



Comune di Arnesano
Provincia di Lecce

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 87 del 24/05/2023**

Oggetto : Patto per la Puglia – FSC 2014/2020 – Azione 12.1 “Sviluppo Urbano Sostenibile” - Sub Azione 12.1a. Asse V e VI – Azione 5.1 e Azione 6.6 - Affidamento dei lavori di “Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di Via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano ed il Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o tutela degli elementi di pregio” - Codice MIR: A1201.223. CIG: 8680156355 - C.U.P.: F75H18000500002. APPROVAZIONE ANTICIPAZIONE SOMME PER IL PAGAMENTO DEL SALDO DEL S.A.L. N. 2 ALL’IMPRESA AFFIDATARIA ESECUTRICE.

L’anno 2023, il giorno 24 del mese di maggio alle ore 13:26 nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei seguenti Signori:

1 SOLAZZO Emanuele	Sindaco
2 PELLE' Fabio	Assessore
3 NUZZACI Federica	Assessore
4 MEZZANZANICA Massimiliano	Assessore
5 SOLAZZO Anna	

Presente	Assente
Sì	
Sì	
	Sì
	Sì
Sì	

Partecipa alla seduta Il Segretario Comunale del Comune Dott. Pierluigi CANNAZZA.

L'Avv. Emanuele Solazzo nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Pareri ex art. 49 D.L.vo 18/8/2000, n. 267 così come modificato dal DL 174/2012

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica.

Data 19/05/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to Arch. Marulli Emanuela

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

Data 23/05/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Dott. Pierpaolo Colucci

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 26/11/2020 con la quale è stata approvata la Salvaguardia degli Equilibri di Bilancio Esercizio Finanziario 2020/2022, ai sensi dell'art. 193, comma 2, del D.Lgs. n.267/2000;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 04/06/2021 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021 – 2023 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000). Presentazione";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 15/07/2021 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2021/2023 - discussione e conseguente deliberazione (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 15/07/2021 di Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 151, d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 31/07/2021 di Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli Equilibri per l'esercizio 2021 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del d.lgs. n. 267/2000;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 29/11/2021 di Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2021/2023 (art. 175, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000);
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 04/06/2021 di Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 11 d.lgs. n. 118/2011);
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 09/02/2022 avente ad oggetto "Adozione del Programma Biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023 e del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 - elenco annuale 2022, ai sensi dell'art.21 del d.lgs. n.50/2016 e s.m.i.";
- il Decreto Sindacale prot. n. 1952 del 02.03.2022 di attribuzione al Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio dell'incarico di posizione organizzativa di cui all'art. 8 del nuovo Ordinamento Professionale;

Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 22.09.2017 è stato approvato il Protocollo d'intesa tra i Comuni di Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce per la partecipazione al Bando Pubblico Regionale di selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione dell'Autorità Urbana in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII `Sviluppo Urbano Sostenibile` - Azione 12.1 `Rigenerazione urbana sostenibile` del P.O.R. FESR-FSE 2014-2020;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 149 del 12/10/2017 è stata approvata la Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) elaborata dall'Area Urbana dei Comuni di Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce sulla base delle indicazioni/contributi pervenuti da parte dei Comuni sottoscrittori del relativo Protocollo d'Intesa, depositata in atti, come redatta ai fini della partecipazione al Bando Pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile - SUS" del POR FESR- FSE 2014-2020;
- con nota prot. n. 16309 del 12/10/2017 il Comune di Monteroni di Lecce, in qualità di Ente Capofila del Protocollo di Intesa candidato a divenire Autorità Urbana-Organismo Intermedio, ha trasmesso alla Regione Puglia la domanda di partecipazione al suddetto Bando Pubblico e regolarmente acquisita agli atti dello stesso Ente in data 16/10/2017;
- con Determinazione Direttoriale n. 19 del 11/06/2018 (pubblicato sul BURP n.82 del 21/06/2018) è stata approvata la graduatoria definitiva di selezione delle Aree Urbane tra le quali figura anche il Comune di Arnesano per l'Area Urbana Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1286 del 18/07/2018 avente ad oggetto "POR FESR_FSE 2014-2020, Asse XII "Sviluppo Urbano Sostenibile", Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" sono state individuate le Autorità Urbane quali Organismi Intermedi, ai sensi dell'art.123 (6) del Reg. (UE) 1303/2013, ed è stato approvato il relativo schema di convenzione per la delega delle funzioni alla Autorità Urbana;
- con nota prot. n. AOO_079/PROT 24/09/2018 – 0008322, il Dirigente della Sezione Urbanistica del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio ha trasmesso la suddetta convenzione firmata digitalmente e ha precisato che dalla data di ricevimento della stessa decorrono i 120 giorni previsti per la selezione da parte dell'Autorità Urbana delle operazioni dei tre Comuni beneficiari del futuro finanziamento (Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 06/11/2018, la sottoscritta è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento per i Programmi Integrati di Rigenerazione Urbana (PIRU) del Comune di Arnesano;
- con Determina Dirigenziale n. 33 del 21/01/2019 è stato affidato l'incarico per la redazione studio di fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo, per l'intervento di "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano e Rione Riesci", per un importo complessivo di € 78.333,00 e "Riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio (filari alberati, parchi urbani ecc.) soprattutto ai fini della

- costituzione di reti ecologiche urbane", per un complessivo di € 223.333,00, all'Associazione di professionisti "Metamor", con sede in Lecce in via L. Maggiulli n. 1, C.F./P.IVA 04083160756;
- con nota acquisita con prot. n. 1371-1372/2019 del 11.02.2019, i tecnici incaricati dello studio associato Metamor Architetti&Associati, hanno trasmesso lo studio di fattibilità tecnico-economica ed il progetto definitivo del "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini" e la "Riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio (filari alberati, parchi urbani ecc.) soprattutto ai fini della costituzione di reti ecologiche urbane";
 - in data 12.02.2019 il Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio ha redatto il verbale di verifica preliminare dello studio di fattibilità e progetto definitivo, stabilendone la validazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n.50/2016;
 - con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 14.02.2019 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica ed il progetto definitivo dell'intervento di attuazione della "Strategia Integrata di Sviluppo Sostenibile" (S.I.S.U.S.) del Comune di Arnesano, denominato "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini" e la "Riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio (filari alberati, parchi urbani ecc.) soprattutto ai fini della costituzione di reti ecologiche urbane", dell'importo complessivo di € 301.666,00, redatto dai tecnici incaricati dello studio associato Metamor Architetti&Associati;
 - in data 18.02.2019 a mezzo pec prott. n. 1679, n. 1680, n. 1681 e n. 1682 sono stati inviati i progetti all'Autorità Urbana Monteroni di Lecce al fine della consegna del progetto definitivo alla Regione entro i termini del bando;
 - con Determina n. 12 del 20.02.2019 l'Autorità Urbana (Comune di Monteroni di Lecce) ha approvato:
 - ✓ i Verbali n.1/2/3 del 2018 e Verbale n. 4 del 2019;
 - ✓ le proposte progettuali a livello definitivo trasmesse dai Comuni beneficiari Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce alla AU/OI, approvate dalle rispettive Giunte Comunali;
 - ✓ gli Allegati 7A - "SCHEDE DI DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI SELEZIONATI DALLE AUTORITA' URBANE" e 7B - "CRONOPROGRAMMA" per ciascun progetto, da trasmettere alla Regione Puglia, non materialmente allegati al presente atto;
 - in data 21.02.2019 con prot. n. 1794, l'AU ha consegnato il plico contenente i progetti definitivi del Comune di Arnesano al Settore Urbanistica del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio della Regione Puglia;
 - con nota prot. n. 7616 del 02.08.2019 l'Ufficio Tecnico del Comune di Arnesano ha inviato all'Autorità Urbana alcune precisazioni in merito ai progetti definitivi di "Rigenerazione Urbana Sostenibile del P.O.R. FESR-FSE 2014-2020 ad integrazione dei documenti trasmessi con precedenti note che quest'ultima ha inoltrato alla Regione Puglia con nota prot. n. 14876 del 06.08.2019;
 - con nota prot. n. 7616 del 02/08/2019, sono state trasmesse all'Autorità Urbana delle precisazioni in merito ai progetti definitivi di Rigenerazione Urbana ad integrazione dei documenti trasmessi con i prott. nn. 1679, 1680, 1681 e 1682 del 18.02.2019;
 - con nota prot. n. AOO_079/PROT 17/01/2020 – 0000503, acquisita agli atti comunali al prot. n. 559 del 17/01/2020, il Dott. Giuseppe Maestri, in qualità di Responsabile dell'Azione 12.1 e Dirigente della Sezione Urbanistica del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio della Regione Puglia, ha comunicato all'Ente, quale soggetto beneficiario, l'ammissione a finanziamento, a valere sulle risorse del Patto per la Puglia – FSC 2014/2020 – Azione: "Sviluppo Urbano Sostenibile", del progetto di seguito riportato ed allega alla nota il rispettivo atto dirigenziale:
 - ✓ "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano ed il Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio", (determina n. 321 del 16/12/2019 - Codice MIR: A1201.223) per un importo di € 301.666,00;
 - precisando che al fine della sottoscrizione del disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Arnesano è necessario acquisire l'atto di nomina del RUP del progetto ammesso a finanziamento unitamente al cronoprogramma e QTE aggiornato del progetto da redigersi secondo il modello allegato alla nota;
 - la sottoscritta è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di che trattasi, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 25/01/2020;
 - con nota prot. n. 841 del 27.01.2020, è stata trasmessa la Deliberazione di Giunta Comunale di nomina di Responsabile Unico del Procedimento, il cronoprogramma ed il QTE del progetto ammesso a finanziamento, quest'ultimo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 14.02.2019;
 - con nota prot. n. AOO_079/PROT 06/02/2020 – 0001255, acquisita agli atti comunali al prot. n. 1304 del 07/02/2020, il Dott. Giuseppe Maestri, in qualità di Responsabile dell'Azione 12.1 e Dirigente della Sezione Urbanistica del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio della Regione Puglia, ha trasmesso una nota informativa ed il disciplinare regolante il rapporto tra Comune di Arnesano e la Regione Puglia;

- in data 07.02.2020 è stato sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del Comune di Arnesano, Avv. Emanuele Solazzo, il Disciplinare, regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Arnesano per la realizzazione del summenzionato intervento, e trasmesso alla Regione con nota prot. n. 1391 del 10.02.2020;
- con Determina Dirigenziale n. 234 del 06/04/2020, ai sensi dell'art. 101 – comma 2 – del [D.Lgs. n.50/2016](#), è stato affidato l'incarico per espletamento dei seguenti servizi tecnici: progettazione esecutiva, CSP, direzione, misura, contabilità e liquidazione dei lavori, CSE e collaudo/redazione certificato di regolare esecuzione, per l'intervento "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano ed il Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio", all'Associazione di professionisti "Metamor, sede in Lecce in via L. Maggiulli n. 1, C.F./P.IVA 04083160756, in possesso dei requisiti di legge;
- con nota acquisita con prot. n. 4739 del 18.05.2020, i tecnici incaricati dello studio associato Metamor Architetti&Associati, hanno trasmesso il Progetto Esecutivo relativo all'intervento di "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano e Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio";
- che il suddetto progetto, a seguito di approfondimenti e confronti avuti con l'Amministrazione Comunale, è stato modificato limitatamente all'abbattimento degli alberi presenti lungo la via Materdomini in quanto ritenuti pericolosi per l'incolumità pubblica sulla base dell'analisi condotta dal Perito Agrario Vittorio D'Ostuni che classifica tale alberatura con "pericolosità del tronco elevata (C/D) ed estrema (D)", come riportato nella relazione specialistica redatta dallo stesso ed acquisita con nota prot. n. 5654 del 13.06.2018, con nota prot. n. 5533 del 08.06.2020 è stata inoltrata pec sostitutiva del progetto;
- in data 11.06.2020 il Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio ha redatto il verbale di verifica preliminare del progetto esecutivo stabilendone la validazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n.50/2016;
- con nota prot. n. 5938 del 19.06.2020, il legale rappresentante di Metamor Architetti&Associati, l'Arch. Juri Battaglini ha trasmesso l'elaborato "GENO4 Elenco prezzi con analisi" che sostituisce il file precedente inviato con nota prot. n. 5533 del 08.06.2020 denominato "GENO4 Elenco prezzi", in quanto da un controllo degli elaborati è stata riscontrata l'assenza di un'appendice all'elenco prezzi dovuta ad un errore di stampa, ma questo non va ad incidere sulla validazione del progetto;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 24.06.2020, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano e Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio", dell'importo complessivo di € 301.666,00, come redatto dall'Associazione di professionisti "Metamor;
- l'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti non capoluogo di
- provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procedono all'appalto ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- la scrivente Amministrazione fa parte dell'Union3 costituita tra i "Comuni di Carmiano, Porto Cesareo, Veglie, Leverano, Monteroni, Lequile, Arnesano, Copertino" qualificata quale Centrale Unica di Committenza;
- nel caso di specie, il Comune di ARNESANO è Centro di Costo rispetto alla suddetta Centrale di Committenza in seno all'Union3, e ad esso, spetta lo svolgimento di tutte quelle attività dettagliate nel vigente Regolamento sul funzionamento della stessa, tra cui anche la determina a contrarre e la redazione dei documenti di gara, nonché tutti gli adempimenti propedeutici e successivi al corretto espletamento della gara stessa ivi indicati;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio n. 241 R.G. del 23/03/2021 è stata indetta gara mediante Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano e Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio", dell'importo posto a base di gara di € 228.093,50, a valere sulla dotazione finanziaria del Patto per la Puglia - FSC 2014/2020 – Azione 12.1 "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Sub Azione 12.1a. Asse V e VI – Azione 5.1 e Azione 6.6 - Codice MIR: A1201.223. CIG: 8680156355 - C.U.P.: F75H18000500002;
- in data 25/03/2021 è stata pubblicata sulla piattaforma "TuttoGare" tutta la documentazione di gara prevedendo come termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno Mercoledì 14 Aprile 2021;
- con Determina del Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio n. 550 del 03/08/2021, è stato aggiudicato, ai sensi dell'Art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto dei lavori POR FESR/FSE 2014-2020 - AZIONE 12.1 "RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE" - SUB.AZIONE 12.1.A. - "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di Via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano ed il Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o tutela

degli elementi di pregio”, a favore della prima ditta classificata “PELLE' ANTONIO”, con sede in Via S.P. Lecce - Novoli km 6, LECCE - PLLNTN52H02E506X, quale Capogruppo della costituenda RTI con la ditta “ECOVERDE SRL” (mandante), con sede in Via G. Oberdan n. 96, Lecce – P.Iva: 01404740753, con un punteggio totale di 97.500 e con un ribasso percentuale del 7,82%, per un importo di aggiudicazione di €210.776,11, oltre IVA, di cui € 6.643,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Viste inoltre:

- la Determina n. 631 R.G. del 08/09/2021, di accettazione della cauzione definitiva presentata dalla ditta aggiudicatrice dell'appalto;
- la Determina n. 672 R.G. del 22/09/2021, con la quale è stata approvata la rimodulazione del Quadro Tecnico Economico “Post-Gara”, dell'intervento per i lavori “POR FESR/FSE 2014-2020 - AZIONE 12.1 "RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE" - SUB.AZIONE 12.1.A. - “Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di Via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano ed il Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o tutela degli elementi di pregio”;

Considerato altresì che:

- in data 15.10.2021 è stato stipulato in Contratto Rep. n. 701 tra il Comune di Arnesano e l'Impresa “PELLE' ANTONIO”, in persona del Sig. Pellè Antonio nella sua qualità di legale rappresentante;
- con nota prot. n. 11403 del 23/11/2021 è stato trasmesso alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Brindisi Lecce e Taranto, il Progetto per il “Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di Via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano ed il Rione Riesci e riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o tutela degli elementi di pregio” e le proposte migliorative offerte dalla ditta aggiudicatrice dell'appalto;
- in data 23.11.2021 è stata effettuata la consegna e l'inizio dei lavori, giusta nota prot. n. 11401 del 23/11/2021;
- con Determina n. 129 R.G. del 08/03/2022, a seguito di sopraggiunte nuove esigenze tecniche, il QTE è stato nuovamente rimodulato nella seguente maniera:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - QTE (A1201.223)			
A	LAVORI		POST-GARA
A.1.1	Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)		€ 204.132,61
A.1.2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)		€ 6.643,50
	TOTALE LAVORI E FORNITURA A BASE DI GARA A1.1+A1.2		€ 204.132,61
	TOTALE LAVORI A1.1 + A1.2+A1.3)		€ 210.776,11
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
B	SPESE TECNICHE		
B 1.1	Spese tecniche		€ 33.187,00
B 1.2	Cassa di previdenza		€ 1.327,48
	TOTALE SPESE TECNICHE (D1.1+D1.2)		€ 34.514,48
C	IMPREVISTI		
	TOTALE IMPREVISTI		€ 3.352,88
D	SPESE GENERALI		
D 1.1	Collaudi		€ -
D 1.2	Consulenze e/o supporto tecnico amministrativo		€ 4.062,87
D 1.3	Spese per pubblicità e commissioni		€ 1.000,00
D 1.4	Incentivo per funzioni tecniche art.113 D.Lgs n.50/216		€ 3.649,00
	TOTALE SPESE GENERALI		€ 8.711,87
E	IVA		
E 1.3	IVA Spese Tecniche (22%)		€ 7.593,19
E 1.2	IVA Lavori (10%)		€ 21.077,61
	TOTALE IVA		€ 28.670,80
F	CONTRIBUTO IN SEDE DI GARA - ANAC		
F 1.1	Contributo ANAC		€ 225,00
	TOTALE ANAC		€ 225,00
	TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO DEL PROGETTO		€ 301.666,00
	ECONOMIE		€ 15.414,86
	TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO DEL FINANZIAMENTO (art. 5, comma 2 Disciplinare - MIR: A1201.223)		€ 286.251,14

- con Determina n. 173 R.G. del 24/03/2022 si è proceduto all'affidamento di incarico professionale per la sorveglianza archeologica al Dott. Antonio Mangia, con sede in Via Tenuta Cavalloni – Leverano (Le) - 73045, iscritto con il numero

1516 nell'elenco nazionale di Archeologo Fascia 1, abilitato ad eseguire interventi sui beni culturali ai sensi dell'articolo 9bis del Codice dei beni culturali e del paesaggio (D.Lgs. n. 42/2004);

- con nota prot. n. 3086 del 01/04/2022 è stato trasmesso alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Brindisi - Lecce e Taranto, il Curriculum Vitae del professionista incaricato della sorveglianza archeologica;

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- dirigenziale n. 265 del 28/04/2022 con cui si è provveduto all'approvazione del Certificato di Pagamento n. 1 per l'erogazione dell'acconto dell'anticipazione del 20% del valore del contratto Rep. 701 stipulato in data 15.10.2021, pari all'importo onnicomprensivo di € 7.000,32, ed alla contestuale liquidazione della fattura n. 10/FE del 20.04.2022, acclarata al prot. n. 3739 del 20/04/2022, dell'importo complessivo di € 7.000,32, di cui € 6.363,93 quale imponibile ed € 636,39 per Iva al 10%, emessa dalla Ditta "PELLE' ANTONIO";
- dirigenziale n. 416 del 05/07/2022 con cui si è provveduto all'approvazione del Certificato di Pagamento n. 2 per l'erogazione del saldo dell'anticipazione del valore del contratto Rep. 701 stipulato in data 15.10.2021, pari all'importo onnicomprensivo di € 35.154,90, ed alla contestuale liquidazione della fattura n. 14/FE del 23.06.2022, acclarata al prot. n. 6498 del 05/07/2022, dell'importo complessivo di € 35.154,90, di cui €. 31.959,00 quale imponibile ed €. 3.195,90 per Iva al 10%, emessa dalla Ditta "PELLE' ANTONIO";
- dirigenziale n. 469 del 21/07/2022 con cui si è provveduto all'approvazione del Certificato di Pagamento n. 3 relativo alla 1a rata lavori del 1° S.A.L. a tutto il 06/06/2022, pari all'importo di €54.951,58, oltre € 5.495,16 di Iva al 10%, per una somma complessiva di € 60.446,74, e contestuale liquidazione della fattura n. 16/FE del 21.07.2022, acclarata al prot. n. 7054 del 21/07/2022, dell'importo di € 26.624,47, di cui € 24.204,06 quale imponibile ed € 2.420,41 per Iva al 10%, emessa dalla Ditta "PELLE' ANTONIO" a titolo di acconto della suddetta 1° rata lavori;
- dirigenziale n. 796 del 09/12/2022 con cui si è provveduto alla liquidazione del saldo del 1° S.A.L. inerente alla 1a rata lavori a tutto il 06/06/2022 ed approvazione Certificato di Pagamento n. 4 del 1° acconto della 2a rata lavori relativa al 2° S.A.L., stato avanzamento lavori n. 2 a tutto il 01/09/2022, registro contabilità, libretto delle misure, sommario, sottocomputo e liquidazione 1° acconto del 2° S.A.L. a tutto il 01/09/2022, pari all'importo di € 70.454,76, oltre € 7.045,48 di Iva al 10%, per una somma complessiva di € 77.500,24, allegato alla presente, e contestuale liquidazione delle seguenti fatture:
 - ✓ n. 31/FE del 07.12.2022, acclarata al prot. n. 11839 del 09.12.2022, dell'importo di €30.747,52, oltre €3.074,75, per un importo complessivo di € 33.822,27, relativa al saldo del 1° S.A.L. inerente alla 1a rata lavori a tutto il 06/06/2022;
 - ✓ n. 30/FE del 07.12.2022, acclarata al prot. n. 11838 del 09.12.2022, dell'importo di €9.897,74, oltre € 989,77, per un importo complessivo di € 10.887,51, relativa al 1° acconto del 2° S.A.L. a tutto il 01/09/2022;

Preso atto che:

- con nota prot. n. 8504 del 08/09/2022, l'Arch. Juri Battaglini, dello studio "METAMOR ARCHITETTI&ASSOCIATI", in qualità di Direttore dei Lavori, ha trasmesso gli allegati del SAL 2 relativi al progetto "POTENZIAMENTO, VALORIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI VIA MATERDOMINI E DEI PARCHI INCLUSI NEL PERCORSO AD ANELLO DI CONNESSIONE TRA ARNESANO ED IL RIONE RIESCI E RIQUALIFICAZIONE DEL PERCORSO CICLOPEDONALE AD ANELLO ATTRAVERSO LA REGOLAMENTAZIONE UNITARIA DEI MANUFATTI E/O TUTELA DEGLI ELEMENTI DI PREGIO" - CIG: 8680156355 - C.U.P.: F75H18000500002;
- il RUP ha emesso Certificato di Pagamento n. 4 della 2a rata lavori relativa al 2° S.A.L. a tutto il 01.09.2022, allegato in copia alla presente, dell'importo di € 70.454,76, oltre € 7.045,48 di Iva al 10%, per una somma complessiva di €77.500,24;

Richiamata la Determina n. 915 R.G. del 31/12/2022 con cui si è provveduto alla liquidazione del 2° acconto del 2° S.A.L. inerente alla 2a rata lavori a tutto il 01/09/2022, relativa alla fattura n. 34 del 29.12.2022, acclarata al prot. n. 12590 del 30/12/2022, dell'importo di € 37.423,23, oltre € 3.742,32 di Iva al 10%, per un importo complessivo pari ad € 41.165,55, emessa dalla ditta "PELLE' ANTONIO";

Considerato che:

- con nota prot. n. 3322 del 24/03/2023 il Direttore dei Lavori, Arch. Juri Battaglini, ha trasmesso il Certificato di Ultimazione dei Lavori, prevedendo inoltre l'assegnazione di giorni 45 dalla data della chiusura lavori, per il completamento di alcune opere minori;
- con nota prot. n. 5085 del 15/05/2023 la ditta "PELLE' ANTONIO" ha comunicato che nella giornata di venerdì 12 maggio 2023 i lavori di che trattasi sono stati ultimati a perfetta regola d'arte ed ha trasmesso la documentazione inerente il S.A.L. n. 3 dei lavori a tutto il 13.05.2023, in itinere di esame da parte dell'Ufficio Tecnico;

Ravvisata la necessità di provvedere alla liquidazione del saldo del S.A.L. n. 2 (€ 77.500,24) dei lavori a tutto il 01/09/2022, dell'importo di € 70.454,76, oltre € 7.045,48 di Iva al 10%, per una somma complessiva di €77.500,24;

Vista la fattura n. 35/FE del 29.12.2022, acclarata al prot. n. 12589 del 30/12/2022, dell'importo di €23.133,79, oltre € 2.313,38 di Iva al 10%, per un importo complessivo pari ad € 25.447,17, emessa dalla ditta "PELLE' ANTONIO" e relativa al saldo del S.A.L n. 2 inerente ai lavori a tutto il 01/09/2022;

Atteso l'art. 3 comma 1 del Disciplinare sottoscritto tra le parti riporta: *"Il Soggetto beneficiario dichiara di possedere la capacità amministrativa, finanziaria e operativa per dare attuazione nei tempi previsti all'intervento oggetto del presente Disciplinare e si obbliga a: [...] j. anticipare, ad avvenuto completamento dell'operazione, la quota residua del 5% del contributo finanziario definitivo (di cui all'Art. 7, paragrafo 1, lett. c del presente Disciplinare) corrispondente alla eventuale quota di saldo che la Regione erogherà a seguito dell'avvenuta approvazione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo/regolare esecuzione/verifica di conformità e dell'omologazione della spesa complessiva sostenuta per l'intervento";*

Per tutto quanto innanzi esposto e motivato;

Dato atto, altresì, che sul presente provvedimento si esprime parere in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'Art. 11 del Regolamento Comunale dei controlli interni;

Ritenuto dover precisare che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento - ai sensi del combinato disposto dagli articoli 4 e 5, della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 sono attribuite all'Arch. Emanuela Marulli, Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio del Comune di Arnesano;

Visti:

- il Codice CUP: F75H18000500002;
- il Codice CIG: 8680156355;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, e ss.mm.ii.

Visti gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il [D.Lgs. n. 267/2000](#);
- il [D.Lgs. n. 50/2016](#) e s.m.i. sul riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- la [legge n. 120/2020](#);
- la Legge 06/11/2012 n.190 disposizioni per la prevenzione e la repressione nella corruzione e illegalità nella PA;
- il D.lgs. 14/03/2013 n. 33 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della PA;
- il [D.M. n. 49/2018](#);
- il [D.Lgs. n. 81/2008](#);
- il DPR del 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. per la parte oggi in vigore;

Ritenuta la competenza della Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio, ai sensi degli artt. 107 e 192 del [D.Lgs. n. 267/2000](#), dello Statuto Comunale e dei Regolamenti di Contabilità e di Organizzazione dell'Ente;

Verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI PRENDERE ATTO:**
 - della nota prot. n. 8504 del 08/09/2022, con cui l'Arch. Juri Battaglini, dello studio "METAMOR ARCHITETTI&ASSOCIATI", in qualità di Direttore dei Lavori, ha trasmesso gli allegati del SAL 2 inerente ai lavori a tutto il 01/09/2022;
 - della nota prot. n. 3322 del 24/03/2023 con la quale il Direttore dei Lavori, Arch. Juri Battaglini, ha trasmesso il Certificato di Ultimazione dei Lavori, prevedendo inoltre l'assegnazione di giorni 45 dalla data della chiusura lavori, per il completamento di alcune opere minori;
 - della nota prot. n. 5085 del 15/05/2023 con la quale la ditta "PELLE' ANTONIO" ha comunicato che nella giornata di venerdì 12 maggio 2023 i lavori di che trattasi sono stati ultimati a perfetta regola d'arte;
3. **DI PRENDERE ATTO** della fattura n. 35/FE del 29.12.2022, acclarata al prot. n. 12589 del 30/12/2022, dell'importo di €23.133,79, oltre € 2.313,38 di Iva al 10%, per un importo complessivo pari ad € 25.447,17, emessa dalla ditta "PELLE' ANTONIO" e relativa al saldo del S.A.L n. 2 inerente ai lavori a tutto il 01/09/2022;
4. **DI PRENDERE ATTO**, altresì, dell'art. 3 comma 1 del Disciplinare sottoscritto tra le pari riporta: *"Il Soggetto beneficiario dichiara di possedere la capacità amministrativa, finanziaria e operativa per dare attuazione nei tempi previsti all'intervento oggetto del presente Disciplinare e si obbliga a: [...] j. anticipare, ad avvenuto completamento dell'operazione, la quota residua del 5% del contributo finanziario definitivo (di cui all'Art. 7, paragrafo 1, lett. c del presente Disciplinare) corrispondente alla eventuale quota di saldo che la Regione erogherà a seguito dell'avvenuta approvazione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo/regolare esecuzione/verifica di conformità e dell'omologazione della spesa complessiva sostenuta per l'intervento"*;
5. **DI APPROVARE** la concessione dell'anticipazione, con fondi di bilancio comunale, delle somme relative al saldo del S.A.L. n. 2, dell'importo omnicomprensivo di **€ 25.447,17**, di cui € 23.133,79 per lavori oltre € 2.313,38 di Iva al 10%;
6. **DI FAR FRONTE** alla spesa sull'impegno 379 del Cap. 2414 del redigendo Bilancio Comunale 2023;
7. **DI AUTORIZZARE** l'ufficio ragioneria ad emettere relativo mandato di pagamento alla ditta "PELLE' ANTONIO", con sede in Via S.P. Lecce - Novoli km 6, LECCE - PLLNTN52H02E506X, a seguito di emissione di fattura e previ i necessari atti propedeutici, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e D.M. 49/2018 e loro ss.mm.ii., deputati a ministero delle funzioni della Responsabile dell'Area 2 - Gestione del Territorio del Comune di Arnesano quale contestuale Responsabile Unico del Procedimento;
8. **DI PROVVEDERE** alla richiesta dell'accredito dei fondi FSC 2014-2020 – PATTO PER LA PUGLIA - Azione "Rigenerazione urbana sostenibile" alla Regione Puglia - Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Lavori Pubblici, Ecologia e Paesaggio;
9. **DI DARE ATTO** che al suddetto progetto d'investimento pubblico è stato assegnato, secondo la procedura prevista dal CIPE, il seguente Codice unico di progetto (CUP): **F75H18000500002**, e che il Sistema Informativo del Monitoraggio delle Gare (SIMOG) dell'ANAC ha assegnato per la predetta procedura il seguente codice identificativo gara (CIG): **8680156355**;
10. **DI DARE ATTO** che l'imposta sul valore aggiunto al 10% sui lavori, verrà trattenuta al fine del successivo versamento all'erario direttamente da parte di questa Amministrazione;
11. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento del summenzionato intervento è l'Arch. Emanuela Marulli, Responsabile del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio, giusta propria Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 25/01/2020;
12. **DI TRASMETTERE** il presente atto all'Ufficio Tecnico e quello di Ragioneria per gli adempimenti di conseguenza.

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione, a voti unanimi e palesi, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo n° 267 del 18 Agosto 2000, stante l'urgenza di provvedere.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Avv. Emanuele Solazzo

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in data 08/09/2023 all'Albo Pretorio Comunale con numero di repertorio 1013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti di ufficio si attesta

- Che la presente deliberazione sarà eseguibile decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, (art.134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000);
- Che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale
Dott. Pierluigi CANNAZZA