



## **COMUNE DI ARNESANO**

PROVINCIA DI LECCE

SERVIZI LL.PP.- URBANISTICA - AMBIENTE

Via De Amicis C.A.P. 73010 -ARNESANO- Tel 0832-323813 Fax. 0832-323283

*e-mail:ufficio.tecnico@comune.arnesano.le.it*

### **AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO (art.125 comma 11 D.Lgs. 163/2006)**

#### **INTERVENTO DI RISPARMIO ENERGETICO SUL PATRIMONIO PUBBLICO DA POTER VALUTARE E SUCCESSIVAMENTE RIMETTERE A BASE DI OFFERTA NEL RISPETTO DEI PRINCIPI DI NON DISCRIMINAZIONE, PARITA' DI TRATTAMENTO, PROPORZIONALITA' E TRASPARENZA**

Il Comune di Arnesano, come disposto con delibera di Giunta Comunale n° 12 del 04.02.2016, intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'esecuzione di interventi di risparmio energetico nella patrimonio comunale di Arnesano.

In particolare, con il presente avviso, il Comune di Arnesano intende individuare un soggetto idoneo e qualificato al quale affidare un servizio di risparmio energetico completamente gratuito per l'ente, in osservanza dei principi di trasparenza e libera concorrenza.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati, e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione interessata.

Il Comune di Arnesano si riserva pertanto di individuare, successivamente, il numero dei soggetti idonei ai quali sarà inviata la lettera di invito a presentare la propria offerta, nel rispetto del disposto di cui all'art. 125 del D. Lgs. 163/2006, e dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale e, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse presentate, hanno il solo scopo di comunicare al Comune di Arnesano la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte. Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.

Il Comune di Arnesano si riserva a suo insindacabile giudizio di non procedere alla successiva indizione della procedura di gara per l'affidamento del servizio.

#### **STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Arnesano – Provincia di Lecce – Via De Amicis 1, 73010 Arnesano, P.IVA. 01441110754, Cod. Fiscale 80001410754 sito internet: [www.comune.arnesano.le.it](http://www.comune.arnesano.le.it) –  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Luca VALENTE

Contatti: Ufficio Tecnico Comunale aperto nelle giornate dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e martedì dalle ore 15,00 alle ore 17,00, Tel 0832-323813 Fax. 0832-323283 e-mail:ufficio.tecnico@comune.arnesano.le.it

## **OGGETTO DEL SERVIZIO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di risparmio energetico nel patrimonio Comunale, sede comunale di Via De Amicis.

Le eventuali prestazioni e forniture dovranno essere effettuate interamente a spese dell'impresa, con mano d'opera, materiali e attrezzature a carico della stessa.

Il Comune di Arnesano provvederà a consentire l'accesso nelle sedi comunali e in tutti i siti di intervento. Le attività del servizio erogato devono costituire una iniziativa di risparmio energetico che dovrà essere completamente gratuita per l'ente comunale e all'interno del programma d'incentivazione statale per l'incremento dell'efficienza energetica negli usi finali dell'energia attuato in seguito all'emanazione dei D.M. del 20/07/2004 e s.m.i e che per questo motivo i risparmi energetici prodotti all'interno del servizio erogato saranno oggetto di certificazione da parte dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas (AEEG), la quale darà adito al rilascio di Titoli di Efficienza Energetica (TEE) a favore della ditta aggiudicatrice;

## **IMPORTO DEL SERVIZIO**

Le attività del servizio erogato costituiranno una iniziativa di risparmio energetico che dovrà essere completamente gratuita per l'ente comunale e all'interno del programma d'incentivazione statale per l'incremento dell'efficienza energetica negli usi finali dell'energia attuato in seguito all'emanazione dei D.M. del 20/07/2004 e s.m.i e che per questo motivo i risparmi energetici prodotti all'interno del servizio erogato saranno oggetto di certificazione da parte dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas (AEEG), la quale darà adito al rilascio di Titoli di Efficienza Energetica (TEE) a favore della ditta aggiudicatrice;

## **LUOGO DEL SERVIZIO**

L'eventuale/i servizio/i oggetto del presente avviso dovrà essere svolto nell'intero territorio Comunale di Arnesano

## **SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE**

Possono presentare la richiesta di invito tutti i soggetti di cui all'art.34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), c) e f-bis) o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) f), o da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163; nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici che partecipano alla selezione dovranno essere in possesso, **a pena di esclusione**, dei seguenti requisiti:

a) non trovarsi in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla selezione e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

b) essere iscritte nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della provincia ove è situata la sede nella categoria pertinente l'oggetto **dell'appalto**. Per gli operatori economici non aventi residenza in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 39 del d.lgs. n. 163/06;

d) essere accreditate presso l'Autorità per l'energia quali società Energy Service Company (anche dette *ESCO*).

## **MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

Le manifestazioni di interesse, redatte sui moduli predisposti e allegati al presente avviso, dovranno essere redatte in lingua italiana, debitamente firmate e dovranno pervenire, in busta chiusa, **entro e non oltre** le ore 13.00 del giorno 29/04/2016 al seguente indirizzo: **Comune di Arnesano - Ufficio Tecnico – Via De Amicis 1 - 73010 ARNESANO (LE)**

Decorso il termine indicato non sarà riconosciuta valida alcuna manifestazione d'interesse, a tal fine, fanno fede la data e l'orario di arrivo al protocollo.

La manifestazione d'interesse dovrà essere contenuta in un unico plico non trasparente, chiuso, sigillato con scotch, senza ceralacca, controfirmato su tutti i lembi di chiusura compresi quelli già preincollati dal fabbricante e dovrà riportare la dicitura: **“NON APRIRE - Manifestazione d'interesse a partecipare ad un intervento di risparmio energetico sul patrimonio pubblico da poter valutare e successivamente rimettere a base di offerta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza”**

### **Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano**

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate comporterà l'esclusione del concorrente dalla candidatura. Il recapito del plico, nei termini stabiliti, rimane ad esclusivo rischio del mittente. Ai fini dell'osservanza del termine sopra indicato, farà fede la data di ricezione e non quella di invio.

Il Comune di Arnesano non è responsabile di disguidi o disservizi del servizio postale e/o dell'agenzia di recapito autorizzata, anche per cause di forza maggiore.

Tenuto conto della tipologia e della natura della prestazione nonché dell'urgenza della procedura di acquisizione della medesima la stazione appaltante richiederà con la lettera d'invito, soltanto la garanzia definitiva di cui all'art. 113 del decreto legislativo n. 163/2006.

Saranno escluse le richieste di invito:

1. pervenute, per qualsiasi ragione, oltre la scadenza;
2. non sottoscritte o sprovviste di copia del documento di identità;
3. contenenti dichiarazioni non veritiere.

### **Il plico dovrà contenere al suo interno i seguenti documenti:**

1. Istanza di Partecipazione alla manifestazione d'interesse secondo il modello predisposto dal Comune di Arnesano - *“Allegato 1”*;

2. Dichiarazione Sostitutiva secondo il Modello predisposto dal Comune di Arnesano *“Allegato 2”*, contenente l'autocertificazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 34, 38 e ss. mm. del D.Lgs. n. 163/2006, resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000;

3. copia fotostatica di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

4. Autocertificazione del possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale di cui all'art.

26, comma 1, lett.a), punto 2 del D.Lgs. 81/08 sottoscritta dal titolare, dal legale rappresentante dell'impresa o dal procuratore secondo il modello Allegato "3" predisposto dal Comune di Arnesano, preferibilmente utilizzando lo schema medesimo.

5. Autocertificazione di essere accreditata presso l'Authority per l'energia quali società Energy Service Company (anche dette *ESCO*).
6. Documentazione (Depliant, schemi, relazioni etc etc) inerente la proposta di intervento di risparmio energetico sul patrimonio pubblico da poter valutare e successivamente rimettere a base dell'offerta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

### **ALTRE INFORMAZIONI**

Il Comune di Arnesano a proprio insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di:

- avviare la procedura di selezione anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse;
- la stazione appaltante, non vincolata dal presente avviso, si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla selezione, di prorogarne la data o di riavviare la procedura, senza che i concorrenti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo.

Per ogni controversia inerente alla fase della manifestazione d'interesse sarà competente in via esclusiva il Foro di Lecce.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune di Arnesano alla pagina [www.comune.arnesano.le.it](http://www.comune.arnesano.le.it), nonché sull'Albo Pretorio dell'ente.

Ai sensi della D.lgs. 196/2003 e s.m.i. si comunica, che i dati forniti dalle imprese saranno raccolti presso il Comune di Arnesano, per le finalità di gestione del procedimento e del successivo contratto e saranno trattati da questo settore. Inoltre, si specifica che i dati forniti saranno trattati unicamente per le finalità ad essa connesse e per i fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.

Arnesano lì 04/04/2016

**IL Responsabile Settore LL.PP–Urbanistica-Ambiente**

Ing. Luca VALENTE