



## COMUNE DI ARNESANO

PROVINCIA DI LECCE

SETTORE SERVIZI TECNICI

Via De Amicis C.A.P. 73010 – ARNESANO - Tel 0832-323813 Fax. 0832-323283

e-mail: ufficio.tecnico@comune.arnesano.le.it

PEC: protocollo.comunearnesano@pec.rupar.puglia.it

### ESTRATTO AVVISO DI GARA

<p align="center"><b>BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA</b> ai sensi dell'art. 60 del <a href="#">D.Lgs. n. 50/2016</a></p>
<p align="center"><b>Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo</b> <b>Progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 24.06.2020</b> Art. 26, Comma 8 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici"</p> <p align="center"><b>Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, interamente telematica</b> <b>ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta</b> <b>economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale</b> <b>ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016</b></p>
<p align="center">Intervento di <b>"POTENZIAMENTO, VALORIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI VIA MATERDOMINI E DEI</b> <b>PARCHI INCLUSI NEL PERCORSO AD ANELLO DI CONNESSIONE TRA ARNESANO ED IL RIONE</b> <b>RIESCI E RIQUALIFICAZIONE DEL PERCORSO CICLOPEDONALE AD ANELLO ATTRAVERSO LA</b> <b>REGOLAMENTAZIONE UNITARIA DEI MANUFATTI E/O TUTELA DEGLI ELEMENTI DI PREGIO"</b> dell'importo complessivo da QTE di € 301.666,00 <b>C.U.P.: F75H18000500002 - C.I.G.: 8680156355</b></p>

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

#### COMUNICA

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale:	<b>Comune di Arnesano (Provincia di Lecce)</b>		
Servizio Responsabile:	<b>Arch. Emanuela MARULLI</b>		
Indirizzo postale:	<b>Via De Amicis, n. 20</b>		
Città: <b>Arnesano (LE)</b>	CAP: <b>73010</b>	Paese: <b>Italia</b>	
Luogo di esecuzione del lavoro: Centro Storico del Comune di Arnesano, all'angolo tra via Tempio Antico e via Marchese Bernardini			
Punti di contatto:	<b>Stazione Appaltante</b>	Telefono:	<b>0832-323813/0832-321205/334 1167539</b>
All'attenzione di:	<b>RUP. Arch. Emanuela MARULLI</b> <i>(Comune di Arnesano)</i>	Fax:	<b>0832-323283</b>

Posta elettronica ordinaria:	<b><u>ufficio.tecnico@comune.arnesano.le.it</u></b>	
Posta elettronica certificata:	<b><u>protocollo.comunearnesano@pec.rupar.puglia.it</u></b>	
Sito internet:	Amministrazione aggiudicatrice:	<a href="http://www.comune.arnesano.le.it/">http://www.comune.arnesano.le.it/</a>
Responsabile CUC:	<b>Ing. Daniele CIARDO</b>	Telefono: <b>0832600218</b>
Posta elettronica ordinaria:	<b><u>cuc.union3@gmail.com</u></b>	
Posta elettronica certificata:	<b><u>cuc.union3.le@pec.rupar.puglia.it</u></b>	
Sito internet:	Centrale di committenza (URL):	<a href="http://cucunion3.tuttogare.it/">http://cucunion3.tuttogare.it/</a>
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati	
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati	
Le offerte vanno inviate a:	<b>Piattaforma e-procurement Tutto Gare della Centrale Unica di Committenza - UNION 3</b>	

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)**

### **II.1) DESCRIZIONE**

<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: ESECUZIONE LAVORI</b>
Sito o luogo principale dei lavori: Codice NUTS: <b>COMUNE DI ARNESANO (LE)</b> <b>ITF45</b>
<b>II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico</b>
<b>II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:</b> <i>L'intervento riguarda la riqualificazione di Via Materdomini, viale di collegamento tra il Centro Urbano di Arnesano ed il Rione Riesci, mediante la creazione di una nuova infrastruttura verde di connessione tra il centro urbano e il parco di Rione Riesci, la tutela degli elementi di pregio e il potenziamento della rete ecologica urbana.</i> <i>Il progetto prevede in particolare:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>la creazione di un <u>asse ciclo-pedonale</u>, un nuovo parco lineare prospiciente il lato nord di via Materdomini che si affaccia sulla campagna del ristretto, avente una larghezza di 3,5 mt ed una lunghezza di 480 mt lineari, le cui forme e colori saranno quelle del paesaggio circostante (terrigeni, dalla terra rossa, all'argilla, alla pietra locale) attraverso una geometria colorata a terra che riprende gli allineamenti e le direttrici provenienti dalla centuriazione e la parcellizzazione del terreno agrario circostante;</i></li> <li>• <i>la risoluzione dei fenomeni di rischio allagamento già verificatisi nella zona con l'utilizzo di materiale altamente drenante;</i></li> <li>• <i>la riduzione dell'effetto dell'"isola di calore", attraverso la colorazione chiara della pavimentazione e la sua particolare struttura "aperta" fatta di pori interconnessi;</i></li> </ul> <i>la riqualificazione e valorizzazione del viale alberato esistente caratterizzato da esemplari di pino domestico (Pinus Pinea) alti circa 10 mt. Le opere previste hanno l'obiettivo di abbattere le piante di pino esistenti, mediante la eliminazione dell'aiuola e di tutti i cordoli stradali in calcestruzzo esistenti e la rigenerazione del viale mediante la nuova piantumazione di due filari di nuove alberature stradali, una sul lato ovest, a confine con la campagna e l'altra lungo il lato delle ville esistenti.</i>
<b>II.1.5) Nomenclatura:</b> CPV: <b>45233000-9 - Lavori di costruzione, di fondazione e di superficie per autostrade e strade</b>
<b>II.1.6) Divisione in lotti: NO</b>
<b>II.1.7) Ammissibilità di varianti: SI</b> entro i limiti di cui all'art. 106 D. Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i.

### **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

<b>II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa):</b>	
L'importo complessivo posto a base di gara, compreso oneri per la sicurezza, è pari ad <b>Euro 228.093,50</b> <i>(euro duecentoventottomilanovantatre,50)</i>	
Di cui:	<b>Euro 221.450,00</b> <i>(euro duecentoventunomilaquattrocentocinquanta,00)</i> di lavori soggetti a ribasso di cui per manodopera (art. 23, c. 16 del Codice) <b>Euro 86.181,28</b> <i>(euro ottantaseimilacentottantuno,28)</i>
	<b>Euro 6.643,50</b> <i>(euro seimilaseicentoquarantatre,50)</i> per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta

Lavorazione	Categori a D.P.R. 207/201 0 s.m.i.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile (%)
STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE	OG 3	I	SI	€ 170.259,00 (di cui € 4.959,00 di oneri della sicurezza)	74,64	PREVALENTE	SI, NEI LIMITI DEL 40%
VERDE E ARREDO URBANO	OS24	I	SI	€ 57.834,50 (di cui € 1.684,50 di oneri di sicurezza)	25,36	SCORPORABILE	SI, NEI LIMITI DEL 40%

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

La forma e le dimensioni delle opere, oggetto dell'appalto, risultano dai disegni allegati al contratto, che dovranno essere redatti in conformità alle norme UNI vigenti in materia. Inoltre per tutte le indicazioni di grandezza presenti sugli elaborati di progetto ci si dovrà attenere alle norme UNI CEI ISO 80000-1, UNI CEI ISO 80000-6.

**II.2.2) Opzioni:**

no

*Ai sensi del comma 16 dell'art. 23 e del comma 10 dell'art. 95 del Codice degli Appalti Pubblici, il costo della Manodopera è riportato nell'apposito elaborato di progetto "GEN06 Incidenza Manodopera".*

### II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Durata in giorni: **240 naturali e consecutivi** dal verbale di consegna lavori

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

#### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

come da "DISCIPLINARE DI GARA".

#### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

come da "DISCIPLINARE DI GARA".

### SEZIONE IV: PROCEDURA

#### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: APERTA

#### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, in termini di miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs.vo n. 50/2016 e s.m.i., con i criteri indicati di seguito.

#### IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

**CUP: F75H18000500002 - CIG: 8680156355**

Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti:

Giorno: Giovedì

Data: 08/04/2021

Ora: 12:00

*Le richieste di chiarimento dovranno essere formulate esclusivamente in forma scritta ed inviate utilizzando quale unico mezzo la piattaforma telematica, utilizzando il tasto "Formula quesito" che l'operatore economico visualizza*

*all'interno del pannello di gara, entro e non oltre il termine suindicato.*

**Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:**

**Giorno: Mercoledì**

**Data: 14/04/2021**

**Ora: 12:00**

**Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

giorni: **180** (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

**Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: SI**

**LA DOCUMENTAZIONE INTEGRALE DI GARA È DISPONIBILE SUL SEGUENTE LINK:**

<https://www.comune.arnesano.le.it/amministrazione/accesso-rapido/trasparenza-amministrativa/category/gare-e-contratti-2.html>

ARNESANO, 25.03.2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E DEL PROCEDIMENTO**

Arch. Emanuela MARULLI