



COMUNE DI ARNESANO
(Provincia di Lecce)

AREA 2 - Gestione del Territorio
Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzione

DETERMINA

N° 233 Registro del 19/10/2018 **Registro Generale N° 541 del 19/10/2018**

Oggetto : P.O.R. PUGLIA FESR 2014-2020, ASSE VI, AZIONE 6.1, D.G.R. N. 1637 DEL 26.10.2016. REALIZZAZIONE DEI MIGLIORI SISTEMI DI RACCOLTA RIFIUTI DIFFERENZIATI. INSTALLAZIONE NEL COMUNE DI ARNESANO (LE) DI UNA COMPOSTIERA COLLETTIVA PER IL RECUPERO DI RIFIUTI DA RACCOLTA DIFFERENZIATA. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LE OPERAZIONI AGGIUNTIVE ALL' AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI. CIG: Z6F1E870AA

IL RESPONSABILE DELL'AREA 2 - Gestione del Territorio

VISTI gli atti e provvedimenti di seguito indicati:

- Delibera di Giunta Comunale n.19 del 12.02.2015, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto definitivo, composto dai relativi elaborati, per la realizzazione di un centro per l'autocompostaggio collettivo nel territorio di questo Comune, composto dai seguenti elaborati, così come depositati agli atti dell'Ufficio, da realizzarsi in prossimità dell'ecocentro sito nella zona P.I.P.;
- nota p.e.c. acquisita al Protocollo Comunale con il Prot.n.8616 del 26.11.2015 con la quale è stata trasmessa la Determinazione Dirigenziale del Servizio Ambiente della Provincia di Lecce n.2057 del 20.11.2015, avente ad oggetto: COMUNE DI ARNESANO (LE). AUTORIZZAZIONE UNICA, EX ART.208 DEL D.LGS. N.152/2006, PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI "AUTOCOMPOSTAGGIO COLLETTIVO", DA UBICARSI NEL COMUNE DI ARNESANO;
- Delibera di Giunta Regionale n.1637 del 26.10.2016 con la quale è stato deliberato, fra l'altro:
 - di ammettere a finanziamento, a valere sulle risorse di cui al POR Puglia 2014-2020 – Asse VI – indicati per un totale complessivo pari ad € 25.135.707,49: *fra i quali quello proposto dal Comune di Arnesano (Le) (n.d.r.)*;
 - di approvare lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e i comuni beneficiari delle risorse di cui al P.O.R. Puglia 2014-2020 – Asse VI – Azione 6.1 "Interventi per l'ottimizzazione della gestione dei rifiuti urbani", allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante;
- nota p.e.c. acquisita al Protocollo Comunale con il Prot.n.3166 del 21.04.2017 con la quale è stata trasmessa la nota Prot.n.4683 del 19.04.2017 da parte della Regione Puglia – Sezione Ciclo dei Rifiuti e Bonifiche ed il Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune di Arnesano per la realizzazione dell'intervento denominato: "Installazione di una compostiera collettiva per il recupero di rifiuti da raccolta differenziata";
- Determina di questo Servizio n.338 R.G. del 11.05.2017 con la quale è stato affidato all'Arch. Francesco CARTOLARO con Studio Professionale a Lequile (Le) alla via S. Pietro – Lecce n.46 – C.F. CRTFNC62B08C3520 – n.742 di iscrizione all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce – p.e.c.: arch.cartolaro@pec.it – la redazione del progetto esecutivo, sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, direzione lavori, assistenza cantiere, contabilità, ecc. fino a dare le opere completamente finite, redazione del certificato di regolare esecuzione, redazione di tutte le certificazioni ed acquisizione della documentazione tutta finalizzata al rilascio del certificato di agibilità ed alla messa in esercizio dell'impianto, così come desumibile dal relativo disciplinare d'incarico allegata alla citata determina di incarico, per l'importo netto della prestazione professionale di € 11.000,00, oltre ad € 440,00 per Cassa previdenziale al 4% ed € 2.516,80 per I.V.A. al 22%;
- Determina di questo Servizio n.474 R.G. del 27.06.2017 è stato approvato il progetto esecutivo e il nuovo quadro tecnico economico;
- Determina di questo Servizio n.602 R.G. del 11.08.2017 con la quale è stato stabilito:
 - di prendere atto e di approvare la documentazione di gara;

- di aggiudicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.32, comma 5, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'esecuzione dell'intervento denominato: CUP: F77H17001270008 – C.I.G. (Lavori/Forniture): 71270102B5 - P.O.R. Puglia F.E.S.R. 2014-2020, Asse VI, Azione 6.1. D.G.R. n.1637 del 26.10.2016. Realizzazione dei migliori sistemi di raccolta rifiuti differenziati. - Installazione nel Comune di Arnesano (Le) di una compostiera collettiva per il recupero di rifiuti da raccolta differenziata - Importo complessivo € 251.191,53 - all'A.T.I.: S.M.E. Strade S.r.l. (Capogruppo) - C.F./P.I.: 03682200757 – ATS CONSULTING S.r.l. (Mandante) - C.F./P.I.: 03709170272 – sede dell'A.T.I.: via Mameli, 67 – 73043 Copertino (Le) – p.e.c.: smestradesrl@legalmail.it;
- Determina di questo Servizio n. 767 R.G. del 21.10.2017 con la quale è stato rideterminato il quadro tecnico economico a seguito dell'espletamento della gara e relativa aggiudicazione:

QUADRO TECNICO ECONOMICO POST - GARA

A - LAVORI

A.1	LAVORI - al netto del ribasso del 4,44% (esclusi gli oneri per la sicurezza)	61.756,02
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA (sui lavori - non soggetti a ribasso)	1.500,00
TOTALE A		63.256,02

B - FORNITURE

B.1	FORNITURE - al netto del ribasso del 4,44% (Composter elettromeccanico, biofiltro, sistema di caricamento, pesatura e sistema area maturazione)	119.832,24
TOTALE B		119.832,24

C - IMPORTO TOTALE LAVORI E FORNITURE

A.1 + B.1	IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 4,44% LAVORI + FORNITURE	181.588,27
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA (sui lavori - non soggetti a ribasso)	1.500,00
IMPORTO CONTRATTUALE C (A.1+A.2+B.1)		183.088,27

D – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

D.1	Affidamenti in economia (Piano di Comunicazione/Brochure)	2.000,00
D.2	Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e soggetti privati come per legge (permessi, autorizzazioni pre/post operam/esercizio impianto, allacci, etc.)	1.000,00
D.3	Spese tecniche (Progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, assistenza di cantiere, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, accatastamento sito, attività inerenti il rilascio della S.C. Agibilità, cert. Collaudo finale e regolare esecuzione, Autorizzazioni altri enti, Collaudo Statico C.O. etc etc..)	13.500,00

D.4	Oneri previdenziali 4% di D.4	540,00
D.5	Contributo gara ANAC Stazione Appaltante	225,00
D.6	Incentivo 2% dell'Importo a base d'asta (€ 191.525,39)	3.830,51
D.7	I.V.A. 10% su A	6.325,60
D.8	I.V.A. 22% su B+D.3+D.4	29.451,89
D.9	Spese Commissione giudicatrice (art.77 del D.Lgs. n.50/2016)	1.200,00
	Imprevisti e arrotondamenti	
D.10	€ 81,29 (Già previsti nel Q.T.E. di Progetto vigente) + € 9.948,97 (Recupero economie di gara < del 10% dell'importo del contratto principale)	10.030,26
	TOTALE COMPLESSIVO D	68.103,26
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (C+D)	251.191,53

VISTO che per il presente affidamento al professionista è stato attribuito il seguente codice identificativo gara (CIG): **Z6F1E870AA**;

PRESO ATTO CHE si rende necessario procedere all'aggiornamento degli atti catastali e che in fase preliminare è emersa la necessità di eseguire il frazionamento delle aree interessate e sulle quali insiste il fabbricato e degli spazi esterni pertinenziali;

RITENUTO necessario, ai fini del raggiungimento dell'obiettivo prefissato dall'amministrazione e in considerazione della peculiare specificità delle operazioni da eseguire, individuare il professionista a cui affidare tali operazioni;

VISTO l'art. 192, comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 il quale dispone che *"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- *il fine che il contratto intende perseguire;*
- *l'oggetto del contratto e le sue clausole essenziali;*
- *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*

VISTO che per le operazioni dei servizi tecnici in affidamento si è quantificata la somma complessiva, in aggiunta, di € 1.500,00, onnicomprensivo di spese per diritti catastali, IVA come per legge e Cassa previdenziale al 4%, così come desumibile dal quadro tecnico economico (punti D.3, D.4 e D.8) allegato al progetto esecutivo e approvato con determina n.474 R.G. del 27.06.2017;

ACCERTATO che l'importo stimato per l'affidamento dell'incarico è inferiore a € 40.000,00

configurandosi, quindi, di affidamento sotto la soglia di rilevanza comunitaria e, pertanto, nel rispetto di quanto previsto dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. può essere affidato direttamente consentendo, in siffatta maniera, una procedura più snella che semplifica l'operato delle stazioni appaltanti, portando conseguentemente ad una notevole riduzione dei tempi per l'affidamento del contratto;

VISTO l'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale dispone che " *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. ...*";

PRECISATO, quindi:

- che il fine che si intende perseguire è l'aggiornamento degli atti catastali con frazionamento delle aree interessate e accatastamento del manufatto presente e delle relative aree pertinenziali, eseguite con procedura Pregeo e Docfa, il tutto per riportare in catasto lo stato attuale delle opere e dei luoghi;
- che l'oggetto del contratto tratta la prestazione di servizi tecnici di cui all'art. 3, lett. vvvv) ossia di servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'art. 3 della direttiva 2005/36/CE;
- che la forma del contratto è la scrittura privata da stipulare, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in forma elettronica e/o mediante la sottoscrizione del presente provvedimento di incarico, essendo l'importo contrattuale inferiore alla soglia di € 40.000,00;
- che le formalità di scelta del contraente è effettuata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, con l'affidamento diretto, così come previsto e disposto dalla normativa citata;
- che l'importo dell'incarico affidato risulta essere pari ad € 1.500,00, onnicomprensivo di spese per diritti catastali, IVA come per legge e Cassa previdenziale al 4%, come desumibile dal quadro tecnico economico (punti D.3, D.4 e D.8) allegato al progetto esecutivo e approvato con determina n.474 R.G. del 27.06.2017;

VERIFICATO che le somme sono disponibili sul Capito 2305 impegno 410, come reimputato, sul corrente Bilancio comunale anno 2018;

PRESO ATTO che è stato acquisito al prot. n. 9203 del 28/09/2018 il DURC presso InarCassa, dal quale si evince che l'arch. Francesco Cartolaro risulta in regola con il versamento degli oneri previdenziali – protocollo InarCassa 1149021.28-09-2018;

RITENUTO, in conclusione, opportuno, conveniente e coerente con le esigenze di funzionalità dell'Amministrazione Comunale, procedere all'affidamento diretto e, quindi, individuare nell'arch. Cartolaro Francesco il professionista a cui affidare tali operazioni, stante la necessità di provvedere con urgenza e l'espletamento dei servizi tecnici in corso di completamento già affidati e strettamente connessi con la prestazione di aggiornamento degli atti catastali;

VISTO il T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. nr. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, nr. 50 e ss.mm.ii.;

VISTO il DPR 5 ottobre 2010, nr. 207 e ss.mm.ii. per la parte oggi in vigore;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il Decreto del Sindaco prot. n. 9754 del 15/10/2018 di nomina a Responsabile dell'Area 2 – Gestione del Territorio;

VISTO il combinato disposto degli artt. 107 e 109, comma 2, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii., in materia di attribuzioni dei responsabili degli uffici e servizi e rilevato che spetta ai medesimi l'adozione dei provvedimenti di gestione finanziaria per le attività di loro competenza;

DETERMINA

1. **DI DICHIARARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto e, pertanto, riportate nel determinato;
2. **DI PROCEDERE**, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, all'affidamento diretto dell'incarico professionale inerente l'integrazione delle operazioni necessarie per l'aggiornamento degli atti catastali, compreso quindi del frazionamento delle particelle interessate, l'elaborazione con procedura Pregeo e Docfa del fabbricato esistente e degli spazi esterni scoperti secondo il progetto approvato e lo stato dei luoghi, ad integrazione dell'incarico dei servizi tecnici già affidati con determina n. 388 RG del 11.05.2017;
3. **DI AFFIDARE L'INCARICO** di cui al presente provvedimento al professionista all'Arch. Francesco CARTOLARO con Studio Professionale a Lequile (Le) alla via S. Pietro – Lecce n.46 – C.F. CRTFNC62B08C3520 – n.742 di iscrizione all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce – p.e.c.: arch.cartolaro@pec.it per un importo complessivo riconosciuto di € 1.500,00 incluso di spese catastali, Contributo previdenziale al 4% ed IVA come per Legge se dovuta, come desumibile dal quadro tecnico economico (punti D.3, D.4 e D.8) allegato al progetto esecutivo e approvato con determina n.474 R.G. del 27.06.2017;
4. **DI IMPEGNARE** la spesa di € 1.500,00, onnicomprensiva di iva e contributo, sul Capito 2305 impegno 410, come reimputato, sul corrente Bilancio comunale anno 2018;
5. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 il contratto sarà stipulato mediante la sottoscrizione con firma digitale del presente provvedimento da parte del professionista incaricato;
6. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, il presente atto e l'esito sul risultato dell'affidamento sarà pubblicato sul profilo dell'Amm.ne Comunale, in qualità di Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;
7. **DI DARE ATTO** Che il CIG già assegnato al contratto di che trattasi: **Z6F1E870AA**;
8. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D. Lgs. nr. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il

cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile di Settore;

9. **DI INVIARE** il presente provvedimento al professionista incaricato per la relativa accettazione e la sottoscrizione all'Arch. Francesco CARTOLARO con Studio Professionale a Lequile (Le) alla via S. Pietro – Lecce n.46 – C.F. CRTFNC62B08C3520 – n.742 di iscrizione all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecce – p.e.c.: arch.cartolaro@pec.it , il quale provvedere a siglarlo con firma digitale;
10. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento per l'acquisizione dell'impegno di cui sopra comporta e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria in calce alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
11. **DI DARE ATTO CHE** l'importo dell'IVA al 22% verrà trattenuto al fine del successivo versamento all'erario direttamente da parte di questa Amministrazione, ai sensi dell'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23.12.2014 n° 190 e del Decreto MEF del 23.01.2015;
12. **DI TRASMETTERE**, per quanto di competenza, la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa;
13. **DI TRASMETTERE**, in ossequio al principio di trasparenza, e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. n. 97/2016, la presente determina al Settore competente di questo Comune per la pubblicazione all'albo pretorio on line e sul sito web dell'Ente, nella sezione "amministrazione trasparente", ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. n. 50/2016, ai fini della generale conoscenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Arch. Marulli Emanuela

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile della presente determinazione e per attestazione della copertura finanziaria degli importi di seguito elencati :

<i>N.</i>	<i>Anno</i>	<i>Cap.</i>	<i>Articolo</i>	<i>T.</i>	<i>F.</i>	<i>S.</i>	<i>I.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>N. Imp.</i>	<i>N.Subimp.</i>
1	2018	2305						INCARICO PER LE OPERAZIONI AGGIUNTIVE ALL'AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI	1500,00	410	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Arnesano, li 19/10/2018

f.to Mariano BISCONTI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Arnesano, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Marulli Emanuela