



Comune di Arnesano  
Provincia di Lecce

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 12 del 27/01/2023

**Oggetto : Prezzo di cessione in diritto di proprietà di aree P.E.E.P. anno 2023.  
PROVVEDIMENTI.**

L'anno 2023, il giorno 27 del mese di gennaio alle ore 14:02 nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei seguenti Signori:

1 SOLAZZO Emanuele	Sindaco
2 PELLE' Fabio	Assessore
3 NUZZACI Federica	Assessore
4 MEZZANZANICA Massimiliano	Assessore
5 SOLAZZO Anna	

Presente	Assente
Sì	
	Sì
	Sì
Sì	
Sì	

Partecipa alla seduta Il Segretario Comunale del Comune Dott. Pierluigi CANNAZZA.

L'Avv. Emanuele Solazzo nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

### Pareri ex art. 49 D.L.vo 18/8/2000, n. 267 così come modificato dal DL 174/2012

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica.

Data 24/01/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to Arch. Marulli Emanuela

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

Data 25/01/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

f.to Dott. Pierpaolo Colucci

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che si rende necessario stabilire per l'anno 2023 il prezzo di cessione in diritto di proprietà delle aree ricadenti nell'ambito del Piano P.E.E.P. comunale;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 04/02/2022 con la quale questa Amministrazione Comunale ha confermato il prezzo di cessione delle aree in diritto di proprietà ricadenti nel P.E.E.P. per l'anno 2022, pari ad €.30,00 al metro quadrato;

**Dato atto** che al Bilancio di Previsione 2023 dovrà essere allegata la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione dello stesso, con la quale i Comuni verificano la quantità delle aree da destinare alla cessione;

**Avuto** riguardo dell'intervenuta crisi nel settore immobiliare, si ritiene opportuno confermare anche per l'anno corrente il prezzo di €. 30,00 (*trenta/00*) al metro quadrato per la cessione in diritto di proprietà delle aree insistenti nel P.E.E.P. comunale;

**Visti** i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000;

**Visto** il D. L.vo 267/2000;

**Visto** l'art. 58 del D.L. 26.06.2008 n. 112, convertito nella L. 06.08.2008 n.133;

**Visto** lo Statuto comunale;

Con voti unanimi e favorevoli;

### DELIBERA

*Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, pertanto, si intendono qui integralmente riportate*

1. **DI CONFERMARE** il prezzo di cessione delle aree in diritto di proprietà ricadenti nel P.E.E.P. comunale per l'anno 2023 in €. 30,00 (*trenta/00*) al metro quadrato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione, a voti unanimi e palesi, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000, stante l'urgenza a provvedere.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Avv. Emanuele Solazzo

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in data 06/03/2023 all'Albo Pretorio Comunale con numero di repertorio 266 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

---

### ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti di ufficio si attesta

- Che la presente deliberazione sarà eseguibile decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, (art.134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000);
- Che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

---

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale  
Dott. Pierluigi CANNAZZA