



**COMUNE DI ARNESANO**

PROVINCIA DI LECCE

Area 2 – Gestione del Territorio

Servizio LL.PP.-Urbanistica-Ambiente

Via De Amicis – 73010 Arnesano (Le) Tel. 0832/323813 (int.4) – Fax. 0832/323283

e-mail: ufficio.tecnico@comune.arnesano.le.it

p.e.c.: protocollo.comunearnesano@pec.rupar.puglia.it



**VERBALE DI GARA n. 3 del 21/07/2023**

**BANDO DI CONCORSO GENERALE INDETTO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DISPONIBILI E/O CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI ARNESANO (LE), SALVO EVENTUALI RISERVE DI ALLOGGI PREVISTE DALLA LEGGE**

L'anno **2023**, il giorno **2 (due)** del mese di **agosto** alle ore **9:00**, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Arnesano, sito alla Via de Amicis n. 20, si è riunita in seduta riservata, si costituita formalmente la Commissione interna per la disamina delle domande pervenute, finalizzate alla formulazione della graduatoria provvisoria, ai sensi dell'art. 4 del "Bando di Concorso Generale".

La Commissione interna è così composta:

- Presidente, Arch. Emanuela Marulli, Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio;
- Componente, Dott. Pierluigi Cannazza, Segretario Generale del Comune di Arnesano;
- Componente, Dott. Pierpaolo Colucci, Responsabile dell'Area 4 – Servizi Economici Finanziari del Comune di Arnesano;
- Verbalizzante, Arch. Gennaro Rizzo, istruttore tecnico dell'Area 2 - Gestione del Territorio.

**PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:**

- nel verbale n. 1 del 14.06.2023 si riportava che: *i lavori di seduta della commissione interna proseguiranno in data 21/06/2023, alle ore 9:00, all'esame delle restanti n. 8 domande e all'attribuzione dei punteggi sulla base delle dichiarazioni e dei documenti prodotti, al termine della seduta sarà redatto verbale con relativa graduatoria;*
- nel verbale n. 2 del 04.07.2023, in seguito alla verifica delle ulteriori n. 8 domande delle n. 16 pervenute entro le ore 12:00 del giorno 21/01/2023, si riportava che: *La Commissione a seguito dell'espletamento delle verifiche della documentazione delle domande presentate decide a cura del Presidente di far uso del soccorso istruttorio, mediante richiesta della dichiarazione dei redditi anno 2021 riferita ai redditi prodotti nell'anno 2020 (esempio 730, o CUD, o UNICO) relativi ai componenti del nucleo familiare.*
- a causa di sopraggiunti impegni improrogabili della Presidente, Arch. Emanuela Marulli, e del componente, Dott. Pierluigi Cannazza, si è optato i lavori della commissione interna proseguiranno in data 21.07.2023;

**Rilevato che:**

- nella seduta del 04/07/2023 sono state verificate le integrazioni richieste delle n. 16 domande pervenute entro le ore 12:00 del giorno 21/01/2023, termine ultimo di scadenza per la presentazione delle stesse, ordinate e numerate in base al protocollo di arrivo:

n. ord	Domanda			Richiesta - invio			Integrazione - consegna	
	prot.	data	abbr.	data	prot.	ritiro	data	prot.
1	12294	20/12/22	L.L.	06/07/2023	7035	06/07/2023	07/07/2023	7099
2	12438	23/12/22	M.M.	06/07/2023	7036	06/07/2023	10/07/2023	7188
3	144	04/01/23	M.A.	06/07/2023	7037	11/07/2023	11/07/2023	7240
4	337	10/01/23	I.P.	06/07/2023	7038	07/07/2023	11/07/2023	7229
5	452	13/01/23	P.P.	06/07/2023	7039	06/07/2023	07/07/2023	7098
6	549	16/01/23	M.M.	06/07/2023	7040	11/07/2023	11/07/2023	7206
7	665	17/01/23	Q.R.	06/07/2023	7041	06/07/2023	11/07/2023	7210
8	684	18/01/23	S.M.	06/07/2023	7042	07/07/2023	10/07/2023	7168
9	685	18/01/23	C.G.	06/07/2023	7043	06/07/2023	07/07/2023	7122
10	750	19/01/23	G.A.P.	06/07/2023	7044	06/07/2023	10/07/2023	7181
11	757	20/01/23	D.A.	06/07/2023	7045	11/07/2023	11/07/2023	7239
12	767	20/01/23	F.N.	06/07/2023	7046	07/07/2023	11/07/2023	7238
13	785	20/01/23	P.A.	06/07/2023	7047	07/07/2023	10/07/2023	7175
14	792	20/01/23	Q.S.	06/07/2023	7048	07/07/2023	07/07/2023	7126
15	805	20/01/23	Q.M.	06/07/2023	7049	07/07/2023	10/07/2023	7183
16	842	21/01/23	P.A.	06/07/2023	7050	07/07/2023	11/07/2023	7208-7209

**Tutto ciò premesso e preso atto,**

Il Presidente, unico soggetto abilitato alla conservazione delle domande pervenute, mette a disposizione della commissione le stesse e si procede alle ore 9:00, al riesame della documentazione prodotta ed all'assegnazione dei punteggi applicando i criteri stabiliti nel Bando di Concorso Generale all'art. 3, che saranno attribuiti sulla base delle condizioni oggettive e soggettive dichiarate dal concorrente nella domanda sono attribuiti i seguenti punteggi da a1) ad a16), secondo quanto disposto dall'art. 5 della Legge Regionale n. 10 /2014 e ss.mm.ii.:

		P.to	
a1	Reddito nucleo familiare	fino a € 5983,64	4
		fino a € 6702,54	3
		fino a € 12686,18	2
		fino a € 15250	1
a2	Nucleo Familiare	da 3 a 4	1
		da 5 a 6	2
		da 7	3
a3	Nucleo familiare monogenitoriale	2	
a4	Richiedenti > 65 anni	1	
a5	Nucleo famiglia con anzianità > 2 anni	1	
a6	Presenza disabili	3	
a7	Nucleo familiare che rientra in Italia	1	
a8	Sede lavorativa > 40 KM	1	
a9	Abitazione impropria	4	
a10	Abitazione antigienica	2	
a11	Coabitazione	2	
a12	Alloggio sovraffollato	oltre 2 persone	1
		oltre 3 persone	2
a13	Alloggio di servizio	1	
a14	Abbandono alloggio ordinanze	6	
a15	Abbandono alloggio sfratto esec.	6	
a16	Canone locativo (inc. 30% reddito)	1	

**N.B.: Non sono cumulabili i punteggi: a9) con a10); a14) con a15); a14) e a15) con a9), a10), a11), a12) e a13).**

**Si procede** quindi al riesame della documentazione presentata e all'attribuzione dei punteggi sulla base delle dichiarazioni e dei documenti prodotti:

1) Domanda: La commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale	
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16		
1	12294	20/12/2022	L.L.	4	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	6

2) Domanda: La commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale	
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16		
2	12438	23/12/2022	M.M.	4	2	0	0	1	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10

3) Domanda: La commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale	
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16		
3	144	04/01/2023	M.A.	4	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	1	10

4) Domanda: La commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale	
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16		
4	337	10/01/2023	I.P	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3

5) Domanda: La commissione dichiara non ammissibile la domanda di partecipazione, in quanto non ha il requisito previsto al punto art. 1 lett.e) del Bando di Concorso Generale.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale	
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16		
5	452	13/01/2023	P.P.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

6) Domanda: La commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale	
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16		
6	549	16/01/2023	M.M.	4	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	8

7) Domanda: La commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale	
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16		
7	665	17/01/2023	Q.R.	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3

8) Domanda: La commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale	
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16		
8	684	18/01/2023	S.M.	4	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	7

9) Domanda: La commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale	
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16		

Handwritten signature or mark.

Handwritten mark.

Handwritten signature or mark.

Handwritten signature or mark.

9	685	18/01/2023	C.G.	4	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	6
---	-----	------------	------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

10) Domanda: La commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale	
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16		
10	750	19/01/2023	G.A.P.	4	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	6

11) Domanda: La commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale	
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16		
11	757	20/01/2023	D.A.	4	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	1	10

12) Domanda: La commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale	
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16		
12	767	20/01/2023	F.N.	4	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	7

13) Domanda: La commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale	
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16		
13	785	20/01/2023	P.A.	4	1	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	14

14) Domanda: La commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale	
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16		
14	792	20/01/2023	Q.S.	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5

15) Domanda: La commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale	
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16		
15	805	20/01/2023	Q.M.	4	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	7

16) Domanda: La commissione dichiara non ammissibile la domanda di partecipazione per dichiarazioni non conformi rispetto ai requisiti indicati nel del Bando di Concorso Generale.

Punteggi:

n. ord	prot.	data	abbr.	CRITERI																Totale		
				a1	a2	a3	a4	a5	a6	a7	a8	a9	a10	a11	a12	a13	a14	a15	a16			
16	842	21/01/2023	P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Ciò premesso, scaturisce la seguente graduatoria provvisoria, formulata sulla base delle autocertificazioni rese ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e sulla base della documentazione richiesta dal bando e prodotta dai richiedenti:

	DOMANDE						
	n. ord	prot.	data	abbr.	Totale	note	
1	13	785	20/01/2023	P.A.	14		
2	2	12438	23/12/2022	M.M.	10		
3	3	144	04/01/2023	M.A.	10		
4	11	757	20/01/2023	D.A.	10		
5	6	549	16/01/2023	M.M.	8		

6	8	684	18/01/2023	S.M.	7	
7	12	767	20/01/2023	F.N.	7	
8	15	805	20/01/2023	Q.M.	7	
9	1	12294	20/12/2022	L.L.	6	
10	9	685	18/01/2023	C.G.	6	
11	10	750	19/01/2023	G.A.P.	6	
12	14	792	20/01/2023	Q.S.	5	
13	4	337	10/01/2023	I.P.	3	
14	7	665	17/01/2023	Q.R.	3	
15	5	452	13/01/2023	P.P.	0	escluso
16	16	842	21/01/2023	P.A.	0	escluso

La Commissione approva la suddetta graduatoria provvisoria, contestualmente allega i verbali nn. 1 e 2, che saranno oggetto di approvazione con un provvedimento di competenza del Responsabile del procedimento Arch. Emanuela Marulli.

Alle ore 12:00, il Presidente dichiara conclusa la terza seduta della commissione e dichiara terminati i lavori della commissione.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

**Seggio di gara:**

**RUP - PRESIDENTE:** ARCH. EMANUELA MARULLI

**COMPONENTE:** DOTT. PIERLUIGI CANNAZZA

**COMPONENTE:** DOTT. PIERPAOLO COLUCCI

**VERBALIZZANTE:** ARCH. GENNARO RIZZO

The image shows the official seal of the Municipality of Annesano (Prov. di Sassari) with the text 'COMUNE DI ANNESANO (Prov. di Sassari)' and 'C.C. - U.L. PP. - Urbanistica - Ambiente'. Overlaid on the seal are several handwritten signatures in black ink, corresponding to the names listed in the text above.