



Comune di Arnesano  
Provincia di Lecce

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
N. 189 del 22/12/2022**

**Oggetto : approvazione bando per l'assegnazione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – Anno 2021 – Legge 431/98 art.11.**

L'anno 2022, il giorno 22 del mese di dicembre alle ore 13:20 nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei seguenti Signori:

1 SOLAZZO Emanuele	Sindaco
2 PELLE' Fabio	Assessore
3 NUZZACI Federica	Assessore
4 MEZZANZANICA Massimiliano	Assessore
5 SOLAZZO Anna	

Presente	Assente
Sì	
	Sì
Sì	
	Sì
Sì	

Partecipa alla seduta Il Segretario Comunale del Comune Dott. Pierluigi CANNAZZA.

L'Avv. Emanuele Solazzo nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**Pareri ex art. 49 D.L.vo 18/8/2000, n. 267 così come modificato dal DL 174/2012**

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica.

Data 22/12/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to Dott.ssa Iacomelli Lorida

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

Data 22/12/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Dott. Pierpaolo Colucci

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO che:

- l'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 ha istituito presso il Ministero LL.PP. il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- con il medesimo art. 11 e con Decreto del Ministero LL.PP. del 07/06/99, pubblicato in G.U. n. 167 del 19/07/99, sono stati disciplinati il riparto, l'utilizzo e la destinazione delle risorse assegnate, nonché individuati i requisiti minimi dei soggetti beneficiari e fissati l'ammontare massimo dei contributi concedibili e le modalità di calcolo;
- con Atto Dirigenziale del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio, Sezione Politiche abitative n. 412 del 09/12/2022 la Regione Puglia ha approvato a ripartire le somme tra i Comuni relative al rimborso degli affitti per l'anno 2021, mettendo a disposizione del Comune di Arnesano la somma preventiva di € 17.274,80;
- nella suddetta determinazione è altresì previsto che i Comuni che cofinanzieranno l'intervento in misura pari almeno al 20% del contributo loro attribuito con il provvedimento n. 412 del 09/12/2022 e che avranno correttamente rispettato i termini e le modalità di partecipazione al bando, concorreranno al riparto della somma complessiva di 5.000.000,00 per la concessione di contributi per premialità;

Tenuto conto che questo Ente intende incrementare il finanziamento regionale attribuitogli ed accedere alla ripartizione delle somme distribuite tra i comuni a titolo di premialità attraverso il cofinanziamento, con propri fondi, con uno stanziamento di € 3.500,00, pari al 20,267% del contributo assegnatogli per l'anno 2021, imputando la spesa per euro 2000,00 a valere del capitolo 820 ed euro 15000 a valere del capitolo 970 del bilancio 2022;

Preso atto che, in attuazione del comma 4 del suddetto D.M. 13 luglio 2022, n. 218, le somme ripartite e assegnate ai Comuni con Atto Dirigenziale del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio, Sezione Politiche abitative n. 412 del 09/12/2022 possono essere utilizzate anche per la concessione di contributi ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a € 35.000,00 e che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, anche in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25%. La riduzione del reddito può essere certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022/2021. L'importo massimo del contributo concedibile non può essere superiore a € 2.000,00.

RILEVATO che la Regione Puglia ha fissato al 10/02/2023 il termine ultimo entro il quale far pervenire sul portale PUSH le risorse che in complesso si intendono destinare all'intervento in oggetto, annualità 2021, oltre a tutta la documentazione obbligatoria a corredo;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge;

### DELIBERA

Per quanto in premessa indicato, che qui si intende integralmente riportato ed approvato

-DI PRENDERE ATTO della Determinazione Dirigenziale n. 412 del 09/12/2022 con la quale sono state ripartite tra i Comuni le risorse disponibili per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, riconoscendo al Comune di Arnesano la somma di euro € 17.274,80 a cui aggiungere l'eventuale premialità;

-DI STABILIRE di non voler destinare parte delle risorse di cui al punto precedente anche per la concessione di contributi ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a € 35.000,00 e che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, anche in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25%;

- di dare atto che questo Ente intende incrementare il finanziamento regionale attribuitogli ed accedere alla ripartizione delle somme distribuite tra i comuni a titolo di premialità attraverso il cofinanziamento, con propri fondi, con uno stanziamento di € 3.500,00, pari al 20,267% del contributo assegnatogli per l'anno 2021, imputando la spesa per euro 2000,00 a valere del capitolo 820 ed euro 15000 a valere del capitolo 970 del bilancio 2022;
- di approvare il "*bando pubblico per l'assegnazione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione - anno 2021*", allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante, che recepisce interamente i criteri di cui alla D.D. Regionale n. 412/2022 dando atto che occorre darne ampia diffusione;
- di procedere all'apertura dei termini per l'assegnazione dei suddetti contributi in ottemperanza alla D.D. Regionale n.412/2022 succitata secondo i criteri e i requisiti minimi che il nucleo familiare deve possedere ai sensi del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07/06/1999;
- di riservarsi, qualora si rendano necessarie delle riduzioni per insufficienza di fondi, la facoltà di operare delle riduzioni del contributo da assegnare attraverso un abbattimento proporzionale o un abbattimento progressivo secondo fasce di reddito privilegiando le fasce più deboli così come prevede la D.D. Regionale n. 412/2022, ;
- di dichiarare, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile il presente atto ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs.18/08/2000 n.267, considerata la necessità di dare tempestivamente ampia diffusione delle informazioni ai cittadini e permettere ai competenti uffici congrui tempi di istruttoria.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Avv. Emanuele Solazzo

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in data 06/03/2023 all'Albo Pretorio Comunale con numero di repertorio 254 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

---

### ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti di ufficio si attesta

- Che la presente deliberazione sarà eseguibile decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, (art.134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000);
- Che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

---

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale  
Dott. Pierluigi CANNAZZA