



**COMUNE DI ARNESANO**  
(Provincia di Lecce)

AREA 2 - Gestione del Territorio  
**Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata**

**DETERMINA**

N° 53 Registro del 21/02/2024 **Registro Generale N° 135 del 21/02/2024**

**Oggetto : Svincolo Polizza Fideiussoria relativa al Permesso di Costruire n° 16 del 19.07.2023 - Pratica Edilizia n° 87/2020.-**

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA 2 - Gestione del Territorio**

**Vista** la domanda inoltrata al protocollo generale del Comune in data 04.05.2023 – prot. 4681 dal Sig. CAPOROTUNDO Giovanni, C.F. CPR GNN 58C25 A425C, nato in Arnesano il 25.03.1958 ed ivi residente alla via Dante n. 130, concessionario del Permesso di Costruire n° 16 del 19.07.2023, con la quale ha chiesto lo svincolo della Polizza di fideiussione n° 111696094 rilasciata in data 24.06.2021 dalla Groupama Assicurazioni - Agenzia di Nardò, dell'importo di €. 5.717,19, e trasmessa a corredo della pratica edilizia giusta nota prot. 6657 del 07.07.2021;

**Considerato** che la predetta polizza fideiussoria prestata dal Sig. CAPOROTUNDO Giovanni è stata stipulata autonomamente dallo stesso, ed in assenza in di qualsiasi comunicazione/autorizzazione da parte di questa Area Tecnica;

**Richiamata** la propria nota prot. 2925 del 14.03.2023 con la quale la sottoscritta ha autorizzato il Sig. CAPOROTUNDO Giovanni alla rateizzazione dell'importo di €. 3.629,47, pari alla somma dovuta a saldo di quanto già versato precedentemente in favore della Tesoreria Comunale per il rilascio del suddetto titolo abilitativo, previa stipula di ulteriore polizza fideiussoria in favore del Comune di Arnesano, a garanzia delle somme dovute;

**Atteso** che ad evasione di quanto sopra il Sig. CAPOROTUNDO Giovanni con nota prot. 4681 del 04.05.2023 ha prodotto a corredo della pratica edilizia la nuova Polizza Fideiussoria n. 113574735 dell'importo di €.3.578,04, rilasciata in data 20.05.2023 dalla Groupama Assicurazioni - Agenzia di Nardò;

**Atteso** che la sottoscritta, nella sua qualità di Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio e del Procedimento, ha rilasciato al Sig. CAPOROTUNDO Giovanni, come sopra generalizzato, in data 19.07.2023 Permesso di Costruire n° 16 ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n° 380/2001 e s.m.i. per l'Accertamento di Conformità di alcune opere abusive al Piano Seminterrato e richiesta di Permesso di Costruire ai sensi della L.R. 15.11.2007 n° 33 e s.m.i. per il Recupero Abitativo del piano seminterrato stesso, a servizio del fabbricato rurale sito alla via Dante n. 130 di questo Comune, nel N.C.E.U. identificato al Foglio 5, part.III 1517;

**Ritenuto** pertanto necessario dover provvedere allo svincolo della polizza fideiussoria n° 111696094 rilasciata in data 24.06.2021 dalla Groupama Assicurazioni - Agenzia di Nardò, dell'importo di €. 5.717,19, in quanto sostituita da ulteriore polizza fideiussoria;

**Visto** il Permesso di Costruire n° 16 del 19.07.2023 (Pratica Edilizia n° 87/2020);

**Visti** gli atti di ufficio;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il vigente Decreto Sindacale di nomina a Responsabile del Servizio;

### **DETERMINA**

- di svincolare la Polizza Fideiussoria n° 111696094 del 24.06.2021 stipulata alla Groupama Assicurazioni - Agenzia di Nardò, dell'importo di €. 5.717,19, in favore del contraente Sig. CAPOROTUNDO Giovanni, C.F. CPR GNN 58C25 A425C, nato in Arnesano il 25.03.1958 ed ivi residente alla via Dante n. 130;
- rilasciare in favore della richiedente Sig. CAPOROTUNDO Giovanni, come sopra generalizzato, copia della Polizza Fideiussoria oggetto di svincolo, munita di timbro e firma per liberatoria da parte della sottoscritta, Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**N. 235 del Reg.**

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 21/02/2024 al 07/03/2024 all'albo pretorio del Comune.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Marulli Emanuela

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Arnesano, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Marulli Emanuela