



Comune di Arnesano  
Provincia di Lecce

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
N. 2 del 11/01/2023**

**Oggetto : AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI RISORSE AGLI ENTI LOCALI, TITOLARI DELLE COMPETENZE RELATIVE ALL'EDILIZIA SCOLASTICA AI SENSI DELLA LEGGE 11 GENNAIO 1996, N.23 PER AFFITTI, NOLEGGI DI STRUTTURE MODULARI TEMPORANEE E LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO DI SPAZI E AULE DI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO PER L'ANNO SCOLASTICO 2021-2022. CIG: 896249225F - CUP: F75F21002150006. Approvazione anticipazione saldo ditta.**

L'anno 2023, il giorno 11 del mese di gennaio alle ore 13:50 nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei seguenti Signori:

1 SOLAZZO Emanuele	Sindaco
2 PELLE' Fabio	Assessore
3 NUZZACI Federica	Assessore
4 MEZZANZANICA Massimiliano	Assessore
5 SOLAZZO Anna	

Presente	Assente
Sì	
Sì	
	Sì
Sì	
Sì	

Partecipa alla seduta Il Segretario Comunale del Comune Dott. Pierluigi CANNAZZA.

L'Avv. Emanuele Solazzo nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**Pareri ex art. 49 D.L.vo 18/8/2000, n. 267 così come modificato dal DL 174/2012**

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica.

Data 04/01/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to Arch. Marulli Emanuela

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

Data 09/01/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Dott. Pierpaolo Colucci

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- I. il Ministero dell'Istruzione ha inteso procedere all'assegnazione, a favore degli enti locali, di contributi per affitti di spazi, noleggi di strutture temporanee a uso didattico e lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico al fine di garantire la continuità didattica nell'anno scolastico 2021-2022;
- II. l'articolo 58, comma 3, lettera b), del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, ha destinato 70 milioni in favore degli enti locali competenti in materia di edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23 per affitti, noleggi di strutture temporanee e spese di conduzione per l'anno scolastico 2021-2022;
- III. con decreto del Ministro dell'istruzione sono state destinate risorse per lavori di messa in sicurezza e adattamento degli spazi e delle aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico (c.d. "edilizia leggera") per garantire la ripresa in presenza delle attività didattiche per l'anno scolastico 2021-2022;
- IV. il Ministero si è riservato di utilizzare le sole graduatorie della presente procedura, relative ai lavori di messa in sicurezza e adattamento di aule e spazi didattici di edifici pubblici adibiti ad uso didattico, per gli enti locali delle Regioni Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia a valere sulle risorse di cui ai Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 – Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 – "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità";

### Considerato che:

- V. ai sensi dell'art. 2 dell'Avviso Pubblico, la richiesta di finanziamento era rivolta a tutti gli enti locali titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23 delle regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Emilia-Romagna, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Marche, Molise, Piemonte, Puglia, Sardegna, Sicilia, Toscana, Umbria e Veneto, per le seguenti esigenze:
  - a) affitto di locali e spazi e relative spese di conduzione;
  - b) noleggio di strutture modulari temporanee a uso didattico;
  - c) lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule didattiche di edifici pubblici adibiti ad uso didattico;
- VI. ogni singolo ente locale poteva presentare un'unica candidatura nella quale chiedere, in base alle proprie esigenze, il finanziamento per spese di affitto, noleggio o lavori di messa in sicurezza di edifici scolastici, ovvero anche più tipologie tra quelle comprese al comma 1;
- VII. le richieste di contributo per ciascun ente non potevano superare i seguenti importi:

	<b>Affitti e noleggi e relative spese di conduzione</b>	<b>Lavori di messa in sicurezza</b>
Comuni, Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale con popolazione scolastica fino a 20.000 studenti	max. 350.000,00	max. 200.000,00
Comuni, Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale con popolazione scolastica tra 20.001 e 50.000 studenti	max. 600.000,00	max. 400.000,00
Comuni, Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale con popolazione scolastica tra 50.001 e 100.000 studenti	max. 1.200.000,00	max. 800.000,00
Comuni, Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale con popolazione scolastica oltre 100.001 studenti	max. 2.000.000,00	max. 1.000.000,00

- VIII. le tipologie di spesa ammesse erano le seguenti:
  - a) canoni di locazione e/o noleggio e relative spese di conduzione, per affitti e noleggi strettamente legati all'emergenza Covid-19 per la ripresa delle attività didattiche in presenza per il solo anno scolastico 2021-2022;
  - b) spese per lavori di messa in sicurezza di edifici pubblici già adibiti ad uso didattico, tali da garantire l'agibilità di spazi e ambienti didattici e/o l'adattamento delle aule in modo da favorire la ripresa delle attività didattiche in presenza per l'anno scolastico 2021-2022;
- IX. non erano ammesse a contributo spese per indagini, affidamento di incarichi professionali, indennità di occupazione e/o esproprio, forniture di arredi o attrezzature informatiche e schermi interattivi per le istituzioni scolastiche, spese di trasporto e di traslochi, pulizie e sanificazioni di ambienti. Gli edifici oggetto di intervento devono essere esclusivamente pubblici e non sono ammesse spese per lavori su edifici privati;
- X. non erano ammessi lavori di messa in sicurezza affidati prima della data del 1° giugno 2021, salvo che non risulti espressamente previsto all'interno della determina di affidamento dei lavori la finalità relativa all'adeguamento di spazi e aule per consentire le attività didattiche in presenza per l'anno scolastico 2021-2022;

- XI. la candidatura per gli enti locali interessati, tramite il legale rappresentante o loro delegato, doveva essere presentata utilizzando esclusivamente la piattaforma informativa, pena la non ammissione alla presente procedura, nell'apposita pagina dedicata del sito di edilizia scolastica al seguente link: [https://www.istruzione.it/edilizia\\_scolastica/fin-fondi-ed\\_sc\\_avvio\\_as\\_21\\_22.shtml](https://www.istruzione.it/edilizia_scolastica/fin-fondi-ed_sc_avvio_as_21_22.shtml), entro e non oltre le ore 15.00 del giorno 13 agosto 2021 inserendo i seguenti dati:
1. la denominazione dell'ente (comune o unione di comuni, province, città metropolitane, enti di decentramento regionale);
  2. la tipologia di contributo (affitti, noleggi e relative spese di conduzione, lavori di messa in sicurezza);
  3. l'importo del contributo richiesto diviso per affitti ed eventuali spese di conduzione, noleggi e lavori di messa in sicurezza;
  4. i plessi scolastici beneficiari del contributo;
  5. il numero di studentesse e studenti che beneficiano dell'intervento di affitto, noleggio o lavori di messa in sicurezza.
- XII. la mancanza di una sola delle dichiarazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4 e 5 comportava l'esclusione dalla presente procedura;
- XIII. la candidatura doveva essere inoltrata da parte del legale rappresentante dell'ente locale o suo delegato e dopo l'inoltro il sistema ha rilasciato apposita ricevuta quale prova di partecipazione;

**Considerato** che questa Amministrazione Comunale ha inteso partecipare al summenzionato Avviso Pubblico, mediante la presentazione di candidatura per l'assegnazione di risorse per lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022;

**Pertanto**, vista l'urgenza, in data 11.08.2021 il Sindaco, Avv. Emanuele Solazzo, è stato accreditato nel sistema di Gestione Finanziamento dell'Edilizia Scolastica, come rappresentante legale dell'Ente, per la linea di finanziamento "Rilevazione Fabbisogni Covid-19- AS 2021/22" ed ha presentato propria candidatura per i lavori di messa in sicurezza e adattamento spazi anno scolastico 2021/2022, per un importo di € 200.000,00, per i seguenti plessi scolastici:

- Istituto Comprensivo "G. Caione" scuola primaria in via F. Baracca";
- Istituto Comprensivo Statale "V. Bodini - sede di Arnesano scuola dell'infanzia di via Barsanti";

**Considerato** che:

- in data 23.08.2021 sono state approvate le graduatorie con decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del Ministero dell'istruzione e pubblicate sul sito internet del Ministero dell'istruzione alla pagina web dedicata all'edilizia scolastica;
- le graduatorie sono suddivise per affitti di locali e relative spese di conduzione, noleggi di strutture modulari temporanee a uso didattico e lavori di c.d. "edilizia leggera", di cui all'allegato A, ed il decreto ministeriale precisa che:

*"2. per gli interventi inseriti nella graduatoria dei lavori di c.d. "edilizia leggera" degli enti locali delle Regioni Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia che riceveranno i contributi a valere sui Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 – "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità", l'ente locale riceverà specifica nota di autorizzazione con valore di convenzione ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, nella quale saranno indicate le modalità di rendicontazione e monitoraggio;*

*3. L'ammissione al finanziamento è comunque subordinata alla generazione dei Codici unici di progetto (CUP) dei singoli interventi";*

**Atteso** che il Comune di Arnesano risulta beneficiario del finanziamento per "Lavori di adattamento di spazi, ambienti e aule didattiche di edifici pubblici adibiti ad uso didattico", pari ad € 200.000,00, ottenendo il punteggio di 8,8431;

**Considerato**, altresì, che:

- ai sensi dell'art. 5 dell'Avviso Pubblico, gli enti locali beneficiari dovranno caricare, entro e non oltre il 29 ottobre 2021, pena la perdita del contributo richiesto, la seguente documentazione relativa ai lavori:
  - a) il CUP intervento;
  - b) la determina di approvazione del progetto;
  - c) la determina di indizione e affidamento lavori;
  - d) la determina di approvazione della contabilità finale e certificato di regolare esecuzione/collaudato;
- il Ministero, acquisita la sopracitata documentazione, procederà all'erogazione del 50% del contributo richiesto entro il 31 dicembre 2021, nel caso in cui i lavori non siano terminati alla data del 29 ottobre 2021, ma siano state assunte le relative obbligazioni giuridicamente vincolanti. Il Ministero procederà all'erogazione dell'intero contributo nel caso in cui i lavori siano stati terminati e sia stata redatta la contabilità finale e il certificato di regolare

esecuzione/collaudato. Nel caso in cui sia stato corrisposto solo il 50% del contributo, il saldo sarà erogato nell'annualità 2022, previa acquisizione e approvazione della contabilità finale;

- nel caso in cui la graduatoria dei lavori di messa in sicurezza sia utilizzata per l'assegnazione dei Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020 Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 – “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità”, l'ente locale riceverà nota di autorizzazione con valore di convenzione ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, nella quale saranno indicate le modalità di rendicontazione e monitoraggio;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 22/09/2021, con cui si è stabilito:

- 1) *DI PRENDERE ATTO delle graduatorie (Allegato A) approvate in data 23.08.2021 con decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del Ministero dell'istruzione e pubblicate sul sito internet del Ministero dell'istruzione alla pagina web dedicata all'edilizia scolastica;*
- 2) *DI PRENDERE ATTO che dall'Allegato A, relativo alle graduatorie, suddivise per affitti di locali e relative spese di conduzione, noleggi di strutture modulari temporanee a uso didattico e lavori di c.d. “edilizia leggera”, risulta che il Comune di Arnesano è beneficiario del finanziamento per “Lavori di adattamento di spazi, ambienti e aule didattiche di edifici pubblici adibiti ad uso didattico”, pari ad € 200.000,00;*
- 3) *DI DARE MANDATO al Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio al fine di predisporre tutti gli atti gestionali consequenziali per consentire l'esecuzione di quanto disposto nel presente atto e nell'art. 5 dell'Avviso Pubblico;*
- 4) *DI NOMINARE quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 commi 1 e 5 del D.Lgs. n.50/2016 e delle "Linee Guida n. 3 - Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" pubblicate sulla GURI n. 260 del 07.11.2017, la Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio, Arch. Emanuela MARULLI;*
- 5) *DI TRASMETTERE copia della presente al Responsabile dei Servizi Economici e Finanziari per i provvedimenti di propria competenza e per l'inserimento delle somme finanziate nel bilancio previsionale 2021;*

**Considerato** che:

- il Ministero dell'Istruzione – Direzione Generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale, a mezzo mail del 06.10.2021 ha richiesto delle modifiche in merito alla descrizione dell'intervento, da effettuare sulla piattaforma, al fine del perfezionamento della proposta candidata;
- con nota trasmessa a mezzo mail in data 10.10.2021 la Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio, Arch. Emanuela Marulli, ha comunicato di aver apportato le modifiche richieste in data 08.10.2021 ed ha richiesto la riattivazione del link di riferimento al fine di inserire ulteriori specifiche ed integrazioni sugli interventi oggetto di candidatura;
- con nota prot. n. 10052 del 19.10.2021, il Ministero ha invitato l'Ente a stralciare dall'importo complessivo richiesto in sede di candidatura quegli interventi non considerati ammissibili;
- con nota prot. n. 10132 del 20.10.2021, la Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio, Arch. Emanuela Marulli, ha comunicato che la richiesta effettuata dal Ministero, giunta in data 19.10.2021, non riguardava il progetto candidato dal Comune di Arnesano in quanto nella proposta non sono presenti lavorazioni ed importi da stralciare inerenti “sistemazioni esterne - pensiline esterne, area pertinenza e percorsi non in piano” e nella stessa nota si richiedeva di comunicare in maniera inequivocabile la reale ammissione della proposta candidata dal Comune di Arnesano al finanziamento in oggetto, al fine da poter consentire alla scrivente di avviare tutte le procedure finalizzate all'affidamento dei lavori, stante l'imminente scadenza del termine del 29 ottobre 2021;
- con nota prot. n. 10139 del 21/10/2021 il Ministero dell'Istruzione ha invitato l'Ente a modificare l'importo richiesto adeguandolo alle modifiche apportate alla descrizione degli interventi;
- in data 21.10.2021 è stata apportata la modifica dell'importo dei lavori, da € 200.000,00 a €150.000,00, stralciando dagli interventi la palestra ubicata in Via Baracca;
- a mezzo mail del 25.10.2021, il Ministero ha comunicato il codice di progetto 10.7.1A-FESR/PON-PU-2021-212 associato alla proposta candidata di importo pari ad € 150.000,00, ed ha trasmesso la guida operativa per la visualizzazione della lettera di autorizzazione da controfirmare digitalmente dal Legale Rappresentante dell'Ente Locale, precisando che l'ammissione al finanziamento a valere sul PON 2014 -2020, è subordinato all'accettazione della lettera di autorizzazione da parte dell'Ente Locale incluso in graduatoria, e che nella stessa sono indicate le modalità di avvio, gestione, rendicontazione e monitoraggio delle attività progettuali;
- in data 26.10.2021 è stata scaricata la nota di autorizzazione dalla piattaforma PON del Ministero dell'Istruzione;

**Considerato** che il Ministero dell'Istruzione ha precisato che la nota di autorizzazione, che dovrà essere controfirmata digitalmente dal rappresentante legale dell'ente locale, ha valore di accordo tra le parti ai sensi dell'art. 15 legge n. 241

del 1990, e dovrà essere restituita, tramite specifica procedura di upload, avvalendosi della piattaforma GPU, con la seguente ulteriore documentazione allegata:

- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante, contenente l'impegno a mantenere la destinazione d'uso scolastico per l'edificio interessato dall'intervento di cui alla presente autorizzazione e a garantire la funzionalità dello stesso per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione finale dei finanziamenti concessi;
- dichiarazione, sottoscritta dal RUP, che attesti che l'intervento oggetto della presente autorizzazione sia compatibile con le opere finanziate con fondi europei il cui programma si è concluso da meno di cinque anni;
- dichiarazione, sottoscritta dal RUP, con indicazione della tipologia di intervento edilizio ai sensi dell'art. 3 del DPR 6 giugno 2001, n. 380 ai fini della corretta applicazione dell'aliquota IVA;
- nei soli casi di dissesto finanziario dell'Ente locale dovranno essere prodotte:
  1. dichiarazione del RUP riportante gli estremi del provvedimento di dissesto nonché l'identificativo e la denominazione dell'istituzione scolastica ricadente nel territorio di competenza dell'Ente con la quale è stata sottoscritta la convenzione;
  2. convenzione sottoscritta con l'Istituzione Scolastica che provvederà alla sola gestione delle risorse finanziarie erogate;
- progetto approvato con il provvedimento indicato in fase di candidatura. Si precisa che il caricamento in piattaforma di detto progetto non costituisce in alcun modo giudizio di ammissibilità della spesa la cui verifica sarà eseguita in fase di controllo di gestione;
- cronoprogramma dell'intervento progettuale;

#### **RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:**

- di Giunta Comunale n. 140 del 27/10/2021, con cui si è stabilito:
  1. *DI PRENDERE ATTO:*
    - ✓ della lettera di autorizzazione messa a disposizione dal Ministero dell'Istruzione sulla piattaforma "PON Istruzione – Edilizia Enti Locali", da controfirmare digitalmente da parte del Legale Rappresentante dell'Ente Locale;
    - ✓ che l'ammissione al finanziamento a valere sul PON 2014 -2020, è subordinato all'accettazione della lettera di autorizzazione da parte dell'Ente Locale incluso in graduatoria, e che nella stessa sono indicate le modalità di avvio, gestione, rendicontazione e monitoraggio delle attività progettuali;
    - ✓ che la nota di autorizzazione ha valore di accordo tra le parti ai sensi dell'art. 15 legge n. 241 del 1990, e dovrà essere restituita, tramite specifica procedura di upload, avvalendosi della piattaforma GPU, con la seguente ulteriore documentazione allegata:
      - dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante, contenente l'impegno a mantenere la destinazione d'uso scolastico per l'edificio interessato dall'intervento di cui alla presente autorizzazione e a garantire la funzionalità dello stesso per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione finale dei finanziamenti concessi;
      - dichiarazione, sottoscritta dal RUP, che attesti che l'intervento oggetto della presente autorizzazione sia compatibile con le opere finanziate con fondi europei il cui programma si è concluso da meno di cinque anni;
      - dichiarazione, sottoscritta dal RUP, con indicazione della tipologia di intervento edilizio ai sensi dell'art. 3 del DPR 6 giugno 2001, n. 380 ai fini della corretta applicazione dell'aliquota IVA;
      - nei soli casi di dissesto finanziario dell'Ente locale dovranno essere prodotte:
        1. dichiarazione del RUP riportante gli estremi del provvedimento di dissesto nonché l'identificativo e la denominazione dell'istituzione scolastica ricadente nel territorio di competenza dell'Ente con la quale è stata sottoscritta la convenzione;
        2. convenzione sottoscritta con l'Istituzione Scolastica che provvederà alla sola gestione delle risorse finanziarie erogate;
          - progetto approvato con il provvedimento indicato in fase di candidatura. Si precisa che il caricamento in piattaforma di detto progetto non costituisce in alcun modo giudizio di ammissibilità della spesa la cui verifica sarà eseguita in fase di controllo di gestione;
        3. - cronoprogramma dell'intervento progettuale;
  2. *DI ACCETTARE* la nota autorizzativa messa a disposizione dal Ministero dell'Istruzione;
  3. *DI AUTORIZZARE* il Sindaco Avv. Emanuele Solazzo, in qualità di legale rappresentante del Comune di Arnesano, alla sottoscrizione della lettera autorizzativa e delle summenzionate dichiarazioni richieste dal Ministero;
  4. *DI DARE MANDATO* al Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio al fine di predisporre tutti gli atti gestionali consequenziali e le dichiarazioni summenzionate per consentire l'esecuzione di quanto disposto nel presente atto e nella nota autorizzativa;
  5. *DI PRENDERE ATTO* che l'importo della candidatura proposta, a seguito delle modifiche richieste dal Ministero dell'Istruzione, riportate in premessa, risulta essere pari ad € 150.000,00;
  6. *DATO ATTO* che al presente progetto è stato assegnato, secondo la procedura prevista dal CIPE, il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): F75F21002150006;
  7. *DI DARE ATTO* che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è l'Arch. Emanuela Marulli, Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio del Comune di Arnesano;
  8. *DI TRASMETTERE* copia della presente al Responsabile dei Servizi Economici e Finanziari per i provvedimenti di propria competenza.
- di Giunta Comunale n. 147 del 29/10/2021, con cui si è stabilito:

1. DI APPROVARE il Progetto Esecutivo, il QTE e tutti gli elaborati redatti dal Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio, riguardanti i “Lavori di messa in sicurezza della scuola comunale di via Baracca” - CUP: F75F21002150006”, composto dai seguenti elaborati:

- ELABORATI DESCRITTIVI ED ECONOMICI
  - ✓ R.00 - Elenco Elaborati;
  - ✓ R.01 - Relazione Tecnica Illustrativa;
  - ✓ R.02 - Elenco Prezzi;
  - ✓ R.03 - Computo Metrico Estimativo;
  - ✓ R.04 - Quadro Tecnico Economico;
  - ✓ R.05 - Capitolato Speciale d'Appalto;
- ELABORATI GRAFICI
  - ✓ A.01 - Inquadramento Territoriale;
  - ✓ A.02 - Planimetria Generale;
  - ✓ A.03 - Piante di piano e VMC puntuale;
  - ✓ A.04 - Particolari costruttivi

il cui Q.T.E, redatto ed inserito nel Progetto Esecutivo, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A. LAVORI	% I.V.A	Importi in €
1. Lavori a Misura	10,0000	-
2. Lavori a Corpo	10,0000	135.470,31 €
4. Sicurezza speciale a Corpo	10,0000	2.656,28 €
5. Sicurezza speciale a Misura	10,0000	-
6. Incidenza della Manodopera non soggetta a ribasso	-	-
7. Lavori in economia	-	-
<b>TOTALE A) LAVORI</b>		<b>135.470,31 €</b>
9. I.V.A.		13.547,03 €
XIV. I.V.A. su A) LAVORI		13.547,03 €
2 I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE		-
<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>-</b>
<b>I.V.A. su A) LAVORI</b>		<b>13.547,03 €</b>
<b>I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>-</b>
<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE - I.V.A. INCLUSA</b>		<b>13.547,03 €</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)</b>		<b>149.017,34 €</b>

2. DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è l'Arch. Emanuela Marulli, Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio del Comune di Arnesano;
3. DI PRENDERE ATTO che la spesa complessiva per l'esecuzione degli interventi in parola è pari ad €149.017,34, ed è rinveniente dal finanziamento del Ministero dell'Istruzione, con Decreto-Legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, già impegnati sul Cap. in Entrata 422 “Contributi agli investimenti Edilizia Scolastica anno 2021-2022 (Emergenza Covid19 – Messa in sicurezza e adeguamento spazi edifici scolastici - Ved. Cap. in Uscita 2422” del Bilancio Comunale 2021;
4. DATO ATTO che al presente progetto è stato assegnato, secondo la procedura prevista dal CIPE, il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): F75F21002150006;
5. TRASMETTERE copia della presente al Responsabile dei Servizi Economici e Finanziari per i provvedimenti di competenza.

**Atteso** che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

**Tenuto conto** che con determinazione n. 361 Registro del 29/10/2021 R.G. n. 765 del 29/10/2021, si è disposto:

- di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa CO.GE.QU. SRLU con sede in Monteroni di Lecce alla via XXI Aprile n. 88, P. IVA: 03863330753, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 8, comma 5, lettera a-bis), della legge n. 120 del 2020, per un importo di aggiudicazione pari ad € 134.500,00, compresi gli oneri della sicurezza pari ad €2.656,28, oltre Iva;
- di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
  - α) fine da perseguire: “Lavori di messa in sicurezza della scuola comunale di via Baracca”;
  - β) oggetto del contratto: “Lavori di messa in sicurezza della scuola comunale di via Baracca -CUP: F75F21002150006”;
  - χ) forma del contratto: affidamento diretto;
  - δ) clausole essenziali: la spesa per la realizzazione delle opere di cui in oggetto è integralmente finanziata con contributo di € 1500.000,00, assegnato a questo Comune dal Ministero dell'Istruzione con Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del Ministero dell'Istruzione n. 247 del 23.08.2021;
- di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad € 134.500,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;
- di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2021 le somme di seguito indicate: lavori per € 134.500,00, comprensivi di € 2.656,28 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva pari a 10% di € 13.450,00 e quindi per un importo totale di € 147.950,00 sui capitoli in uscita 2422, bilancio anno 2021;

- che il CIG di riferimento del presente affidamento è il 896249225F; [...]

**Richiamata:**

- la nota prot. 8698 del 10/09/2021, con la quale, tra l'altro, all'Impresa CO.GE.QU. SRLU con sede in Monteroni di Lecce alla via XXI Aprile n. 88, P. IVA: 03863330753, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, è stata richiesta la polizza definitiva ad adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni medesime, del 0,73% dell'importo di aggiudicazione dell'appalto;
- la determinazione R.G. n. 852 del 30.11.2020 con cui si è disposto di:
- di accettare la cauzione definitiva prestata dall'Impresa CO.GE.QU. SRLU con sede in Monteroni di Lecce alla via XXI Aprile n. 88, P. IVA: 03863330753, mediante garanzia fideiussoria definitiva n. 000162/112156135, stipulata in data 17.11.2021, con la Compagnia GROUPAMA ASSICURAZIONI S.p.A., rilasciata da: Agenzia di Lecce, codice 000162, a garanzia dei "Lavori di messa in sicurezza della scuola comunale di via Baracca" - CUP: F75F21002150006;
- Valore dell'appalto € 134.500,00 a seguito del ribasso del 0,73% sull'importo posta a base di gara;
- Somma garantita 5% del valore dell'appalto sino alla concorrenza di € 6.725,00;
- Riduzione del 50% dell'importo della garanzia contrattuale ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs. del 18/04/2016, n. 50;
- di disporre che la stessa sarà svincolata, con apposita determinazione, alla scadenza del contratto;
- di prendere atto della dichiarazione, acclarata in data 22.11.2021, al protocollo generale del Comune di Arnesano al n. 11335, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, degli estremi identificativi dei c/c bancari dedicati in via non esclusiva, alla commessa pubblica nei quali transiteranno tutti i movimenti finanziari relativi alle prestazioni che saranno effettuate da codesta ditta a favore del Comune di Arnesano;

**Visto** il relativo contratto d'appalto stipulato con la ditta CO.GE.QU. SRLU con sede in Monteroni di Lecce alla via XXI Aprile n. 88, P. IVA: 03863330753, in data 03.12.2021, n. 704 di rep. dell'importo di € 134.500,00, comprensivi di € 2.656,28 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva pari a 10% di € 13.450,00 e quindi per un importo totale di € 147.950,00;

**Tenuto conto** del quadro economico post-affidamento di seguito riportato:

<b>A. LAVORI</b>		
<b>1. Lavori a Misura</b>		
<b>2. Lavori a Corpo</b>		131.843,72 €
<b>4. Sicurezza speciale a Corpo</b>		2.656,28 €
<b>TOTALE A) LAVORI</b>		134.500,00 €
<b>9. I.V.A.</b>		
	I. I.V.A. su A) LAVORI	13.450,00
<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
	I.V.A. su A) LAVORI	13.450,00
<b>I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE - I.V.A. INCLUSA</b>		13.450,00
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)</b>		147.950,00 €
<b>ECONOMIE</b>		1.067,34 €
<b>TOTALE</b>		149.017,34 €

**Atteso** che:

- i lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 28/12/2021 (prot. 12587/2021);
- ai sensi dell'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto i lavori dovevano concludersi entro 180 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 15/02/2022.

**Accertata** l'ultimazione dei lavori avvenuta il 14.02.2022, come da certificato di ultimazione lavori redatto in data 14.02.2022 dalla DD.LL. ed acquisito al protocollo di questo ente in pari data al n. 1418;

**Visti** gli atti contabili relativi al S.A.L. unico a tutto il 08.03.2022 dei lavori in riferimento a firma del direttore dei lavori Arch. Emanuela Marulli, eseguiti dall'impresa appaltatrice, per l'importo netto di € 134.500,00 oltre iva;

**Visto** il certificato di regolare esecuzione (CRE) dei lavori summenzionati datato 08.04.2022, prot. 3312;

**Rilevato** che nel menzionato "Certificato di regolare esecuzione", la Direzione dei Lavori, ha attestato che le opere sono state correttamente eseguite, testualmente recita "...delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali...", di cui € 134.500,00, comprensivi di € 2.656,28 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 10% pari ad € 13.450,00, per un totale d'importo pari ad € 147.950,00;

**Dato atto** che per tutto quanto sopra, alla luce dei lavori realizzati e delle spese effettivamente sostenute, il quadro economico definitivamente assestato e finale risulta essere il seguente:

<b>A. LAVORI</b>		
<b>1. Lavori a Misura</b>		
<b>2. Lavori a Corpo</b>		131.843,72 €
<b>4. Sicurezza speciale a Corpo</b>		2.656,28 €
<b>TOTALE A) LAVORI</b>		134.500,00 €
<b>9. I.V.A.</b>		
I. I.V.A. su A) LAVORI		13.450,00
<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
I.V.A. su A) LAVORI		13.450,00
I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE		
<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE - I.V.A. INCLUSA</b>		13.450,00
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)</b>		147.950,00 €
<b>ECONOMIE</b>		1.067,34 €
<b>TOTALE</b>		149.017,34 €

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. 97 Registro del 08/04/2022 Registro Generale N° 204 del 08/04/2022, con cui si è provveduto:

1. di approvare la fine dei lavori in data 14.02.2022 e le risultanze del relativo Certificato di Regolare Esecuzione dei "Lavori di messa in sicurezza della scuola comunale di via Baracca" - CUP: F75F21002150006", eseguiti dalla ditta CO.GE.QU. SRLU con sede in Monteroni di Lecce alla via XXI Aprile n. 88, P. IVA: 03863330753, redatto dal DD.LL. Arch. Emanuela Marulli, come di seguito indicate:

- ammontare definitivo dei lavori (compresi O.S.)	€ 134.500,00
- acconti corrisposti	€ 0,00
- resta il credito alla ditta	€ 134.500,00 oltre IVA 10%

2. di approvare il quadro economico finale di spesa:

<b>A. LAVORI</b>		
<b>1. Lavori a Misura</b>		
<b>2. Lavori a Corpo</b>		131.843,72 €
<b>4. Sicurezza speciale a Corpo</b>		2.656,28 €
<b>TOTALE A) LAVORI</b>		134.500,00 €
<b>9. I.V.A.</b>		
I. I.V.A. su A) LAVORI		13.450,00
<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
I.V.A. su A) LAVORI		13.450,00
I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE		
<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE - I.V.A. INCLUSA</b>		13.450,00
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)</b>		147.950,00 €
<b>ECONOMIE</b>		1.067,34 €
<b>TOTALE</b>		149.017,34 €

3. di provvedere con successivi dispositivi di liquidazione al pagamento delle somme dovute a saldo a favore dei rispettivi beneficiari; [...]

**Vista** la Fattura Elettronica n. 4/22 del 19.04.2022 – Prot.n. 3683 del 19.04.2022 – emessa dalla ditta CO.GE.QU. SRLU con sede in Monteroni di Lecce alla via XXI Aprile n. 88, P. IVA: 03863330753, quale saldo dei lavori eseguiti, dell'importo netto di € 134.500,00, oltre ad € 13.450,00 per I.V.A. al 10% e quindi dell'importo complessivo di € 147.950,00;

**Richiamata** la determinazione n. 125 Registro del 21/04/2022 Registro Generale N° 250 del 21/04/2022, con la quale si è disposto:

- a) di liquidare la fattura n. 4/22 del 19.04.2022 – Prot.n. 3683 del 19.04.2022 – emessa dalla ditta CO.GE.QU. SRLU con sede in Monteroni di Lecce alla via XXI Aprile n. 88, P. IVA: 03863330753, quale saldo dei lavori eseguiti, dell'importo netto di € 134.500,00, oltre ad € 13.450,00 per I.V.A. al 10% e quindi dell'importo complessivo di € 147.950,00;
- b) di imputare la spesa complessiva di € 147.950,00 c.i., al Capitolo 2422 impegno imp. 891 del Bilancio Comunale 2021;
- c) di dare atto che per il lavoro in oggetto il codice CIG 896249225F e CUP F75F21002150006;
- d) di disporre l'emissione del relativo mandato di pagamento alla ditta CO.GE.QU. SRLU con sede in Monteroni di Lecce alla via XXI Aprile n. 88, P. IVA: 03863330753, come da fattura datata 19.04.2022, n. 4/22, previa verifica degli adempimenti di cui al D.M. 18.01.2008, n. 40;
- e) di disporre il saldo della fattura datata 19.04.2022, n. 4/22, ad avvenuto accredito del contributo autorizzato dal Ministero dell'Istruzione – Direzione Generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola



digitale;

- f) di dare atto che l'imposta sul valore aggiunto al 10% sui lavori pari ad € 13.450,00, verrà trattenuta al fine del successivo versamento all'erario direttamente da parte di questa Amministrazione;
- g) di effettuare il relativo mandato di pagamento sul seguente conto bancario IBAN: IT7710103016000000001445021; [...]

**Atteso** che con la suddetta determinazione è stato stabilito che l'emissione del relativo mandato di pagamento in favore della ditta CO.GE.QU. SRLU, a mezzo bonifico bancario IT7710103016000000001445021, sarebbe avvenuto accredito delle somme di cui sopra;

**Rilevato** che con reversale n. 690 del 27.06.2022, è stata accreditata la somma di € 75.000,00;

**Tenuto conto** che la fattura n. 4/22 è stata liquidata per la quota accreditata dal Ministero, giusta determinazione n. 250 R.G./2022;

**Atteso che** nella NOTA DI AUTORIZZAZIONE, Prot. AOODGEFID – 0040841, della Lettera\_XCOM000095\_26811\_1062887\_777\_1, riporta :

- a) tra gli obblighi dell'Ente Locale Beneficiario, al punto j: *“ ad anticipare le risorse finanziarie per la liquidazione dei lavori per garantire il rispetto delle tempistiche di liquidazione delle fatture nelle more dei pagamenti da parte del Ministero dell'Istruzione.”;*
- b) al punto 5 Erogazioni, ... *L'erogazione potrà avvenire solo a seguito del verificarsi delle seguenti condizioni:*
  - *caricamento in piattaforma GPU, secondo le indicazioni che saranno fornite in seguito, della documentazione relativa alle procedure di affidamento dei lavori e conclusione lavori*
  - *caricamento in piattaforma SIF2020, secondo le indicazioni che saranno fornite in seguito, della documentazione contabile che giustifichi il pagamento dell'importo richiesto*
  - *esito positivo dei controlli di gestione; ...**Su richiesta dell'Ente locale è possibile procedere a erogazioni intermedie per stati di avanzamento, da caricare in piattaforma, fino alla concorrenza del 90% del contributo ammesso e rimodulato al netto delle economie conseguite a seguito del completamento delle procedure degli affidamenti dei lavori. Il saldo del 10% sarà erogato a seguito dell'esito positivo dei controlli di gestione, eseguiti da questo Ministero, sulla documentazione tecnico, contabile e amministrativa caricata in piattaforma....*

**Preso atto** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato emesso: Numero Protocollo INAL\_35493659 Data richiesta 14/11/2022 Scadenza validità 14/03/2023 con esito positivo;

**Preso atto** che la copertura economica totale pari a € 147.950,00 c.i., è imputata sul Capitolo 2422 impegno imp. 891 del Bilancio Comunale 2021;

**Dato atto che** il Codice Identificativo di Gara (CIG) del presente provvedimento è: **896249225F**;

**Visto** il Decreto Sindacale con il quale il Sindaco ha conferito all'Arch. Emanuela MARULLI le funzioni di cui al combinato disposto degli art. 107 e 109, comma 2 del D. Lgs.vo n° 267/2000, indicate nel vigente regolamento dell'ordinamento degli uffici e dei servizi, relativamente alla responsabilità gestionale e amministrativa dell'Area 2 – Gestione del Territorio;

**Visto** il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in particolare gli articoli 107, 109, 151, comma 4 e 183, comma 9;

**Visto** il T.U.E.L. n. 267/2000;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**Considerato** che l'assunzione del provvedimento di che trattasi, deve essere ricondotto ai criteri di scelta di natura discrezionale e che quindi risulta essere di specifica competenza della Giunta Comunale;

**Visti** i pareri favorevoli resi dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Economico e Finanziario in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo n. 267 del 18.08.2000;

Con voti unanimi favorevoli, resi per alzata di mano,

## DELIBERA

*le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione e ne costituiscono motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241 del 7 agosto 1990;*

- **di approvare** la concessione dell'anticipazione del SALDO. dei lavori come riportato nel Certificato di regolare esecuzione del

- **di anticipare** la liquidazione in favore della ditta CO.GE.QU. SRLU con sede in Monteroni di Lecce alla via XXI Aprile n. 88, P. IVA: 03863330753, la somma di € 66.318,18 oltre IVA al 10%, pari a € 6.631,82, per complessivi € 72.950,00, a saldo della fattura datata 19.04.2022, n. 4/22, previa verifica degli adempimenti di cui al D.M. 18.01.2008, n. 40;
- **di far fronte** alla spesa sul cap. 2422 impegno 393, gestione residui Bilancio 2022, che presenta sufficiente disponibilità;
- **di autorizzare** l'ufficio ragioneria ad emettere relativo mandato di pagamento alla ditta CO.GE.QU. SRLU con sede in Monteroni di Lecce alla via XXI Aprile n. 88, P. IVA: 03863330753, a mezzo bonifico bancario IBAN IT7710103016000000001445021, per la somma che si renderà eventualmente disponibile quali fondi liberi dell'ente sulla base dei flussi di cassa;
- **di provvedere** alla richiesta dell'accredito dei fondi al Ministero dell'Istruzione – Direzione Generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale, a valere sul finanziamento di € 147.950,00, giusta Lettera\_XCOM000095\_26811\_1062887\_777\_1 ;
- **di dare atto** che per il lavoro in oggetto il codice CIG **896249225F** e CUP **F75F21002150006**;
- **di dare atto che** l'imposta sul valore aggiunto al 10% sui lavori, verrà trattenuta al fine del successivo versamento all'erario direttamente da parte di questa Amministrazione;
- **di trasmettere** il presente atto all'ufficio Tecnico e quello di Ragioneria per gli adempimenti di conseguenza;
- **di dichiarare**, su richiesta del Sindaco e con separata votazione unanime resa per alzata di mano, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 legge 18.08.2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Avv. Emanuele Solazzo

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in data 06/03/2023 all'Albo Pretorio Comunale con numero di repertorio 258 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

---

### ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti di ufficio si attesta

- Che la presente deliberazione sarà eseguibile decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, (art.134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000);
- Che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

---

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale  
Dott. Pierluigi CANNAZZA