



Comune di Arnesano
Provincia di Lecce

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 107 del 11/08/2022**

Oggetto : Patto per la Puglia – FSC 2014/2020 – Azione 12.1 “Sviluppo Urbano Sostenibile” - Sub Azione 12.1a. Asse V e VI – Azione 5.1 e Azione 6.6 - Affidamento dei lavori di “Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di Via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano ed il Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o tutela degli elementi di pregio” - Codice MIR: A1201.223. CIG: 8680156355 - C.U.P.: F75H18000500002. APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D’OPERA AI SENSI DELL’ART. 106 COMMA 1 LETTERA C) DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I.

L’anno 2022, il giorno 11 del mese di agosto alle ore 13:36 nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei seguenti Signori:

1 SOLAZZO Emanuele	Sindaco
2 PELLE' Fabio	Assessore
3 NUZZACI Federica	Assessore
4 MEZZANZANICA Massimiliano	Assessore
5 SOLAZZO Anna	

Presente	Assente
Sì	
Sì	
	Sì
	Sì
Sì	

Partecipa alla seduta Il Vice Segretario Comunale del Comune Dott.ssa Loridana Iacomelli.

L'Avv. Emanuele Solazzo nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Pareri ex art. 49 D.L.vo 18/8/2000, n. 267 così come modificato dal DL 174/2012

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica.

Data 10/08/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to Arch. Marulli Emanuela

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

Data 11/08/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Dott. Pierpaolo Colucci

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 26/11/2020 con la quale è stata approvata la Salvaguardia degli Equilibri di Bilancio Esercizio Finanziario 2020/2022, ai sensi dell'art. 193, comma 2, del D.Lgs. n.267/2000;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 04/06/2021 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021 – 2023 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000). Presentazione";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 15/07/2021 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2021/2023 - discussione e conseguente deliberazione (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 15/07/2021 di Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 151, d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 31/07/2021 di Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli Equilibri per l'esercizio 2021 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del d.lgs. n. 267/2000;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 29/11/2021 di Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2021/2023 (art. 175, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000);
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 04/06/2021 di Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 11 d.lgs. n. 118/2011);
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 09/02/2022 avente ad oggetto "Adozione del Programma Biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023 e del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 - elenco annuale 2022, ai sensi dell'art.21 del d.lgs. n.50/2016 e s.m.i.";
- il Decreto Sindacale prot. n. 1952 del 02.03.2022 di attribuzione al Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio dell'incarico di posizione organizzativa di cui all'art. 8 del nuovo Ordinamento Professionale;

Premesso che:

- con nota prot. n. AOO_079/PROT 17/01/2020 – 0000503, acquisita agli atti comunali al prot. n. 559 del 17/01/2020, il Dott. Giuseppe Maestri, in qualità di Responsabile dell'Azione 12.1 e Dirigente della Sezione Urbanistica del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio della Regione Puglia, ha comunicato all'Ente, quale soggetto beneficiario, l'ammissione a finanziamento, a valere sulle risorse del Patto per la Puglia – FSC 2014/2020 – Azione: "Sviluppo Urbano Sostenibile", del progetto di seguito riportato ed allega alla nota il rispettivo atto dirigenziale:
 - ✂ "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano ed il Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio", (determina n. 321 del 16/12/2019 - Codice MIR: A1201.223) per un importo di € 301.666,00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 25/01/2020 l'Arch. Emanuela Marulli è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di che trattasi;
- in data 07.02.2020 è stato sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del Comune di Arnesano, Avv. Emanuele Solazzo, il Disciplinare, regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Arnesano per la realizzazione del summenzionato intervento, e trasmesso alla Regione con nota prot. n. 1391 del 10.02.2020;
- con Determina Dirigenziale n. 234 del 06/04/2020, ai sensi dell'art. 101 – comma 2 – del [D.Lgs. n.50/2016](#), è stato affidato l'incarico per espletamento dei seguenti servizi tecnici: progettazione esecutiva, CSP, direzione, misura, contabilità e liquidazione dei lavori, CSE e collaudo/redazione certificato di regolare esecuzione, per l'intervento "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano ed il Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio", all'Associazione di professionisti "Metamor, sede in Lecce in via L. Maggiulli n. 1, C.F./P.IVA 04083160756;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 24.06.2020, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano e Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopeditonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio", dell'importo complessivo di € 301.666,00, come redatto dall'Associazione di professionisti "Metamor";
- con Determinazione del Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio n. 241 R.G. del 23/03/2021 è stata indetta gara mediante Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano e Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopeditonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio", dell'importo posto a base di gara di € 228.093,50, a valere sulla dotazione finanziaria del Patto per la Puglia - FSC 2014/2020 – Azione 12.1 "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Sub Azione 12.1a. Asse V e VI – Azione 5.1 e Azione 6.6 - Codice MIR: A1201.223. CIG: 8680156355 - C.U.P.: F75H18000500002;
- in data 25/03/2021 è stata pubblicata sulla piattaforma "TuttoGare" tutta la documentazione di gara prevedendo come termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno Mercoledì 14 Aprile 2021;
- con Determina del Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio n. 550 del 03/08/2021, è stato aggiudicato, ai sensi dell'Art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto dei lavori POR FESR/FSE 2014-2020 - AZIONE 12.1 "RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE" - SUB.AZIONE 12.1.A. - "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di Via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano ed il Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopeditonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o tutela degli elementi di pregio ", a favore della prima ditta classificata "PELLE' ANTONIO", con sede in Via S.P. Lecce - Novoli km 6, LECCE - PLLNTN52H02E506X, quale Capogruppo della costituenda RTI con la ditta "ECOVERDE SRL" (mandante), con sede in Via G. Oberdan n. 96, Lecce – P.Iva: 01404740753, con un punteggio totale di 97,500 e con un ribasso percentuale del 7,82%, per un importo di aggiudicazione di €210.776,11, oltre IVA, di cui € 6.643,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determina n. 672 R.G. del 22/09/2021, è stata approvata la rimodulazione del Quadro Tecnico Economico "Post-Gara", dell'intervento per i lavori "POR FESR/FSE 2014-2020 - AZIONE 12.1 "RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE" - SUB.AZIONE 12.1.A. - "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di Via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano ed il Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopeditonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o tutela degli elementi di pregio";
- in data 15.10.2021 è stato stipulato in Contratto Rep. n. 701 tra il Comune di Arnesano e l'Impresa "PELLE' ANTONIO", in persona del Sig. Pellè Antonio nella sua qualità di legale rappresentante;
- in data 23.11.2021 è stata effettuata la consegna e l'inizio dei lavori, giusta nota prot. n. 11401 del 23/11/2021;
- in data 30.12.2021 sono stati sospesi i lavori, giusta nota della ditta appaltatrice prot. n. 12621 del 29/12/2021;
- con nota prot. n. 1393 del 14/02/2022 la Direzione Lavori ha comunicato la sospensione dei lavori a partire dal 30.12.2021;
- con Determina n. 129 R.G. del 08/03/2022, a seguito di sopraggiunte nuove esigenze tecniche, il QTE è stato nuovamente rimodulato nella seguente maniera:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - QTE (A1201.223)			
A	LAVORI		POST-GARA
	A.1.1	Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	€ 204.132,61
	A.1.2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 6.643,50
	TOTALE LAVORI A1.1 + A1.2		€ 210.776,11
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			

B	SPESE TECNICHE		
B 1.1	Spese tecniche	€	33.187,00
B 1.2	Cassa di previdenza	€	1.327,48
	TOTALE SPESE TECNICHE (D1.1+D1.2)	€	34.514,48
C	IMPREVISTI		
	TOTALE IMPREVISTI	€	3.352,88
D	SPESE GENERALI		
D 1.1	Collaudi	€	-
D 1.2	Consulenze e/o supporto tecnico amministrativo	€	4.062,87
D 1.3	Spese per pubblicità e commissioni	€	1.000,00
D 1.4	Incentivo per funzioni tecniche art.113 D.Lgs n.50/216	€	3.649,00
	TOTALE SPESE GENERALI	€	8.711,87
E	IVA		
E 1.3	IVA Spese Tecniche (22%)	€	7.593,19
E 1.2	IVA Lavori (10%)	€	21.077,61
	TOTALE IVA	€	28.670,80
F	CONTRIBUTO IN SEDE DI GARA - ANAC		
F 1.1	Contributo ANAC	€	225,00
	TOTALE ANAC	€	225,00
	TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO DEL PROGETTO	€	301.666,00
	ECONOMIE	€	15.414,86
	TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO DEL FINANZIAMENTO (art. 5, comma 2 Disciplinare - MIR: A1201.223)	€	286.251,14

- con verbale prot. n. 2894 del 29/03/2022 è stata effettuata la ripresa dei lavori con termine di ultimazione previsto per il 16/06/2022;
- con nota prot. n. 5388 del 07/06/2022 il DL ha richiesto di poter procedere alla redazione di una perizia di variante ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i per le motivazioni di seguito riportate:
 - *“a seguito dell'avvio dei lavori del cantiere adiacente che riguarda la pista ciclabile si è riscontrata l'esigenza di migliorare e coordinare le lavorazioni tra l'area che ospita la strada oggetto dell'appalto e il cantiere confinante;*
 - *a seguito di approfondimento e anche su richiesta dell'amministrazione si è constatata la necessità di rimuovere totalmente l'asfalto e di procedere ad una nuova asfaltatura al fine di migliorare notevolmente le esigenze di sicurezza, tenuta e durabilità che la strada richiede anche in funzione della presenza di ulteriori infrastrutture quali la pista ciclabile e il percorso pedonale;*
 - *si è ritenuto di valutare positivamente la proposta migliorativa da parte dell'impresa di coordinare i materiali in uso con quanto verrà realizzato nel cantiere adiacente per le pavimentazioni dei percorsi e l'uso di pavimentazione in conglomerato bituminoso drenante di qualità superiore rispetto a quanto previsto;*
 - *per cause impreviste e imprevedibili (coordinamento dei lavori, dei materiali e delle opere previste con il cantiere adiacente che ha avuto inizio dopo l'avvio dei lavori in oggetto);*
 - *per l'intervenuta possibilità di utilizzare materiali, componenti e tecnologie non inserite al momento della progettazione e che possono determinare significativi miglioramenti nella qualità dell'opera o di sue parti non alterando l'impostazione progettuale ma migliorandola in termini di resistenza, usura, durabilità e sicurezza soprattutto nell'uso delle aree carrabili”;*

- nota prot. n. 5543 del 10/06/2022, la ditta appaltatrice, in considerazione anche della difficoltà di approvvigionamento dei materiali, ha chiesto una proroga dei termini contrattuali di 90 (novanta) giorni, decorrenti dal termine precedentemente fissato per l'ultimazione dei lavori (16.06.2022);
- con nota prot. n. 5590 del 11/06/2022 il D.L. ha comunicato la possibilità di poter concedere all'impresa una proroga di 60 gg. (sessanta) consecutivi e naturali, decorrenti dal termine precedentemente fissato per l'ultimazione dei lavori (16/06/2022) per la conclusione dei lavori in oggetto, stabilendo il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori al giorno 15/08/2022;

Vista la nota prot. n. 7180 del 27/07/2022 con la quale il D.L. ha trasmesso la documentazione appresso elencata firmata digitalmente dallo stesso e, limitatamente allo schema dell'atto di sottomissione, dall'impresa appaltatrice:

- Relazione perizia di stima;
- Computo metrico estimativo perizia-progetto;
- Computo metrico estimativo perizia- migliorie;
- Nuovi prezzi e analisi dei nuovi prezzi;
- Tav. PROG-VOO - variante;
- Quadro comparativo di raffronto progetto;
- Quadro comparativo di raffronto migliorie;
- Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi.

Vista la relazione di perizia del D.L., Arch. Juri Battaglini, acquisita al prot. n. 7180 del 27/07/2022, riportanti le motivazioni in conseguenza delle quali è necessario apportare alcune modifiche alle previsioni originarie del progetto;

Vista la "Relazione di Variante in Corso d'Opera" a firma della Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio, Arch. Emanuela Marulli, giusto prot. n. 7651 del 09.08.2022, dalla quale risulta quanto segue:

- i maggiori costi per l'attuazione delle lavorazioni di variante comportano un incremento dell'importo contrattuale di € 17.030,60 (al netto del ribasso di gara del 7,82%) pari ad una variazione percentuale del **8,343%** rispetto all'importo di appalto, oltre IVA come per legge; la perizia non comporta incrementi dei costi della sicurezza;
- la maggiore spesa ammontante a **€ 18.733,66** (€ 17.030,60 + € 1.703,06 di IVA al 10% = €18.733,66) trova copertura economica alla voce "**C-imprevisti**" e "**F-economie**" del Quadro Tecnico Economico post-gara approvato con Determina n. 129 R.G. del 08/03/2022;
- le maggiori somme trovano copertura economica alla voce "C-imprevisti" e "F-economie" del Quadro Tecnico Economico post-gara, approvato con Determina n. 129 R.G. del 08/03/2022 che, per l'effetto, viene ad essere così modificato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - QTE (A1201.223)			
A	LAVORI	POST-GARA	VARIANTE
A.1.1	Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	€ 204.132,61	€ 221.163,21
A.1.2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 6.643,50	€ 6.643,50
	TOTALE LAVORI A1.1 + A1.2	€ 210.776,11	€ 227.806,71
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
B	SPESE TECNICHE		
B 1.1	Spese tecniche	€ 33.187,00	€ 33.187,00
B 1.2	Cassa di previdenza	€ 1.327,48	€ 1.327,48
	TOTALE SPESE TECNICHE (D1.1+D1.2)	€ 34.514,48	€ 34.514,48
C	IMPREVISTI		
	TOTALE IMPREVISTI	€ 3.352,88	€ 0,00
D	SPESE GENERALI		
D 1.1	Collaudi	€ -	€ -
D 1.2	Consulenze e/o supporto tecnico amministrativo	€ 4.062,87	€ 4.062,87
D 1.3	Spese per pubblicità e commissioni	€ 1.000,00	€ 1.000,00
D 1.4	Incentivo per funzioni tecniche art.113 D.Lgs n.50/216	€ 3.649,00	€ 3.649,00

		TOTALE SPESE GENERALI	€ 8.711,87	€ 8.711,87
E		IVA		
	E 1.3	IVA Spese Tecniche (22%)	€ 7.593,19	€ 7.593,19
	E 1.2	IVA Lavori (10%)	€ 21.077,61	€ 22.780,67
		TOTALE IVA	€ 28.670,80	€ 30.373,86
F		CONTRIBUTO IN SEDE DI GARA - ANAC		
	F 1.1	Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00
		TOTALE ANAC	€ 225,00	€ 225,00
		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 90.889,89	€ 73.859,29
		ECONOMIE	€ 15.414,86	€ 34,08
		TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO DEL FINANZIAMENTO (art.	€ 286.251,14	€ 301.631,92
		TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO DEL PROGETTO	€ 301.666,00	€ 301.666,00

Pertanto ritenuto che:

- le modifiche proposte dal direttore dei lavori e di cui alla documentazione innanzi citata costituiscono variante in corso d'opera;
- come previsto dallo schema dell'atto di sottomissione, che verrà sottoscritto dalla ditta appaltatrice e dalla direzione dei lavori, il termine di ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni 60 (sessanta) a partire dalla sua sottoscrizione;
- la variante non comporta aumento della spesa complessivamente stanziata per la esecuzione dell'opera;
- la variante rientra:
 - nelle condizioni di cui all'art.106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. in quanto le modifiche sono determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice nonché la modifica non altera la natura generale dell'appalto;
 - nelle condizioni di cui all'art.106 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. in quanto il valore della modifica è al di sotto delle soglie fissate dall'art.35 del D. lgs. n.50/2016+ e s.m.i. nonché del 15% del valore iniziale del contratto;

Richiamata la Determina n. 515 R.G. Del 10.08.2022 del Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio, Arch. Emanuela Marulli, con cui è stata approvata la “Relazione di Variante in Corso d’Opera” del Progetto Esecutivo denominato "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano e Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopeditonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio" per un importo complessivo di € 301.666,00 (C.U.P.: F75H18000500002), Asse V e VI – Azione 5.1 e Azione 6.6, Codice MIR: A1201.223, costituente gli elaborati trasmessi dal Direttore dei Lavori, Arch. Juri Battaglini con nota prot. n. 7180 del 27/07/2022;

Visto l'art. 6 comma 8 del Disciplinare sottoscritto tra le parti in data 07.02.2020 e trasmesso alla Regione con nota prot. n. 1391 del 10.02.2020, riportante la seguente dicitura: *“Gli atti relativi ad eventuali modifiche o varianti al progetto devono essere sottoposti alla Regione Puglia, entro 30 (trenta) giorni dall’approvazione da parte del Soggetto beneficiario, ai fini della valutazione della conformità alla normativa comunitaria e nazionale vigente in materia di appalti pubblici e dell’ammissibilità delle relative spese. Nel caso di modifiche o varianti, conformi alla normativa vigente, superiori al limite del 10% di cui alla voce imprevisti del quadro economico definitivo, la Regione, a seguito della valutazione delle cause che determinano tale aumento e nell’ambito delle risorse finanziarie eventualmente disponibili, potrà rideterminare l’importo massimo a disposizione del soggetto Beneficiario”;*

Tutto ciò premesso e considerato

Visto il T.U.E.L. D.Lgs n.267/2000 e s.m.i.;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera di giunta comunale n° 57 del 03/04/2012 e modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n.191 del 07/12/2017;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e a quella contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti unanimi e favorevoli;

DELIBERA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, pertanto, si intendono qui integralmente riportate

- DI APPROVARE** la Variante in Corso d'Opera del Progetto Esecutivo denominato "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano e Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio" per un importo complessivo di € 301.666,00 (C.U.P.: F75H18000500002), Asse V e VI – Azione 5.1 e Azione 6.6, Codice MIR: A1201.223, approvato con D.G.C. n. 66 del 24.06.2020, costituenti i seguenti elaborati trasmessi dal Direttore dei Lavori, Arch. Juri Battaglini con nota prot. n. 7180 del 27/07/2022 di seguito riportati:
 - Relazione perizia di stima;
 - Computo metrico estimativo perizia-progetto;
 - Computo metrico estimativo perizia- migliorie;
 - Nuovi prezzi e analisi dei nuovi prezzi;
 - Tav. PROG-VOO - variante;
 - Quadro comparativo di raffronto progetto;
 - Quadro comparativo di raffronto migliorie;
 - Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi.
- DI PRENDERE ATTO** della "Relazione di Variante in Corso d'Opera" redatta dalla Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio, Arch. Emanuela Marulli, di cui al prot. n. 7651 del 09.08.2022, dalla quale risulta quanto segue:
 - i maggiori costi per l'attuazione delle lavorazioni di variante comportano un incremento dell'importo contrattuale di € 17.030,60 (al netto del ribasso di gara del 7,82%) pari ad una variazione percentuale del **8,343%** rispetto all'importo di appalto, oltre IVA come per legge; la perizia non comporta incrementi dei costi della sicurezza;
 - la maggiore spesa ammontante a € **18.733,66** (€ 17.030,60 + € 1.703,06 di IVA al 10% = €18.733,66) trova copertura economica alla voce "**C-imprevisti**" e "**F-economie**" del Quadro Tecnico Economico post-gara approvato con Determina n. 129 R.G. del 08/03/2022;
 - le maggiori somme trovano copertura economica alla voce "**C-imprevisti**" e "**F-economie**" del Quadro Tecnico Economico post-gara, approvato con Determina n. 129 R.G. del 08/03/2022 che, per l'effetto, viene ad essere così modificato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - QTE (A1201.223)				
A	LAVORI	POST-GARA	VARIANTE	
	A.1.1	Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	€ 204.132,61	€ 221.163,21
	A.1.2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 6.643,50	€ 6.643,50
		TOTALE LAVORI A1.1 + A1.2	€ 210.776,11	€ 227.806,71
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE				
B	SPESE TECNICHE			
	B 1.1	Spese tecniche	€ 33.187,00	€ 33.187,00
	B 1.2	Cassa di previdenza	€ 1.327,48	€ 1.327,48
		TOTALE SPESE TECNICHE (D1.1+D1.2)	€ 34.514,48	€ 34.514,48
C	IMPREVISTI			
		TOTALE IMPREVISTI	€ 3.352,88	€ 0,00
D	SPESE GENERALI			

D 1.1	Collaudi	€ -	
D 1.2	Consulenze e/o supporto tecnico amministrativo	€ 4.062,87	€ 4.062,87
D 1.3	Spese per pubblicità e commissioni	€ 1.000,00	€ 1.000,00
D 1.4	Incentivo per funzioni tecniche art.113 D.Lgs n.50/216	€ 3.649,00	€ 3.649,00
	TOTALE SPESE GENERALI	€ 8.711,87	€ 8.711,87
E	IVA		
E 1.3	IVA Spese Tecniche (22%)	€ 7.593,19	€ 7.593,19
E 1.2	IVA Lavori (10%)	€ 21.077,61	€ 22.780,67
	TOTALE IVA	€ 28.670,80	€ 30.373,86
F	CONTRIBUTO IN SEDE DI GARA - ANAC		
F 1.1	Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00
	TOTALE ANAC	€ 225,00	€ 225,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 90.889,89	€ 73.859,29
	ECONOMIE	€ 15.414,86	€ 34,08
	TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO DEL FINANZIAMENTO (art.	€ 286.251,14	€ 301.631,92
	TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO DEL PROGETTO	€ 301.666,00	€ 301.666,00

3. **DI PRENDERE ATTO** che:

- le modifiche proposte dal direttore dei lavori e di cui alla documentazione innanzi citata costituiscono variante in corso d'opera;
- come previsto dallo schema dell'atto di sottomissione, che verrà sottoscritto dalla ditta appaltatrice e dalla direzione dei lavori, il termine di ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni 60 (sessanta) a partire dalla sua sottoscrizione;
- la variante non comporta aumento della spesa complessivamente stanziata per la esecuzione dell'opera;
- la variante rientra:
 - nelle condizioni di cui all'art.106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. in quanto le modifiche sono determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice nonché la modifica non altera la natura generale dell'appalto;
 - nelle condizioni di cui all'art.106 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. in quanto il valore della modifica è al di sotto delle soglie fissate dall'art.35 del D. lgs. n.50/2016+ e s.m.i. nonché del 15% del valore iniziale del contratto;

4. **DI PRENDERE ATTO** della Determina n. 515 R.G. del 10.08.2022 del Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio, Arch. Emanuela Marulli, con cui è stata approvata la “Relazione di Variante in Corso d’Opera” del Progetto Esecutivo denominato "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano e Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio" per un importo complessivo di € 301.666,00 (C.U.P.: F75H18000500002), Asse V e VI – Azione 5.1 e Azione 6.6, Codice MIR: A1201.223, costituente gli elaborati trasmessi dal Direttore dei Lavori, Arch. Juri Battaglini con nota prot. n. 7180 del 27/07/2022;

5. **DI PRENDERE ATTO** dell'art. 6 comma 8 del Disciplinare sottoscritto tra le parti in data 07.02.2020 e trasmesso alla Regione con nota prot. n. 1391 del 10.02.2020, riportante la seguente dicitura: *“Gli atti relativi ad eventuali modifiche o varianti al progetto devono essere sottoposti alla Regione Puglia, entro 30 (trenta) giorni dall’approvazione da parte del Soggetto beneficiario, ai fini della valutazione della conformità alla normativa comunitaria e nazionale vigente in materia di appalti pubblici e dell’ammissibilità delle relative spese. Nel caso di modifiche o varianti, conformi alla normativa vigente, superiori al limite del 10% di cui alla voce imprevisti del quadro economico definitivo, la Regione, a seguito della valutazione delle cause che determinano tale aumento e nell’ambito delle risorse finanziarie eventualmente disponibili, potrà rideterminare l’importo massimo a disposizione del soggetto Beneficiario”;*

6. **DI DARE ATTO** che:

- il progetto di che trattasi è finanziato con i fondi di cui al POR Puglia FESR-FSE 2014-2020, Asse XII “Sviluppo Urbano Sostenibile”, Azione 12.1 “Rigenerazione Urbana Sostenibile”, sub azione 12.1.a: *“Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi*

nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano e Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio" per un importo complessivo di € 301.666,00 (C.U.P.: F75H18000500002), Asse V e VI – Azione 5.1 e Azione 6.6, Codice MIR: A1201.223;

- la spesa complessiva risulta già accertata e contestualmente impegnata sul Cap. entrata 414 "Contributo agli investimenti - Regione Puglia - Messa in sicurezza infrastrutture via Materdomini-Vedi Cap. U. 2414 - imp. 282" del Bilancio Comunale 2022;
 - il Responsabile Unico del Procedimento del summenzionato intervento è l'Arch. Emanuela Marulli, Responsabile del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio, giusta propria Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 25/01/2020;
7. **DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Procedimento tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto;
 8. **DI TRASMETTERE** copia della presente al Responsabile dei Servizi Economici e Finanziari per i provvedimenti di competenza.

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione, a voti unanimi e palesi, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo n° 267 del 18 Agosto 2000, stante l'urgenza di provvedere.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Avv. Emanuele Solazzo

Il Vice Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Lorida Iacomelli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in data 20/08/2022 all'Albo Pretorio Comunale con numero di repertorio 792 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Lorida Iacomelli

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti di ufficio si attesta

- Che la presente deliberazione sarà eseguibile decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, (art.134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000);
- Che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000).

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Lorida Iacomelli

E' copia conforme all'originale.

Il Vice Segretario Comunale
Dott.ssa Lorida Iacomelli