



COMUNE DI ARNESANO

PROVINCIA DI LECCE

SERVIZI LL.PP.- URBANISTICA - AMBIENTE

Via De Amicis C.A.P. 73010 -ARNESANO- Tel 0832-323813 Fax. 0832-323283

e-mail:ufficio.tecnico@comune.arnesano.le.it

AVVISO PUBBLICO PER LA VERIFICA DELL'INTERESSE ALLA CONCESSIONE DI AREE CIMITERIALI PER LA COSTRUZIONE DI CAPPELLE PRIVATE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RENDE NOTO

che il Comune di Arnesano intende verificare l'interesse rispetto alla concessione di lotti di terreno cimiteriale per una durata di 99 anni per la costruzione di cappelle private nel cimitero di Arnesano.

Le aree attualmente disponibili consentono la realizzazione di tombe che potranno avere una superficie coperta di circa mq 20, in analogia con le tombe di famiglia già presenti nell'area cimiteriale. Le cappelle saranno indicativamente idonee a contenere un numero massimo di 12 salme. L'area in concessione avrà un'estensione variabile da circa 20 mq a circa 30 mq.

L'Amministrazione Comunale intende inoltre eseguire i lavori di ampliamento del cimitero comunale mediante sistema di concessione di opera pubblica secondo la normativa vigente; a tal proposito, risulta necessario provvedere ad acquisire dati concreti in merito all'effettiva richiesta di assegnazione di lotti cimiteriali (cappelle, edicole, posti sepoltura su suolo) da parte della cittadinanza, onde valutare se sia opportuno procedere alla completa realizzazione delle opere di ampliamento o ad una parte dello stesso.

Chiunque abbia interesse a stipulare un atto di concessione di area cimiteriale per la costruzione di una cappella privata, può presentare all'Amministrazione comunale un'apposita "*manifestazione di interesse*", secondo le modalità di seguito indicate.

La "*manifestazione di interesse*" presentata avrà esclusivamente funzione consultiva, non avrà carattere vincolante, né per il privato proponente, né per il Comune, che si riserva, in esito alla presente procedura, di indire apposito bando pubblico per l'assegnazione delle aree in concessione.

INFORMAZIONI GENERALI

MODALITA' DI CONCESSIONE: un'area potrà essere concessa anche a più famiglie o altri soggetti (associazioni, enti di culto etc), per la realizzazione di una tomba di famiglia "unitaria". La manifestazione di interesse potrà essere presentata congiuntamente.

Proprio per la natura "consultiva" e non vincolante della presente procedura, a seguito della valutazione delle richieste pervenute, l'Amministrazione si riserva la facoltà di indire un bando pubblico per l'assegnazione delle aree in concessione, previa definizione dei parametri tecnici per la realizzazione delle cappelle private, che terranno conto, per quanto possibile, delle esigenze espresse nelle manifestazioni di interesse pervenute.

DURATA: concessione di lotti di terreno cimiteriale per una durata di 99 anni . La concessione delle aree sarà rinnovabile, a scadenza, a domanda degli aventi diritto.

COSTI/SPESE: il corrispettivo previsto per la concessione del terreno è stato stimato indicativamente nell'importo di Euro 300,00 al mq, da versarsi in parte all'atto della domanda (20 %) ed il saldo alla sottoscrizione del contratto di concessione.

La realizzazione delle cappelle funerarie sarà a totale carico dei concessionari, i quale dovranno munirsi di apposito titolo abilitativo (Permesso a costruire). Il progetto dovrà rispettare i parametri tecnici e le distanze che saranno definiti dal Comune.

Le spese di manutenzione delle sepolture saranno a carico dei concessionari.

TEMPI: in caso di esito positivo della presente procedura, a seguito di bando e contratto di concessione, si presume la possibilità di assegnare alcune aree libere già presenti nel cimitero comunale per la costruzione delle tombe già da Novembre/Dicembre 2012 .

TERMINE E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazione di interesse, predisposte in carta libera secondo il fac-simile di seguito riportato, (allegato n. 1) devono essere indirizzate all'Ufficio Tecnico del Comune di Arnesano.

Potranno essere consegnate o spedite via posta al Protocollo – presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico -Sede Municipale, via De Amicis – 73010 Arnesano (LE), o in alternativa inviate via fax al n. 0832/323283, o ancora trasmesse via e-mail all'indirizzo ufficio.tecnico@comune.arnesano.le.it

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il 05/11/2012.

Per ulteriori informazioni:

- Informazioni tecniche: Ing. Luca VALENTE, tel 0832/323813;
- Informazioni amministrative: Dott.ssa Lorida IACOMELLI, tel 0832/323813;
- Informazioni relative al servizio cimiteriale: Ufficio Comando Polizia Locale tel. 0832/326370

Responsabile del procedimento e dell'Ufficio Tecnico Comunale: Ing. Luca VALENTE.

Dalla Residenza Municipale

Li 05-10-2012

Il Resp. Ll.pp-Urbanistica-Ambiente

Ing. Luca VALENTE

ALLEGATO N. 1:

ATTO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE DI AREA CIMITERIALE PER LA COSTRUZIONE DI UNA CAPPELLA PRIVATA.

Comune di Arnesano (LE)
via De Amicis
73010 Arnesano(LE)
Ufficio Tecnico Comunale

Il sottoscritto.....
nato a.....il.....
residente in.....via.....
numero di telefono.....indirizzo e-mail

DICHIARA

- di manifestare il proprio interesse a stipulare una concessione per la costruzione di una cappella privata e/o l'acquisizione di un posto di sepoltura (presente solo nel progetto di ampliamento)
 - sull'area cimiteriale esistente;
 - sull'area cimiteriale di ampliamento dell'esistente;
- di essere interessato a stipulare una concessione per la costruzione di una cappella privata, che si chiede possa avere le seguenti caratteristiche (specificare se la cappella la si vuole realizzare nel cimitero esistente e/o di futura realizzazione) :

*(*Riportare una descrizione della cappella con indicazione delle caratteristiche di massima dimensionali, estetiche ed ornamentali. Potranno essere allegati disegni, foto e più in generale quanto si ritiene opportuno per meglio esprimere le proprie esigenze e aspettative)*

- di essere informato, ai sensi del D.lgs n. 196/03, che i dati personali raccolti sono trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento in oggetto.

Luogo.....data.....

FIRMA

.....