



COMUNE DI ARNESANO
(Provincia di Lecce)

AREA 2 - Gestione del Territorio

DETERMINA

N° 10 Registro del 18/01/2019 **Registro Generale N° 28 del 18/01/2019**

Oggetto : POR FESR/FSE 2014-2020 - Azione 12.1 'Rigenerazione Urbana Sostenibile' - Sub Azione 12.1a. Intervento di "Recupero e rifunzionalizzazione Cappella dell'Annunziata". Determina a contrarre per affidamento incarico di redazione studio di fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo. C.I.G.: Z1426C164D

IL RESPONSABILE DELL'AREA 2 - Gestione del Territorio

Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 22.09.2017 è stato approvato il Protocollo d'intesa tra i Comuni di Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce per la partecipazione al Bando Pubblico Regionale di selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione dell'Autorità Urbana in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII `Sviluppo Urbano Sostenibile` - Azione 12.1 `Rigenerazione urbana sostenibile` del P.O.R. FESR-FSE 2014-2020;
- con Delibera Giunta Comunale n. 149 del 12/10/2017 è stata approvata la Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS)) elaborata dall'Area Urbana dei Comuni di Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce sulla base delle indicazioni/contributi pervenuti da parte dei Comuni sottoscrittori del relativo Protocollo d'Intesa, depositata in atti, come redatta ai fini della partecipazione al Bando Pubblico per la selezione delle Aree Urbane e per l'individuazione delle Autorità in attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile - SUS" del POR FESR- FSE 2014-2020;
- con nota prot. n. 16309 del 12/10/2017 il Comune di Monteroni di Lecce, in qualità di Ente Capofila del Protocollo di Intesa candidato a divenire Autorità Urbana-Organismo Intermedio, ha trasmesso alla Regione Puglia la domanda di partecipazione al suddetto Bando Pubblico e regolarmente acquisita agli atti dello stesso Ente in data 16/10/2017;
- con Determinazione Direttoriale n. 19 del 11/06/2018 (pubblicato sul BURP n.82 del 21/06/2018) è stata approvata la graduatoria definitiva di selezione delle Aree Urbane tra le quali figura anche il Comune di Arnesano per l'Area Urbana Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 1286 del 18/07/2018 avente ad oggetto "POR FESR_FSE 2014-2020, Asse XII "Sviluppo Urbano Sostenibile", Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" sono state individuate le Autorità Urbane quali Organismi Intermedi, ai sensi dell'art.123 (6) del Reg. (UE) 1303/2013, ed è stato approvato il relativo schema di convenzione per la delega delle funzioni alla Autorità Urbana;
- con nota prot. n. AOO_079/PROT 24/09/2018 – 0008322, il Dirigente della Sezione Urbanistica del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio ha trasmesso la suddetta convenzione firmata digitalmente e ha precisato che dalla data di ricevimento della stessa decorrono i 120 giorni previsti per la selezione da parte dell'Autorità Urbana delle operazioni dei tre Comuni beneficiari del futuro finanziamento (Arnesano, Carmiano e Monteroni di Lecce);
- con relazione datata 16/11/2018, l'Arch. Emanuela Marulli, Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio, ha comunicato che al fine dell'attuazione di quanto contenuto nella S.I.S.U.S. approvata nei tempi indicati dalla Regione Puglia è necessario provvedere entro breve tempo alla redazione, a mezzo di tecnico/i esterno/i, alla redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo degli interventi per la redazione dei quali è prevista una spesa complessiva ammontante a € 49.300,00 oltre contributi previdenziali (4%) ed IVA (22%), quindi per un totale di €62.551,84;
- la Regione Puglia con propria Deliberazione di Giunta n.968 del 13/06/2017 e successiva n.2214 del 21/12/2017, ha istituito il "Fondo di rotazione per la progettazione delle opere pubbliche" finalizzato a sostenere gli Enti locali nella realizzazione degli interventi a valere su fondi europei, statali e regionali, attraverso la concessione di un contributo, in conto di anticipazione, da rimborsare con le modalità e le tempistiche contenute nel relativo regolamento;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 19/11/2018 è stato stabilito di fare fronte alle spese di progettazione dei progetti di cui innanzi facendo ricorso al "Fondo di rotazione per la progettazione delle opere pubbliche" istituito dalla Regione Puglia;

Tutto ciò premesso:

- preso atto che questo ufficio, con note prot. n. 11093, 11095, 11096, 11097 e 11098 del 19/11/2018, ha provveduto ad inoltrare istanza di accesso al fondo rotativo della Regione Puglia per l'anticipazione delle spese tecniche relative alla redazione dei seguenti progetti:
 - "Realizzazione di un percorso ciclopedonale ad anello di raccordo tra Arnesano e Rione Riesci comprendendo le vie Materdomini, Bramante, Garibaldi, Diaz, Petrelli, De Simone, Barsanti, Vespucci, Marconi, Capoccia, Alfieri, Dante, Foscolo, Passabi, Madonna Montevergine", per un importo complessivo di **€ 351.666,00**;
 - "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano e Rione Riesci", per un importo di **€78.333,00**;
 - "Riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio (filari alberati, parchi urbani ecc.) soprattutto ai fini della costituzione di reti ecologiche urbane", per un importo di **€223.333,00**;
 - "Recupero e rifunionalizzazione Cappella dell'Annunziata", per un importo di **€ 500.000,00**;
 - "Recupero e rifunionalizzazione ex edificio scolastico (Rione Riesci)", per un importo di **€346.666,00**;
- vista e richiamata la Determina Dirigenziale n. 428 del 26/11/2018, con la quale sono state assegnate a questo Comune, per ogni singolo intervento e per la redazione degli studi di fattibilità e dei progetti definitivi, redatti secondo le prescrizioni del D.Lgs. n.50/2016, le seguenti somme:
 - "Realizzazione di un percorso ciclopedonale ad anello di raccordo tra Arnesano e Rione Riesci comprendendo le vie Materdomini, Bramante, Garibaldi, Diaz, Petrelli, De Simone, Barsanti, Vespucci, Marconi, Capoccia, Alfieri, Dante, Foscolo, Passabi, Madonna Montevergine", per un importo complessivo di **€ 14.591,20**;
 - "Potenziamento, valorizzazione e messa in sicurezza di via Materdomini e dei parchi inclusi nel percorso ad anello di connessione tra Arnesano e Rione Riesci", per un importo di **€5.202,08**;
 - "Riqualificazione del percorso ciclopedonale ad anello attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti e/o la tutela degli elementi di pregio (filari alberati, parchi urbani ecc.) soprattutto ai fini della costituzione di reti ecologiche urbane", per un importo di **€10.150,40**;
 - "Recupero e rifunionalizzazione Cappella dell'Annunziata", per un importo di **€ 17.890,08**;
 - "Recupero e rifunionalizzazione ex edificio scolastico (Rione Riesci)", per un importo di **€14.718,08**;
- vista la nota pec acquisita agli atti comunali al prot. n. 12026 del 14/12/2018 con cui la Regione Puglia ha trasmesso il disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune di Arnesano per gli interventi riconducibili alla SISUS ammessi a finanziamento in conto anticipazione sul Fondo rotativo delle spese di progettazione, come da determina di ammissione già notificata;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 28/12/2018 con la quale è stato approvato il suddetto disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune di Arnesano per l'accesso al "Fondo rotativo per l'anticipazione delle spese di progettazione tecnica a favore delle amministrazioni pubbliche", autorizzando il Sindaco alla sottoscrizione dello stesso e incaricando il Responsabile del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio e RUP all'adozione dei provvedimenti conseguenti;

Vista, altresì, la nota prot. n. AOO_079/PROT 13/12/2018 – 0011388, acquisita agli atti comunali al prot. n. 23466 del 20/12/2018, con la quale il Dirigente della Sezione Urbanistica del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio della Regione Puglia ha comunicato che, con DGR n. 2335 del 11/12/2018, sono stati prorogati i termini per la consegna da parte delle Autorità Urbane, pertanto le progettazioni definitive dovranno pervenire alla Regione Puglia entro e non oltre 150 (centocinquanta) giorni dalla sottoscrizione della convenzione che delega le funzioni di Organismo intermedio;

Atteso che in data 31/12/2018 il Comune di Arnesano ha sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra lo stesso e la Regione Puglia per gli interventi ammessi a finanziamento in conto anticipazione sul Fondo rotativo

delle spese di progettazione, così come indicato nella determina di ammissione a finanziamento n.428 del 26/11/2018;

Ritenuto di dover al più presto provvedere all'affidamento degli incarichi così come sopra indicati, stante l'estrema urgenza per il rispetto dei termini assegnati all'Autorità Urbana per la presentazione delle citate proposte progettuali;

Considerato inoltre che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 06.11.2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento per i Programmi Integrati di Rigenerazione Urbana (PIRU) del Comune di Arnesano, l'Arch. Emanuela Marulli;

Considerato che con Decreto Sindacale n. 32 del 02.01.2019 è stato attribuito l'incarico delle posizioni organizzative di cui all'art. 8 del nuovo Ordinamento Professionale AREA 2 - "GESTIONE DEL TERRITORIO" alla sottoscritta, Istruttore Direttivo Tecnico D1 presso questo Comune;

Visto e richiamato il D.Lgs. n. 50/2016;

Viste e richiamate le linee guida dell'Anac in ordine all'affidamento diretto, da parte del Rup, degli incarichi di progettazione per importi inferiori a € 40.000,00;

Visto il documento di consultazione dell'Anac intitolato "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" pubblicato in data 28 aprile 2016 sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Considerato altresì che l'individuazione del soggetto idoneo cui affidare l'incarico in parola avverrà nel rispetto dei seguenti criteri:

non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e della rotazione;
divieto di cumulo degli incarichi;
assenza di contenziosi con l'Amministrazione appaltante;
caratteristiche qualitative dei servizi tecnici in precedenza prestati e desumibile dal curriculum, similari ed affini all'opera da prestare per tipologia ed importo;

Attingendo all'uopo dall'*Elenco dei Professionisti, distinto per tipologie di specializzazione, per l'affidamento dei Servizi attinenti l'Architettura e l'Ingegneria e gli altri Servizi Tecnici, di importo inferiore ad € 100.000,00*, approvato con Determina del Servizio Lavori Pubblici n. 522 R.G. del 16.09.2016;

Acquisito il curriculum del tecnico attinente all'incarico di competenza di questo Comune;

Dato atto che in data 17.01.2019 è stato chiesto ad Inarcassa, tramite procedura telematica, il D.U.R.C. relativo al professionista interessato, acquisito al prot. n. 581 del 18.01.2019 di questo Comune.

Dato atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) del presente provvedimento è [**Z1426C164D**](#);

Dichiarata l'urgenza e l'improcrastinabilità delle prestazioni da affidare, tenuto conto che la data entro cui presentare le progettazioni approvate, allo stato dell'arte, è fissata alla prima decade di febbraio 2019;

Visto il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in particolare gli articoli 107, 109, 151, comma 4 e 183, comma 9;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto il D. Lgs. N. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto Sindacale di attribuzione al Responsabile di Settore dell'incaricato per la posizione organizzativa prot. 32 del 02.01.2019;

Viste le Linee Guida n.1 e n.3 dell'ANAC di attuazione del D. Lgs.vo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

DETERMINA

Per quanto in premessa espresso ed integralmente richiamato nel presente dispositivo:

1. **DI AFFIDARE** l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo, nonché degli interventi previsti dalla S.I.S.U.S. approvati con Deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 12/10/2017 rispettivamente ai seguenti tecnici:
"Recupero e rifunzionalizzazione Cappella dell'Annunziata", per un complessivo di € €500.000,00, all'Arch. **Luigi Maniglio**, con studio in Lecce in via L. Prato n. 5, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Lecce al n. 185, P.IVA 04826970750. Al tecnico sarà riconosciuto un importo di **€ 17.890,08** cassa ed iva compresa a titolo di rimborso forfettario nel caso in cui l'opera non venga definitivamente finanziata;
2. **DI STABILIRE** che il termine ultimo inderogabile per la consegna degli elaborati tecnici, di ogni singolo progetto, è di 150 giorni dalla sottoscrizione della convenzione;
3. che il **Codice Identificativo di Gara (CIG)** del presente provvedimento è **Z1426C164D**;
4. **DI INDICARE** il Capitolo 2172 e l'impegno n. 1192 SUB 1;
5. **DI FARE FRONTE** alle spese di progettazione dei progetti di cui innanzi con il "*Fondo di rotazione per la progettazione delle opere pubbliche*" istituito dalla Regione Puglia e concesso a questo Comune con Determina Dirigenziale n. 428 del 26/11/2018 richiamata in premessa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Arch. Marulli Emanuela

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile della presente determinazione e per attestazione della copertura finanziaria degli importi di seguito elencati :

<i>N.</i>	<i>Anno</i>	<i>Cap.</i>	<i>Articolo</i>	<i>T.</i>	<i>F.</i>	<i>S.</i>	<i>I.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>N. Imp.</i>	<i>N.Subimp.</i>
1	2018	2172						AFFIDAMENTO INCARICO DI REDAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E PROGETTO DEFINITIVO	17890,08	1192	1

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Arnesano, li 18/01/2019

f.to Mariano BISCONTI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Arnesano, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Marulli Emanuela