio con l'Impresa relativi alla effettiva esecuzione dei lavori, CERTIFICA che i lavori in oggetto possono considerarsi ultimati in data 12 febbraio 2024; tuttavia si assegna un termine perentorio di quarantacinque giorni (45) dalla data del 12 Febbraio 2024, per il completamento di lavorazioni di piccola entità non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori, di seguito elencate: Completamento segnaletica orizzontale e verticale. Si rende noto che il mancato rispetto del nuovo termine specificato comporta l'inefficacia del presente certificato di ultimazione e la necessità di redazione di nuovo certificato che accerti l'avvenuto completamento delle lavorazioni sopraindicate”*;
4. **DI CONCEDERE** all'impresa “PELLÈ ANTONIO” una proroga tecnica di 45 giorni per l'ultimazione dei lavori di *“Realizzazione di un percorso ciclopedonale ad anello di raccordo tra Arnesano e Rione Riesci”* - Codice MIR: A1201.222. CIG: 86885935C3- C.U.P.: F75H18000490002 - Patto per la Puglia – FSC 2014/2020 – Azione 12.1 “Sviluppo Urbano Sostenibile” - Sub Azione 12.1a. Asse IV –Azione 4.4;
5. **DI DARE ATTO** che il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è fissato al giorno 28/03/2024;
6. **DI DARE ATTO** che proroga tecnica viene concessa a condizione che codesta impresa non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni di contratto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Arch. Marulli Emanuela

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

##### N. 239 del Reg.

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 23/02/2024 al 09/03/2024 all'albo pretorio del Comune.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Marulli Emanuela

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Arnesano, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Marulli Emanuela