



## **COMUNE DI ARNESANO**

PROVINCIA DI LECCE

SERVIZI LL.PP.- URBANISTICA - AMBIENTE

Via De Amicis C.A.P. 73010 -ARNESANO- Tel 0832-323813 Fax. 0832-323283

*e-mail:ufficio.tecnico@comune.arnesano.le.it*

**CIG ZE6058E000**

### **AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO (art.125 comma 11 D.Lgs. 163/2006)**

#### **SOSTITUZIONE GRATUITA DELLE LAMPADE VOTIVE AD INCADESCENZA DEL CIMITERO COMUNALE CON LAMPADE A LED NEL COMUNE DI ARNESANO (LE) E F.P.O DI INTERRUTTORI ORARI ELETTROMECCANICI**

Il Comune di Arnesano, come disposto con determinazione n. 93 del 28/06/2012, intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'esecuzione di un intervento di risparmio energetico nel cimitero comunale di Arnesano mediante la sostituzione gratuita di lampade elettroniche a LED per l'illuminazione votiva e di interruttori orari elettromeccanici in grado di dimezzare il numero di ore annue di accensione.

In particolare, con il presente avviso, il Comune di Arnesano intende individuare un soggetto idoneo e qualificato al quale affidare detto servizio, in osservanza dei principi di trasparenza e libera concorrenza.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati, e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione interessata.

Il Comune di Arnesano si riserva pertanto di individuare, successivamente, il numero dei soggetti idonei ai quali sarà inviata la lettera di invito a presentare la propria offerta, nel rispetto del disposto di cui all'art. 125 del D. Lgs. 163/2006, e dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale e, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse presentate, hanno il solo scopo di comunicare al Comune di Arnesano la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte. Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.

Il Comune di Arnesano si riserva a suo insindacabile giudizio di non procedere alla successiva indizione della procedura di gara per l'affidamento del servizio.

#### **STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Arnesano – Provincia di Lecce – Via De Amicis 1, 73010 Arnesano, P.IVA. 01441110754, Cod. Fiscale 80001410754 sito internet: [www.comune.arnesano.le.it](http://www.comune.arnesano.le.it) –  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Luca VALENTE

Contatti: Ufficio Tecnico Comunale aperto nelle giornate di martedì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e mercoledì dalle ore 16,00 alle ore 18,00, Tel 0832-323813 Fax. 0832-323283 e-mail:ufficio.tecnico@comune.arnesano.le.it

## **CATEGORIA DEL SERVIZIO**

Con riferimento all'allegato II A del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. il servizio in appalto viene così classificato:

Servizi di Servizi di manutenzione e riparazione degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari- Categoria 1 -Numero di riferimento CPC 6112, - CPV da 50000000-5

## **OGGETTO DEL SERVIZIO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di risparmio energetico nel cimitero comunale, mediante la fornitura e posa in opera gratuita di circa 2500 lampade elettroniche a LED per illuminazione votiva e di interruttori orari elettromeccanici in grado di dimezzare il numero di ore annue di accensione.

Le prestazioni dovranno essere effettuate interamente a spese dell'impresa, con mano d'opera, materiali e attrezzature a carico della stessa.

Il Comune di Arnesano provvederà a consentire l'accesso nel cimitero comunale e in tutti i loculi/siti di intervento. Le attività del servizio erogato costituiscono una iniziativa di risparmio energetico che dovrà essere completamente gratuita per l'ente comunale e all'interno del programma d'incentivazione statale per l'incremento dell'efficienza energetica negli usi finali dell'energia attuato in seguito all'emanazione dei D.M. del 20/07/2004 e s.m.i e che per questo motivo i risparmi energetici prodotti all'interno del servizio erogato saranno oggetto di certificazione da parte dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas (AEEG), la quale darà adito al rilascio di Titoli di Efficienza Energetica (TEE) a favore della ditta aggiudicatrice;

## **IMPORTO DEL SERVIZIO**

Le attività del servizio erogato costituiscono una iniziativa di risparmio energetico che dovrà essere completamente gratuita per l'ente comunale e all'interno del programma d'incentivazione statale per l'incremento dell'efficienza energetica negli usi finali dell'energia attuato in seguito all'emanazione dei D.M. del 20/07/2004 e s.m.i e che per questo motivo i risparmi energetici prodotti all'interno del servizio erogato saranno oggetto di certificazione da parte dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas (AEEG), la quale darà adito al rilascio di Titoli di Efficienza Energetica (TEE) a favore della ditta aggiudicatrice;

## **LUOGO DEL SERVIZIO**

Il servizio oggetto del presente avviso dovrà essere svolto nel Cimitero Comunale di Arnesano

## **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il criterio di aggiudicazione della gara sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.83 e seguenti del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.

## **PROCEDURA DI GARA**

Il Comune di Arnesano, espletata la presente, intende applicare la procedura di cottimo fiduciario, con esperimento di gara informale, prevista dall'art. 125, comma 11, del D.Lgs.

163/2006, con lettera d'invito a presentare offerta inviata ad almeno **cinque** operatori economici, ai quali sarà assegnato un termine, per la presentazione dell'offerta, non inferiore a **10 giorni** dalla data di invio della lettera d'invito.

Si procederà anche nell'ipotesi in cui venga presentata una sola manifestazione d'interesse

Il Comune di Arnesano, qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero insufficiente –e/o da parte di imprese non idonee – si riserva la facoltà di invitare o interpellare anche altri operatori economici presenti sul mercato.

## **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Possono presentare la richiesta di invito tutti i soggetti di cui all'art.34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), c) e f-bis) o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) f), o da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163; nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici che partecipano alla gara dovranno essere in possesso, **a pena di esclusione**, dei seguenti requisiti:

a) non trovarsi in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

b) essere iscritte nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della provincia ove è situata la sede nella categoria pertinente l'oggetto **dell'appalto**. Per gli operatori economici non aventi residenza in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 39 del d.lgs. n. 163/06;

d) essere accreditate presso l'Autorità per l'energia quali società Energy Service Company (anche dette *ESCO*).

## **MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

Le manifestazioni di interesse, redatte sui moduli predisposti e allegati al presente avviso, dovranno essere redatte in lingua italiana, debitamente firmate e dovranno pervenire, in busta chiusa, **entro e non oltre** le ore 13.00 del giorno **11 Luglio 2012** al seguente indirizzo: **Comune di Arnesano - Ufficio Tecnico – Via De Amicis 1 - 73010 ARNESANO (LE)**

Decorso il termine indicato non sarà riconosciuta valida alcuna manifestazione d'interesse, a tal fine, fanno fede la data e l'orario di arrivo al protocollo.

La manifestazione d'interesse dovrà essere contenuta in un unico plico non trasparente, chiuso, sigillato con scotch, senza ceralacca, controfirmato su tutti i lembi di chiusura compresi quelli già preincollati dal fabbricante e dovrà riportare la dicitura: **“NON APRIRE - Manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura di cottimo fiduciario per il servizio sostituzione gratuita delle lampade votive ad incandescenza del cimitero comunale con lampade a led nel comune di Arnesano (Le) e di interruttori orari elettromeccanici in grado di dimezzare il numero di ore annue di accensione”**

**Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano**

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate comporterà l'esclusione del concorrente dalla candidatura. Il recapito del plico, nei termini stabiliti,

rimane ad esclusivo rischio del mittente. Ai fini dell'osservanza del termine sopra indicato, farà fede la data di ricezione e non quella di invio.

Il Comune di Arnesano non è responsabile di disguidi o disservizi del servizio postale e/o dell'agenzia di recapito autorizzata, anche per cause di forza maggiore.

Tenuto conto della tipologia e della natura della prestazione nonché dell'urgenza della procedura di acquisizione della medesima la stazione appaltante richiederà con la lettera d'invito, soltanto la garanzia definitiva di cui all'art. 113 del decreto legislativo n. 163/2006.

Saranno escluse le richieste di invito:

1. pervenute, per qualsiasi ragione, oltre la scadenza;
2. non sottoscritte o sprovviste di copia del documento di identità;
3. contenenti dichiarazioni non veritiere.

### **Il plico dovrà contenere al suo interno i seguenti documenti:**

1. Istanza di Partecipazione alla manifestazione d'interesse secondo il modello predisposto dal Comune di Arnesano - "Allegato 1";

2. Dichiarazione Sostitutiva secondo il Modello predisposto dal Comune di Arnesano "Allegato 2", contenente l'autocertificazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 34, 38 e ss. mm. del D.Lgs. n. 163/2006, resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000;

3. copia fotostatica di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

4. Autocertificazione del possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale di cui all'art. 26, comma 1, lett.a), punto 2 del D.Lgs. 81/08 sottoscritta dal titolare, dal legale rappresentante dell'impresa o dal procuratore secondo il modello Allegato "3" predisposto dal Comune di Arnesano, preferibilmente utilizzando lo schema medesimo.

5. Autocertificazione di essere accreditata presso l'Autority per l'energia quali società Energy Service Company (anche dette *ESCO*).

### **SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA**

Il giorno **11 Luglio 2012** dalle ore 16.30 in seduta pubblica, presso la Sala Giunta del Comune di Arnesano, apposita Commissione procederà all'esame e alla valutazione delle candidature pervenute.

Il Comune di Arnesano si riserva la facoltà di verificare a campione il possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria dei soggetti partecipanti alla gara.

Sulla base dei risultati della manifestazione d'interesse, si procederà alla valutazione in merito all'avvio della gara nel rispetto del disposto dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006.

### **ALTRE INFORMAZIONI**

Il Comune di Arnesano a proprio insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di:

- avviare la procedura di gara anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse;
- la stazione appaltante, non vincolata dal presente avviso, si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara, di prorogarne la data o di riavviare la procedura, senza che i concorrenti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo.

Per ogni controversia inerente alla fase della manifestazione d'interesse sarà competente in via esclusiva il Foro di Lecce.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune di Arnesano alla pagina [www.comune.arnesano.le.it](http://www.comune.arnesano.le.it), nonché sull'Albo Pretorio dell'ente.

Ai sensi della D.lgs. 196/2003 e s.m.i. si comunica, che i dati forniti dalle imprese saranno raccolti presso il Comune di Arnesano, per le finalità di gestione del procedimento e del successivo contratto e saranno trattati da questo settore. Inoltre, si specifica che i dati forniti saranno trattati unicamente per le finalità ad essa connesse e per i fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.

Arnesano lì 28.06.2012

**IL Responsabile Settore LL.PP-Urbanistica-Ambiente**

Ing. Luca VALENTE