



Comune di Arnesano  
Provincia di Lecce

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
N. 32 del 08/03/2024**

**Oggetto : INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CIMITERO COMUNALE –  
REALIZZAZIONE DI UNA CAPPELLA CIMITERIALE MEDIANTE ACCENSIONE DI UN  
MUTUO CASSA DEPOSITI E PRESITI**

L'anno 2024, il giorno 8 del mese di marzo alle ore 10:27 nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei seguenti Signori:

1 SOLAZZO Emanuele	Sindaco
2 PELLE' Fabio	Assessore
3 NUZZACI Federica	Assessore
4 MEZZANZANICA Massimiliano	Assessore
5 SOLAZZO Anna	

Presente	Assente
Sì	
Sì	
	Sì
Sì	
Sì	

Partecipa alla seduta Il Segretario Comunale del Comune Dott. Cosimo Antonio PASSIATORE.

L'Avv. Emanuele Solazzo nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**Pareri ex art. 49 D.L.vo 18/8/2000, n. 267 così come modificato dal DL 174/2012**

Visto, si dà parere Favorevole in ordine alla  
sola regolarità tecnica.

Data 01/03/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to Dott. Colucci Pierpaolo

Visto, si dà parere Favorevole in ordine  
alla sola regolarità contabile.

Data 01/03/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

f.to Dott. Pierpaolo Colucci

La seduta si svolge in modalità *on line* ai sensi dell'art. 1 e ss. del vigente “REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL FUNZIONAMENTO DELLA GIUNTA COMUNALE IN VIDEOCONFERENZA“, approvato con Del. G.C. n. 200/2023 (l'ass. Massimiliano Mezzananza, impossibilitato a partecipare in presenza, è collegato a distanza).

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con:

- I. Delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 15/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento di Unico di programmazione per il periodo 2024/2026;
- II. Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 in data 26/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2024/2026;

Preso atto che:

- questa Amministrazione Comunale, stante l'indisponibilità di loculi di proprietà comunale ed al fine di dotare il Cimitero di apposite spazi/strutture per la sepoltura dei defunti, intende procedere alla realizzazione di una Cappella Cimiteriale;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 165 del 27/10/2023 è stato approvato il progetto esecutivo riguardante “Interventi di Riqualificazione del Cimitero Comunale – Realizzazione di una Cappella Cimiteriale”, di cui si riporta il quadro economico:

A	Importo lavori a base d'asta	€	305,151.72
B	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	7,200.77
C	Sommano i lavori da appaltare A+B=C	€	312,352.49
D	Forniture		
E	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
E.1	IVA al 10% su C	€	31,235.25
E.2	IVA al 22% su D	€	-
E.3	Spese direzione lavori e coordinamento sicurezza	€	37,087.43
E.4	Oneri previdenziali su E.3 pari a 4 %	€	1,483.50
E.5	Spese verifiche e collaudi	€	4,596.26
E.6	Oneri previdenziali su E.5 pari a 4 %	€	183.85
E.7	IVA al 22% su E.3+E.4+E.5+E.6	€	9,537.23
E.8	Relazione geologica	€	700.00
E.9	oneri allaccio AQP	€	1,900.00
E.10	oneri allaccio ENEL	€	500.00
E.11	Incentivo per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023 pari al 2% di C	€	6,247.05
E.12	Spese per gara e pubblicità	€	3,000.00
E.13	Acquisizione pareri	€	1,000.00
E.14	Imprevisti	€	10,000.00
E.12		€	107,470.56
F	TOTALE COMPLESSIVO = C+D+E	€	419,823.05

- che al progetto è stato assegnato:
  - il codice unico di intervento (CUI) dell'appalto in oggetto è il seguente: **L80001410754202300004**;
  - il Codice Unico di Progetto (CUP): **F75I23000140004**;
- i lavori di cui trattasi, sono stati inseriti nella programmazione triennale e nell'elenco annuale dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che i lavori per la realizzazione della Cappella Cimiteriale dovranno essere finanziati mediante l'accensione di un mutuo con Cassa Depositi e Prestiti, visto che il bilancio comunale non presenta la disponibilità dei fondi necessari;

Visto il prospetto allegato relativo alla simulazione di un mutuo a tasso fisso della durata di 25 anni e a rate costanti per un importo di euro **419.823,05**;

Preso atto che le previsioni di bilancio, opportunamente approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 26/01/2026, inerenti alla contrazione del mutuo sono coerenti con un ammortamento della durata di 25 anni, con data inizio ammortamento 01/01/2025 (scadenza prima rata 30/06/2025), nel rispetto degli equilibri di bilancio;

Ritenuto demandare al Responsabile dell'ARA IV - Servizi Economico Finanziari tutti gli atti conseguenti alla stipula del mutuo per la realizzazione di "Interventi di Riquilibrificazione del Cimitero Comunale - Realizzazione di una Cappella Cimiteriale";

Tutto ciò premesso e considerato

Visto il T.U.E.L. D.Lgs n.267/2000 e s.m.i.;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera di giunta comunale n.57 del 03/04/2012 e modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n.191 del 07/12/2017;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e a quella contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti unanimi e favorevoli;

## **DELIBERA**

*Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e, pertanto, si intendono qui integralmente riportate*

1. Di prendere atto del prospetto allegato riguardante una simulazione aggiornata di un mutuo a tasso fisso della durata di 25 anni per un importo di euro **419.823,05**;
2. Di prendere atto che le previsioni di bilancio, opportunamente approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 26/01/2026, inerenti alla contrazione del mutuo sono coerenti con un ammortamento della durata di 25 anni, con data inizio ammortamento 01/01/2025 (scadenza prima rata 30/06/2025), nel rispetto degli equilibri di bilancio;
3. Di autorizzare e demandare al Responsabile dell'ARA IV - Servizi Economico Finanziari tutti gli atti conseguenti alla stipula del mutuo a tasso fisso per la della durata di 25 anni a rate costanti per la realizzazione di "Interventi di Riquilibrificazione del Cimitero Comunale - Realizzazione di una Cappella Cimiteriale".

**LA GIUNTA COMUNALE**

Con separata votazione, a voti unanimi e palesi, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo n. 267 del 18 Agosto 2000, stante l'urgenza di provvedere.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Avv. Emanuele Solazzo

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Cosimo Antonio PASSIATORE

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in data 14/03/2024 all'Albo Pretorio Comunale con numero di repertorio 320 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Cosimo Antonio PASSIATORE

---

### ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti di ufficio si attesta

- Che la presente deliberazione sarà eseguibile decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, (art.134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000);
- Che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Cosimo Antonio PASSIATORE

---

E' copia conforme all'originale.

Il Segretario Comunale  
Dott. Cosimo Antonio PASSIATORE