



**COMUNE DI ARNESANO**  
(Provincia di Lecce)

AREA 2 - Gestione del Territorio  
**Ufficio Patrimonio**

**DETERMINA**

N° 317 Registro del 09/08/2023 **Registro Generale N° 643 del 09/08/2023**

**Oggetto : BANDO DI CONCORSO GENERALE INDETTO AI SENSI DELLA LEGGE REGIO-NALE N. 10 DEL 07.04.2014 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DISPONIBILI E/O CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI ARNESANO (LE), SALVO EVENTUALI RISERVE DI ALLOGGI PREVISTE DALLA LEGGE – PRESA D'ATTO DEI VERBALI E PUBBLICAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA 2 - Gestione del Territorio

### Premesso che:

- con Determina n. 811 R.G. del 13/12/2022, è stato indetto il “Bando di Concorso Generale”, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n.10/2014, modificata dalla L.R. n. 50/2014, per l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disponibili e/o che si renderanno disponibili nel Comune di Arnesano, salvo eventuali riserve di alloggi previste dalla legge;
- alla scadenza dei termini, prevista in data 21.01.2023, sono pervenute n. 16 domande;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 17/05/2023, la sottoscritta, relativamente alla procedura del “BANDO DI CONCORSO GENERALE INDETTO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 07.04.2014 E SUCCESSIVE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DISPONIBILI E/O CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI ARNESANO (LE), SALVO EVENTUALI RISERVE DI ALLOGGI PREVISTE DALLA LEGGE”, è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 commi 1 e 5 del D.Lgs. n.50/2016 e delle "Linee Guida n. 3 - Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni” pubblicate sulla GURI n. 260 del 07.11.2017;
- con Determina n. 434 R.G. del 31/05/2023 è stata nominata la Commissione interna per la formazione della graduatoria provvisoria del Bando di che trattasi, così come stabilito dall'art. 4 del Bando di Concorso Generale e dal comma 4 dell'art. 4 della Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014 e successive integrazioni e modificazioni;

**Visti** gli allegati verbali della Commissione n. 1 del 14.06.2023, n. 2 del 04.07.2023, n. 3 del 02.08.2023;

**Preso atto** che dal suddetto verbale n. 3 del 02.08.2023, è stata redatta una graduatoria provvisoria formulata sulla base delle autocertificazioni rese ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e sulla base della documentazione richiesta dal bando e prodotto dai richiedenti, che si allega alla presente per la dovuta pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune;

**Vista** la Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014, “Nuova disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”, che riporta all'art. 4 (Procedimento di assegnazione), quanto segue:

...

*Comma 4. Entro novanta giorni dalla data di scadenza dei termini di partecipazione al bando, l'ufficio comunale competente provvede a formulare la graduatoria provvisoria sulla base dei punteggi che attribuisce a ogni singola domanda di partecipazione al bando e a pubblicarla nelle stesse forme in cui è pubblicato il bando nonché a darne comunicazione a ogni singolo concorrente.*

*Comma 5. Entro trenta giorni successivi alla data di scadenza del termine di pubblicazione della graduatoria provvisoria, gli interessati possono presentare richieste motivate e documentate di un parere alla Commissione provinciale di cui all'articolo 42, per il tramite dell'ufficio comunale competente. Il medesimo ufficio, entro quindici giorni dalla data di presentazione della richiesta, trasmette la stessa, unitamente alle proprie controdeduzioni e ad ogni documento utile al rilascio del parere, alla Commissione di cui all'articolo 42.....*

**Visto** il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, recente “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” con particolare riferimento agli articoli 97, comma 4 lettera d), e degli artt. 183, 184, 191 e 192 e ss.mm. e ii;

**Visto** il D.Lgs. 118 del 23 giugno 2011 e ss.mm. e ii.;

**Richiamato** il principio contabile applicato della competenza finanziaria potenziata di cui all'Allegato n. 4/2 D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.Lgs. 126 del 10 agosto 2014 concernente “Disposizioni integrative e correttive del D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118”;

### DETERMINA

*le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge 241 del 7 agosto 1990;*

1. **di approvare** gli allegati verbali della Commissione di gara n. 1 del 14.06.2023, n. 2 del 04.07.2023, n. 3 del 02.08.2023;
2. **di approvare** l'allegata graduatoria provvisoria, redatta sulla base delle autocertificazioni rese ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e sulla base della documentazione richiesta dal bando e prodotto dai richiedenti;
3. **di dare atto che** il presente provvedimento è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Arnesano per trenta giorni, al fine di permettere ai richiedenti entro trenta giorni successivi alla data di scadenza del termine di pubblicazione della graduatoria provvisoria, a presentare richieste motivate e documentate di un parere alla Commissione provinciale di cui all'articolo 42, per il tramite dell'ufficio comunale competente, come previsto dal Legge Regionale n. 10/2014.
4. **di pubblicare** sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di Concorso", in apposita sezione denominata "Bando di Concorso Generale per l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili e/o che si renderanno disponibili nel Comune di Arnesano" e sull'Albo Pretorio;
5. **di trasmettere:**
  - **ARCA SUD SALENTO** - [info@cert.arcasudsalento.it](mailto:info@cert.arcasudsalento.it)
  - **CGIL Lecce** - [cgillecce@pec.it](mailto:cgillecce@pec.it)
  - **CISL Lecce** - [cislecce@pec.it](mailto:cislecce@pec.it)
  - **UIL Lecce** - [info@pec.uilfpl-lecce.it](mailto:info@pec.uilfpl-lecce.it)
  - **UGL Lecce** - [utl.ugl.lecce@pec.it](mailto:utl.ugl.lecce@pec.it)
  - **SUNIA Lecce** - [sunia.lecce@sunia.it](mailto:sunia.lecce@sunia.it)
  - **UNIAT Lecce** - [uniatlecce@gmail.com](mailto:uniatlecce@gmail.com)
  - **SICET Lecce** - [lecce@sicet.it](mailto:lecce@sicet.it)
  - **REGIONE PUGLIA** - DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA SEZIONE Politiche Abitative - SERVIZIO Edilizia Sociale e Osservatorio Condizione Abitativa - Dirigente Ing. Luigia Brizzi - Funzionario P.O. Dott. Fabrizio Sforza - [sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it](mailto:sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it)
  - **all'indirizzo di ogni singolo concorrente.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Marulli Emanuela

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

#### N. 916 del Reg.

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 09/08/2023 al 24/08/2023 all'albo pretorio del Comune.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Marulli Emanuela