



Comune di Arnesano
Provincia di Lecce

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 165 del 27/10/2023**

Oggetto : INTERVENTI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL CIMITERO COMUNALE. PROGETTO ESECUTIVO DI UNA CAPPELLA CIMITERIALE - CUP: F75I23000140004". APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, NOMINA RUP ED AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025.

L'anno 2023, il giorno 27 del mese di ottobre alle ore 14:23 nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei seguenti Signori:

1 SOLAZZO Emanuele	Sindaco
2 PELLE' Fabio	Assessore
3 NUZZACI Federica	Assessore
4 MEZZANZANICA Massimiliano	Assessore
5 SOLAZZO Anna	

Presente	Assente
Sì	
	Sì
	Sì
Sì	
Sì	

Partecipa alla seduta Il Segretario Comunale del Comune Dott. Pierluigi CANNAZZA.

L'Avv. Emanuele Solazzo nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Pareri ex art. 49 D.L.vo 18/8/2000, n. 267 così come modificato dal DL 174/2012

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica.

Data 26/10/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to Arch. Marulli Emanuela

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

Data 26/10/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

f.to Dott. Pierpaolo Colucci

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- I. con Deliberazione di Giunta Comunale n. 218 del 08.08.1993 è stato approvato il progetto architettonico per l'ampliamento del Cimitero Comunale di Arnesano, la cui planimetria cimiteriale contempla su due aree adiacenti l'ingresso principale, la predisposizione di alcune fosse per la collocazione dei feretri nel terreno;
- II. il Comune di Arnesano dispone di un manufatto cimiteriale composto 96 loculi distribuiti tra il Piano Terra ed il Piano Primo, oltre a loculetti - ossario;
- III. con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 107 del 21.06.1994 è stato approvato il "Regolamento per la concessione dei loculi, loculetti e ossario del Cimitero Comunale", innanzi indicati;
- IV. con Deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 30.07.2020 è stato dato atto di indirizzo al Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio per la realizzazione dei "Lavori di recupero funzionale ed ammodernamento delle aree circostanti l'ingresso principale del Cimitero Comunale adibite a fosse di inumazione";
- V. con Deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 28/12/2020 è stato preso atto degli elaborati scripto – grafici redatti dall'Ufficio tecnico Comunale relativi ai lavori di recupero funzionale ed ammodernamento delle aree circostanti l'ingresso principale del Cimitero Comunale già adibite a fosse di inumazione;
- VI. i "Lavori recupero funzionale ed ammodernamento delle aree circostanti l'ingresso principale del Cimitero Comunale già adibite a fosse di inumazione" sono stati regolarmente eseguiti in coerenza con il progetto innanzi indicato;
- VII. con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 28.10.2022 è stato approvato il "Regolamento per l'assegnazione delle fosse di inumazione poste nei campi di inumazione predisposti ai lati dell'ingresso principale del Cimitero Comunale";

ATTESO che questa Amministrazione Comunale, stante l'indisponibilità di loculi di proprietà comunale ed al fine di dotare il Cimitero di apposite spazi/strutture per la sepoltura dei defunti, intende procedere alla realizzazione dei seguenti interventi edilizi:

- VIII. realizzazione di una cappella cimiteriale contenente loculi e loculetti-ossario, da ubicare nell'area posta a nord-ovest del Cimitero Comunale con accesso da Via Madonna di Montevergine;
- IX. realizzazione di n. 2 manufatti da adibire a stele funerarie, da ubicare negli spazi attualmente a verde situati sul lato destro dell'ingresso al Cimitero da Via Madonna di Montevergine;
- X. realizzazione di una sala del commiato a servizio del cimitero comunale, da ubicare sul lato est con ingresso sulla Via Dei Monti;
- XI. realizzazione di uno spazio da destinare a parcheggio a servizio del Cimitero, da ubicare su un'area posta a ridosso del Cimitero Comunale in Via Dei Monti, censita nel NCT al Foglio 5, P.Illa 73 di proprietà comunale;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- XII. di Giunta Comunale n. 64 del 19/04/2023, con cui si è stabilito di:
 - I. *DI DEMANDARE* al Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio tutti gli adempimenti necessari a dotare questa Amministrazione Comunale di idoneo progetto architettonico relativo all'esecuzione dei seguenti interventi edilizi:
 - realizzazione di una cappella cimiteriale contenente loculi e loculetti-ossario, da ubicare nell'area posta a nord-ovest del Cimitero Comunale con accesso da Via Madonna di Montevergine;
 - realizzazione di n. 2 manufatti da adibire a stele funerarie, da ubicare negli spazi attualmente a verde situati sul lato destro dell'ingresso al Cimitero da Via Madonna di Montevergine;
 - realizzazione di una sala del commiato a servizio del cimitero comunale, da ubicare sul lato est con ingresso sulla Via Dei Monti;
 - realizzazione di uno spazio da destinare a parcheggio a servizio del Cimitero, da ubicare su un'area posta a ridosso del Cimitero Comunale in Via Dei Monti, censita nel NCT al Foglio 5, P.Illa 73 di proprietà comunale;
 - II. *DARE MANDATO* al Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio di predisporre ogni atto finalizzato alla assunzione degli impegni di spesa necessari e tutti gli atti gestionali per consentire l'esecuzione di quanto disposto;
 - III. *DI TRASMETTERE* copia della presente al Responsabile dei Servizi Economici e Finanziari per i provvedimenti di competenza.
- XIII. dirigenziale n. 475 R.G. del 14/06/2023, con cui si è determinato di:

1. DI AFFIDARE all'Ing. VERDESCA Oreste, nato in Arnesano il 03.04.1965 ed ivi residente alla via G. Comi n. 02 C.F. n. VRDRST65D03A425K, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al n. 1599, con studio professionale in Monteroni di Lecce alla via Cima 11 n. 31, l'incarico di supporto al RUP per la progettazione strutturale e dei calcoli statici dei seguenti immobili a servizio del Cimitero Comunale:
 - a. una cappella cimiteriale contenente loculi e loculetti-ossario, da ubicare nell'area posta a nord-ovest del Cimitero Comunale con accesso da Via Madonna di Montevergine;
 - b. due manufatti da adibire a stele funerarie, da ubicare negli spazi attualmente a verde situati sul lato destro dell'ingresso al Cimitero da Via Madonna di Montevergine;
 - c. una sala del commiato a servizio del cimitero comunale, da ubicare sul lato est con ingresso sulla Via Dei Monti;
2. DI DARE ATTO che l'espletamento dell'incarico in parola sarà regolato dal disciplinare professionale da sottoscrivere fra le parti, depositato in atti;
3. DI DARE ATTO, in funzione delle considerazioni sopra riportate, che le competenze che saranno riconosciute al tecnico incaricato, a seguito del regolare espletamento dell'incarico conferito, ammontano ad un importo onnicomprensivo di € 6.300,84, di cui € 4.965,98 di onorario, oltre € 198,64 di Cassa al 4% ed € 1.136,22 di Iva al 22%;
4. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 6.300,84 è imputata sul Capitolo 2240 del Bilancio 2022 – Impegno 1150;
5. DI DARE ATTO che l'affidamento di cui trattasi è identificato con il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): Z713B8DDD3;
6. DI TRASMETTERE il presente atto al Settore Finanziario di questo Comune, per gli adempimenti consequenziali di competenza;
7. DI DARE ATTO, inoltre, che il presente atto sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo del committente ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1 dell'articolo 29 del D. Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i..

XIV. dirigenziale n. 760 R.G. del 25/09/2023, con cui si è determinato di:

- DI IMPEGNARE la somma di € .3.000,00 necessaria per l'affidamento dell'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione (CSP) relativo alla realizzazione delle seguenti strutture a servizio del cimitero comunale:
 - o una cappella cimiteriale contenente loculi e loculetti-ossario, da ubicare nell'area posta a nordovest del Cimitero Comunale con accesso da Via Madonna di Montevergine;
 - o due manufatti da adibire a stele funerarie, da ubicare negli spazi attualmente a verde situati sul lato destro dell'ingresso al Cimitero da Via Madonna di Montevergine
 - o una sala del commiato a servizio del cimitero comunale, da ubicare sul lato est con ingresso sulla Via Dei Monti;
- DI AFFIDARE all'Ing. VERDESCA Oreste, nato in Arnesano il 03.04.1965 ed ivi residente alla via G. Comi n. 02 C.F. n. VRDRST65D03A425K, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al n. 1599, con studio professionale in Monteroni di Lecce alla via Cima 11 n. 31, l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione (CSP), che nello specifico dovrà svolgere le seguenti attività:
 - o Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, con gli obblighi e funzioni previste dall'art.91 del D.Lgs.n. 81 del 09.04.2008 e nello specifico:
 - o Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - o Predisposizione di un Fascicolo contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dei rischi cui sono esposti i lavoratori, tenendo9 conto delle specifiche norme di buona tecnica;
 - o Supporto al RUP per gli obblighi del Committente di cui all'art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008;
- DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € .3.000,00 trova copertura finanziaria sul Capitolo 2240 del corrente esercizio finanziario;
- DI DARE ATTO, in funzione delle considerazioni sopra riportate, che le competenze che saranno riconosciute al tecnico incaricato, a seguito del regolare espletamento dell'incarico conferito, ammontano ad un importo di € 3.000,00, di cui € .2.364,44 per imponibile, € .94,58 di Cap al 4% ed € .540,98 per IVA 22%;
- DI DARE ATTO che l'affidamento di cui trattasi è identificato con il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): ZD03C94353;
- DI TRASMETTERE il presente atto al Settore Finanziario di questo Comune, per gli adempimenti consequenziali di competenza;
- DI DARE ATTO, inoltre, che il presente atto sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo del committente ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1 dell'articolo 29 del D. Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i..

Visto:

XV. il Progetto Esecutivo, redatto dal Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio e dall'Ing. Oreste Verdesca, in qualità di supporto al Rup per la progettazione strutturale e dei calcoli statici, giusta determinazione n. 475 R.G. del 14/06/2023, e di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e Redazione del PSC e Fascicolo dell'Opera, giusta determinazione n.760 del 25/09/2023, riguardante "INTERVENTI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL CIMITERO COMUNALE. PROGETTO ESECUTIVO DI UNA CAPPELLA CIMITERIALE – CUP: F75I23000140004", e composto dai seguenti elaborati:

- ✓ A1 – Relazione generale;
- ✓ T1 – Inquadramento Urbanistico Territoriale;
- ✓ T2 – Progetto architettonico;
- ✓ T3 – Impianto elettrico;
- ✓ T4 – Calcoli statici (schema fili fissi, fondazioni e carpenterie);
- ✓ A2 – Relazione impianto elettrico
- ✓ A3 – Calcoli statici - Relazione di calcolo
- ✓ A4 – Calcoli statici - Tabulati di calcolo
- ✓ A5 – Calcoli statici - Relazione sui materiali
- ✓ A6 – Calcoli statici - Piano di manutenzione
- ✓ A7 – Calcoli statici - Relazione geologica
- ✓ A8 – Calcoli statici - Relazione geotecnica
- ✓ A9 – Calcoli statici - Relazione sulla modellazione sismica
- ✓ A10 – Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- ✓ A11 – Piano di sicurezza e di coordinamento
- ✓ A12 – Computo metrico
- ✓ A13 – Quadro economico
- ✓ A14 – Stima incidenza manodopera
- ✓ A15 – Cronoprogramma
- ✓ A16 – Elenco prezzi unitari
- ✓ A17 – Capitolato speciale di appalto
- ✓ A18 – Schema di contratto

il cui Quadro Economico presenta i seguenti importi:

A	Importo lavori a base d'asta	€	305,151.72
B	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	7,200.77
C	Somma i lavori da appaltare A+B=C	€	312,352.49
D	Forniture		
E	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
E.1	IVA al 10% su C	€	31,235.25
E.2	IVA al 22% su D	€	-
E.3	Spese direzione lavori e coordinamento sicurezza	€	37,087.43
E.4	Oneri previdenziali su E.3 pari a 4 %	€	1,483.50
E.5	Spese verifiche e collaudi	€	4,596.26
E.6	Oneri previdenziali su E.5 pari a 4 %	€	183.85
E.7	IVA al 22% su E.3+E.4+E.5+E.6	€	9,537.23
E.8	Relazione geologica	€	700.00
E.9	oneri allaccio AQP	€	1,900.00
E.10	oneri allaccio ENEL	€	500.00
E.11	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023 pari al 2% di C	€	6,247.05
E.12	Spese per gara e pubblicità	€	3,000.00
E.13	Acquisizione pareri	€	1,000.00
E.14	Imprevisti	€	10,000.00
E.12		€	107,470.56
F	TOTALE COMPLESSIVO = C+D+F	€	419,823.05

XVI. che in data 26.10.2023 l'Ing. Antonio Luciano Pezzuto, in qualità di Verificatore, ha redatto il verbale di verifica preliminare del progetto esecutivo;

XVII. che il Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio ne ha stabilito la validazione;

Ritenuto, pertanto, il progetto in esame meritevole di approvazione in quanto coerente con gli elaborati e gli atti presupposti e rispondente alle prescrizioni del D.Lgs. 36/2023 e del D. L.vo n. 50/2016 e s.m.i. e del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

Ritenuto, di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, e dell'art. 31 commi 1 e 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e delle "Linee Guida n. 3 - Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" pubblicate sulla GURI n. 260 del 07.11.2017, la Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio, Arch. Emanuela MARULLI;

Atteso che i lavori di cui trattasi, verranno inseriti nella programmazione triennale e nell'elenco annuale dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016;

Pertanto si demanda al Responsabile dell'Area 2- Gestione del Territorio, Arch. Emanuela Marulli, tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto, necessario per l'affidamento dei lavori e l'esecuzione degli stessi, ai sensi di quanto stabiliti dalla legge;

Che i lavori per la realizzazione della Cappella Cimiteriale dovranno essere finanziati mediante l'accensione di un mutuo con Cassa Depositi e Prestiti, visto che il bilancio comunale non presenta la disponibilità dei fondi necessari;

Di prendere atto che al progetto è stato assegnato:

- ✓ il codice unico di intervento (CUI) dell'appalto in oggetto è il seguente: **L80001410754202300004**;
- ✓ il Codice Unico di Progetto (CUP): **F75I23000140004**;

Tutto ciò premesso e considerato

Visto il T.U.E.L. D.Lgs n.267/2000 e s.m.i.;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera di giunta comunale n.57 del 03/04/2012 e modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n.191 del 07/12/2017;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e a quella contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti unanimi e favorevoli;

DELIBERA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, pertanto, si intendono qui integralmente riportate

1. **DI APPROVARE** il Progetto Esecutivo, redatto dal Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio e dall'Ing. Oreste Verdesca, in qualità di supporto al Rup per la progettazione strutturale e dei calcoli statici, giusta determinazione n. 475 R.G. del 14/06/2023, e di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e Redazione del PSC e Fascicolo dell'Opera, giusta determinazione n. 760 del 25/09/2023, riguardante "INTERVENTI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL CIMITERO COMUNALE. PROGETTO ESECUTIVO DI UNA CAPPELLA CIMITERIALE – CUP: F75I23000140004", e composto dai seguenti elaborati:
 - ✓ A1 – Relazione generale;
 - ✓ T1 – Inquadramento Urbanistico Territoriale;
 - ✓ T2 – Progetto architettonico;
 - ✓ T3 – Impianto elettrico;
 - ✓ T4 – Calcoli statici (schema fili fissi, fondazioni e carpenterie);
 - ✓ A2 – Relazione impianto elettrico
 - ✓ A3 – Calcoli statici - Relazione di calcolo

- ✓ A4 – Calcoli statici - Tabulati di calcolo
- ✓ A5 – Calcoli statici - Relazione sui materiali
- ✓ A6 – Calcoli statici - Piano di manutenzione
- ✓ A7 – Calcoli statici - Relazione geologica
- ✓ A8 – Calcoli statici - Relazione geotecnica
- ✓ A9 – Calcoli statici - Relazione sulla modellazione sismica
- ✓ A10 – Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- ✓ A11 – Piano di sicurezza e di coordinamento
- ✓ A12 – Computo metrico
- ✓ A13 – Quadro economico
- ✓ A14 – Stima incidenza manodopera
- ✓ A15 – Cronoprogramma
- ✓ A16 – Elenco prezzi unitari
- ✓ A17 – Capitolato speciale di appalto
- ✓ A18 – Schema di contratto

il cui Quadro Economico presenta i seguenti importi:

A	Importo lavori a base d'asta	€	305,151.72
B	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	7,200.77
C	Sommano i lavori da appaltare A+B=C	€	312,352.49
D	Forniture		
E	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
E.1	IVA al 10% su C	€	31,235.25
E.2	IVA al 22% su D	€	-
E.3	Spese direzione lavori e coordinamento sicurezza	€	37,087.43
E.4	Oneri previdenziali su E.3 pari a 4 %	€	1,483.50
E.5	Spese verifiche e collaudi	€	4,596.26
E.6	Oneri previdenziali su E.5 pari a 4 %	€	183.85
E.7	IVA al 22% su E.3+E.4*E.5+E.6	€	9,537.23
E.8	Relazione geologica	€	700.00
E.9	oneri allaccio AQP	€	1,900.00
E.10	oneri allaccio ENEL	€	500.00
E.11	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023 pari al 2% di C	€	6,247.05
E.12	Spese per gara e pubblicità	€	3,000.00
E.13	Acquisizione pareri	€	1,000.00
E.14	Imprevisti	€	10,000.00
E.12		€	107,470.56
F	TOTALE COMPLESSIVO = C+D+F	€	419,823.05

2. **DI INSERIRE** il summenzionato intervento nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 e nell'annesso elenco annuale;
3. **DI AGGIORNARE** l'elenco dei lavori del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 e l'annesso elenco annuale;
4. **DI NOMINARE** quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'Arch. Emanuela Marulli, Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio del Comune di Arnesano;
5. **DI DARE ATTO** che i lavori per la realizzazione della Cappella Cimiteriale dovranno essere finanziati mediante l'accensione di un mutuo con Cassa Depositi e Prestiti, visto che il bilancio comunale non presenta la disponibilità dei fondi necessari;
6. **DATO ATTO** che al presente progetto è stato assegnato:
 - ✓ il codice unico di intervento (CUI) dell'appalto in oggetto è il seguente: **L80001410754202300004**;
 - ✓ il Codice Unico di Progetto (CUP): **F75I23000140004**;
7. **DI INCARICARE** il Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio di predisporre tutti gli atti gestionali consequenziali finalizzati all'affidamento dei lavori e l'esecuzione degli stessi, ai sensi di quanto stabiliti dalla legge;
8. **TRASMETTERE** copia della presente al Responsabile dei Servizi Economici e Finanziari per i provvedimenti di competenza.

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione, a voti unanimi e palesi, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo n. 267 del 18 Agosto 2000, stante l'urgenza di provvedere.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Avv. Emanuele Solazzo

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in data 04/12/2023 all'Albo Pretorio Comunale con numero di repertorio 1444 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti di ufficio si attesta

- Che la presente deliberazione sarà eseguibile decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, (art.134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000);
- Che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale
Dott. Pierluigi CANNAZZA