



**COMUNE DI ARNESANO**  
(Provincia di Lecce)

AREA 2 - Gestione del Territorio

**DETERMINA**

N° 11 Registro del 18/01/2019 **Registro Generale N° 29 del 18/01/2019**

**Oggetto : POR FESR/FSE 2014-2020 - Azione 12.1 'Rigenerazione Urbana Sostenibile' - Sub Azione 12.1a. Intervento di 'Recupero e rifunzionalizzazione ex edificio scolastico (Rione Riesci)'. Determina a contrarre per affidamento incarico di redazione studio di fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo. C.I.G.: Z8726C12FB**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA 2 - Gestione del Territorio

### Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 22.09.2017 è stato approvato il Protocollo d'intesa tra i Comuni di Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce per la partecipazione al Bando Pubblico Regionale di selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione dell'Autorità Urbana in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII `Sviluppo Urbano Sostenibile` - Azione 12.1 `Rigenerazione urbana sostenibile` del P.O.R. FESR-FSE 2014-2020;
- con Delibera Giunta Comunale n. 149 del 12/10/2017 è stata approvata la Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) ) elaborata dall'Area Urbana dei Comuni di Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce sulla base delle indicazioni/contributi pervenuti da parte dei Comuni sottoscrittori del relativo Protocollo d'Intesa, depositata in atti, come redatta ai fini della partecipazione al Bando Pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile - SUS" del POR FESR- FSE 2014-2020;
- con nota prot. n. 16309 del 12/10/2017 il Comune di Monteroni di Lecce, in qualità di Ente Capofila del Protocollo di Intesa candidato a divenire Autorità Urbana-Organismo Intermedio, ha trasmesso alla Regione Puglia la domanda di partecipazione al suddetto Bando Pubblico e regolarmente acquisita agli atti dello stesso Ente in data 16/10/2017;
- con Determinazione Direttoriale n. 19 del 11/06/2018 (pubblicato sul BURP n.82 del 21/06/2018) è stata approvata la graduatoria definitiva di selezione delle Aree Urbane tra le quali figura anche il Comune di Arnesano per l'Area Urbana Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 1286 del 18/07/2018 avente ad oggetto "POR FESR\_FSE 2014-2020, Asse XII "Sviluppo Urbano Sostenibile", Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" sono state individuate le Autorità Urbane quali Organismi Intermedi, ai sensi dell'art.123 (6) del Reg. (UE) 1303/2013, ed è stato approvato il relativo schema di convenzione per la delega delle funzioni alla Autorità Urbana;
- con nota prot. n. AOO\_079/PROT 24/09/2018 – 0008322, il Dirigente della Sezione Urbanistica del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio ha trasmesso la suddetta convenzione firmata digitalmente e ha precisato che dalla data di ricevimento della stessa decorrono i 120 giorni previsti per la selezione da parte dell'Autorità Urbana delle operazioni dei tre Comuni beneficiari del futuro finanziamento (Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce);
- con relazione datata 16/11/2018, l'Arch. Emanuela Marulli, Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio, ha comunicato che al fine dell'attuazione di quanto contenuto nella S.I.S.U.S. approvata nei tempi indicati dalla Regione Puglia è necessario provvedere entro breve tempo alla redazione, a mezzo di tecnico/i esterno/i, alla redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo degli interventi per la redazione dei quali è prevista una spesa complessiva ammontante a € 49.300,00 oltre contributi previdenziali (4%) ed IVA (22%), quindi per un totale di €62.551,84;
- la Regione Puglia con propria Deliberazione di Giunta n.968 del 13/06/2017 e successiva n.2214 del 21/12/2017, ha istituito il "Fondo di rotazione per la progettazione delle opere pubbliche" finalizzato a sostenere gli Enti locali nella realizzazione degli interventi a valere su fondi europei, statali e regionali, attraverso la concessione di un contributo, in conto di anticipazione, da rimborsare con le modalità e le tempistiche contenute nel relativo regolamento;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 19/11/2018 è stato stabilito di fare fronte alle spese di progettazione dei progetti di cui innanzi facendo ricorso al "Fondo di rotazione per la progettazione delle opere pubbliche" istituito dalla Regione Puglia;

## Tutto ciò premesso:

- preso atto che questo ufficio, con note prot. n. 11093, 11095, 11096, 11097 e 11098 del 19/11/2018, ha provveduto ad inoltrare istanza di accesso al fondo rotativo della Regione Puglia per l'anticipazione delle spese tecniche relative alla redazione dei seguenti progetti:
  - "Realizzazione di un percorso ciclopedonale ad anello di raccordo tra Arnesano e Rione Riesci comprendendo le vie Materdomini, Bramante, Garibaldi, Diaz, Petrelli, De Simone, Barsanti, Vespucci, Marconi, Capoccia, Alfieri, Dante, Foscolo, Passabi, Madonna Montevergine", per un importo complessivo di **€ 351.666,00**;
  - "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano e Rione Riesci", per un importo di **€78.333,00**;
  - "Riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio (filari alberati, parchi urbani ecc.) soprattutto ai fini della costituzione di reti ecologiche urbane", per un importo di **€223.333,00**;
  - "Recupero e rifunzionalizzazione Cappella dell'Annunziata", per un importo di **€ 500.000,00**;
  - "Recupero e rifunzionalizzazione ex edificio scolastico (Rione Riesci)", per un importo di **€346.666,00**;
- vista e richiamata la Determina Dirigenziale n. 428 del 26/11/2018, con la quale sono state assegnate a questo Comune, per ogni singolo intervento e per la redazione degli studi di fattibilità e dei progetti definitivi, redatti secondo le prescrizioni del D.Lgs. n.50/2016, le seguenti somme:
  - "Realizzazione di un percorso ciclopedonale ad anello di raccordo tra Arnesano e Rione Riesci comprendendo le vie Materdomini, Bramante, Garibaldi, Diaz, Petrelli, De Simone, Barsanti, Vespucci, Marconi, Capoccia, Alfieri, Dante, Foscolo, Passabi, Madonna Montevergine", per un importo complessivo di **€ 14.591,20**;
  - "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano e Rione Riesci", per un importo di **€5.202,08**;
  - "Riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio (filari alberati, parchi urbani ecc.) soprattutto ai fini della costituzione di reti ecologiche urbane", per un importo di **€10.150,40**;
  - "Recupero e rifunzionalizzazione Cappella dell'Annunziata", per un importo di **€ 17.890,08**;
  - "Recupero e rifunzionalizzazione ex edificio scolastico (Rione Riesci)", per un importo di **€14.718,08**;
- vista la nota pec acquisita agli atti comunali al prot. n. 12026 del 14/12/2018 con cui la Regione Puglia ha trasmesso il disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune di Arnesano per gli interventi riconducibili alla SISUS ammessi a finanziamento in conto anticipazione sul Fondo rotativo delle spese di progettazione, come da determina di ammissione già notificata;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 28/12/2018 con la quale è stato approvato il suddetto disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune di Arnesano per l'accesso al "Fondo rotativo per l'anticipazione delle spese di progettazione tecnica a favore delle amministrazioni pubbliche", autorizzando il Sindaco alla sottoscrizione dello stesso e incaricando il Responsabile del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio e RUP all'adozione dei provvedimenti conseguenti;

**Vista**, altresì, la nota prot. n. AOO\_079/PROT 13/12/2018 – 0011388, acquisita agli atti comunali al prot. n. 23466 del 20/12/2018, con la quale il Dirigente della Sezione Urbanistica del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio della Regione Puglia ha comunicato che, con DGR n. 2335 del 11/12/2018, sono stati prorogati i termini per la consegna da parte delle Autorità Urbane, pertanto le progettazioni definitive dovranno pervenire alla Regione Puglia entro e non oltre 150 (centocinquanta) giorni dalla sottoscrizione della convenzione che delega le funzioni di Organismo intermedio;

**Atteso che** in data 31/12/2018 il Comune di Arnesano ha sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra lo stesso e la Regione Puglia per gli interventi ammessi a finanziamento in conto anticipazione sul Fondo rotativo delle spese di progettazione, così come indicato nella determina di ammissione a finanziamento n.428 del 26/11/2018;

**Ritenuto** di dover al più presto provvedere all'affidamento degli incarichi così come sopra indicati, stante l'estrema urgenza per il rispetto dei termini assegnati all'Autorità Urbana per la presentazione delle citate proposte progettuali;

**Considerato inoltre** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 06.11.2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento per i Programmi Integrati di Rigenerazione Urbana (PIRU) del Comune di Arnesano, l'Arch. Emanuela Marulli;

**Considerato** che con Decreto Sindacale n. 32 del 02.01.2019 è stato attribuito l'incarico delle posizioni organizzative di cui all'art. 8 del nuovo Ordinamento Professionale AREA 2 - "GESTIONE DEL TERRITORIO" alla sottoscritta, Istruttore Direttivo Tecnico D1 presso questo Comune;

**Visto e richiamato** il D.Lgs. n. 50/2016;

**Viste e richiamate** le linee guida dell'Anac in ordine all'affidamento diretto, da parte del Rup, degli incarichi di progettazione per importi inferiori a € 40.000,00;

**Visto** il documento di consultazione dell'Anac intitolato "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" pubblicato in data 28 aprile 2016 sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

**Considerato** altresì che l'individuazione del soggetto idoneo cui affidare l'incarico in parola avverrà nel rispetto dei seguenti criteri:

*non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e della rotazione;*

*divieto di cumulo degli incarichi;*

*assenza di contenziosi con l'Amministrazione appaltante;*

*caratteristiche qualitative dei servizi tecnici in precedenza prestati e desumibile dal curriculum, similari ed affini all'opera da prestare per tipologia ed importo;*

**Attingendo** all'uopo dall'*Elenco dei Professionisti, distinto per tipologie di specializzazione, per l'affidamento dei Servizi attinenti l'Architettura e l'Ingegneria e gli altri Servizi Tecnici, di importo inferiore ad € 100.000,00*, approvato con Determina del Servizio Lavori Pubblici n. 522 R.G. del 16.09.2016;

**Acquisito** il curriculum del tecnico attinente all'incarico di competenza di questo Comune;

**Dato atto** che in data 17.01.2019 è stato chiesto ad Inarcassa, tramite procedura telematica, il D.U.R.C. relativo al professionista interessato, acquisito al prot. n. 582 del 18.01.2019 di questo Comune.

**Dato atto che** il Codice Identificativo di Gara (CIG) del presente provvedimento è: **Z8726C12FB**;

**Dichiarata** l'urgenza e l'improcrastinabilità delle prestazioni da affidare, tenuto conto che la data entro cui presentare le progettazioni approvate, allo stato dell'arte, è fissata alla prima decade di febbraio 2019;

**Visto** il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in particolare gli articoli 107, 109, 151, comma 4 e 183, comma 9.

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il Regolamento di Contabilità;

**Visto** il D. Lgs. N. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Visto** il Decreto Sindacale di attribuzione al Responsabile di Settore dell'incaricato per la posizione organizzativa prot. 32 del 02.01.2019;

**Viste** le Linee Guida n.1 e n.3 dell'ANAC di attuazione del D. Lgs.vo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

*Per quanto in premessa espresso ed integralmente richiamato nel presente dispositivo:*

1. **DI AFFIDARE** l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo, nonché degli interventi previsti dalla S.I.S.U.S. approvati con Deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 12/10/2017 rispettivamente ai seguenti tecnici:  
"Recupero e rifunzionalizzazione ex edificio scolastico (Rione Riesci)", per un complessivo di € €346.666,00, all'**Arch. Nicolangelo Barletti**, residente a San Cesario di Lecce in via D. Alighieri n.181, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n. 264, P.IVA 03829290752. Al tecnico sarà riconosciuto un importo di **€14.718,08** cassa ed iva compresa a titolo di rimborso forfettario nel caso in cui l'opera non venga definitivamente finanziata;
2. **DI STABILIRE** che il termine ultimo inderogabile per la consegna degli elaborati tecnici, di ogni singolo progetto, è di 150 giorni dalla sottoscrizione della convenzione;
3. che il **Codice Identificativo di Gara (CIG)** del presente provvedimento è: **Z8726C12FB**;
4. **DI INDICARE** il Capitolo 2172 e l'impegno n. 1192 SUB 2;
5. **DI FARE FRONTE** alle spese di progettazione dei progetti di cui innanzi con il "*Fondo di rotazione per la progettazione delle opere pubbliche*" istituito dalla Regione Puglia e concesso a questo Comune con Determina Dirigenziale n. 428 del 26/11/2018 richiamata in premessa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Arch. Marulli Emanuela

## SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile della presente determinazione e per attestazione della copertura finanziaria degli importi di seguito elencati :

N.	Anno	Cap.	Articolo	T.	F.	S.	I.	Descrizione	Importo	N. Imp.	N. Subimp.
1	2018	2172						AFFIDAMENTO INCARICO DI REDFAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E PROGETTO DEFINITIVO	14718,08	1192	2

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

**Arnesano, li 18/01/2019**

f.to Mariano BISCONTI

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Arnesano, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Marulli Emanuela